

Mijn naam is Frannie Homburg. Ik woon tegenover het tijdelijke viaduct over de Paterswoldseweg dat sinds eind november ernstige overlast veroorzaakt. Ik spreek mede namens de bewoners van de VvE Paterswoldseweg en de VvE Laan vd Vrede.

De tijdelijke snelheidsverlaging naar 50km/uur haalt de scherpe randjes van de overlast af, echter 's nachts houdt het vele (vracht)verkeer zich niet aan de snelheidsbeperking. Bijna iedere nacht lig ik, en vele burens met mij, wakker door geluids- en trillingsoverlast. Eind mei zal het viaduct worden ingepakt met isolatiemateriaal. Wij hopen dat deze maatregelen ons, na een half jaar geleefd te hebben in ernstige overlast, weer onze (nacht)rust terug zullen geven.

1. Verzoek om trillingsmeting

Deze tijdelijke brug veroorzaakt trillingen en geluidsoverlast in onze huizen. CHP heeft geluidsmetingen verricht, maar geen trillingsmetingen. Jan Dijkstra, projectleider bij Noorman bouw- en milieuadvies, expert trillingsmetingen, adviseert ons ook een trillingsmeting te laten uitvoeren om daarmee een beter beeld te krijgen van de eventuele schaderisico's. Wij hebben CHP verzocht trillingsmetingen te verrichten, maar dit verzoek is afgewezen. Het zou te kostbaar zijn en te weinig opleveren. Volgens CHP wordt de trillingsoverlast veroorzaakt door laagfrequente tonen, echter dit kan alleen vastgesteld worden door een binnenmeting. CHP heeft enkel de geluidsbelasting buiten op de gevel gemeten. CHP zegt dat met de geluidsmetingen ook de trillingen gemeten zijn en dat een trillingsmeting onnodig is, dit spreekt Dijkstra uitdrukkelijk tegen.

Ons verzoek: B&W hebben opdracht en een vergunning gegeven om deze tijdelijke brug te plaatsen. Zijn zij ook bereid nu hun verantwoordelijkheid te nemen en een trillingsonderzoek te laten uitvoeren (kosten voor een indicatieve meting ca €2000,-/ meting op meerdere punten ca €5000,-), zodat er een analyse gemaakt kan worden van eventuele schaderisico's voor onze woningen?

2. Verzoek om schadefonds

Zomer 2020 heeft er een bouwkundige vooropname plaats gevonden in onze woningen. Een aantal buurtbewoners heeft sinds de werkzaamheden scheuren in de muur, deze worden beoordeeld door de verzekeraar. Wij kunnen schade claimen zolang CHP bestaat. Ons is verteld dat in 2025 CHP wordt opgeheven wanneer het Ring Zuid project klaar is. Echter, door na-ijl effecten in de grondwerking kunnen wij ook later nog te maken krijgen met schade aan onze woningen. Bijvoorbeeld door verzakkingen als gevolg van de werkzaamheden. Vlakbij onze woningen zijn 16 stalen buizen en damwanden de grond in getrild. Over een aantal jaren zullen de buizen ook weer uit de grond getrild worden.

Ons verzoek: Waar kunnen bewoners terecht wanneer er schade aan onze woningen ontstaat door de werkzaamheden van CHP, terwijl de aannemerscombinatie dan al is opgeheven? Als woningschade door na-ijleffecten jaren na de werkzaamheden/trillingen kan ontstaan, wat maakt dan dat wij slechts tot 2025 schademeldingen kunnen indienen? Komt er een schadefonds voor bewoners die, ook nadat het project klaar is, woningschade ondervinden die door de werkzaamheden veroorzaakt blijken te zijn? Of laat de gemeente en het college van B&W bewoners dan in de kou staan?