

Vorbereidingsmemo

conform

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 2 februari 2022

Betreft

X Collegebrief

X Wensen en bedenkingen

Titel en datum van het stuk (+ link):

Voornemen tot aankoop bibliotheekpand Ten Boer (wensen en bedenkingen)

Collegebrief - [Voornemen tot aankoop bibliotheekpand Ten Boer](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Marc Floor (strateeg) / 050 367 6254 / marc.floor@ groningen.nl

Petra Maaskant (bestuursadviseur) / 050 367 8567 / petra.maaskant@ groningen.nl

Korte samenvatting:

Bij de vorming van de nieuwe gemeente Groningen ging de exploitatie van de bibliotheeklocaties in Haren en Ten Boer over van Biblionet naar het Forum. Het bibliotheekpand Haren was reeds gemeentelijk eigendom. De vestiging in Ten Boer wil het college nu aankopen van Biblionet. Met deze brief vraagt het college u naar wensen en bedenkingen over dit voornemen tot aankoop.

Voor de daadwerkelijke aankoop zal het college te zijner tijd vragen om een investeringskrediet beschikbaar te stellen. Conform het verzoek van Biblionet wil het college echter nu reeds het voornemen kenbaar maken het pand onder de genoemde voorwaarden in de brief (het pand in 2024 overnemen tegen de huidige WOZ-waarde, zodat Biblionet nog enige tijd kan afschrijven op de hoge boekwaarde) te zullen aankopen. Het college en Biblionet willen graag beide tot afspraken komen in het dossier en voor Biblionet is het wenselijk de uitkomst hiervan nog te kunnen verwerken in de boekhouding van 2021.

Conform de Financiële Verordening informeert het college u nu over het voornemen tot aankoop van vastgoed die nog geen onderdeel is van de gemeentelijke begroting. Ook wil het college u in de gelegenheid stellen wensen en bedenkingen aangaande dit voornemen kenbaar te maken. Pas daarna neemt het college een definitief besluit over de voorgenomen aankoop. Zoals in de brief benoemd wil het college in 2024 daadwerkelijk tot aankoop overgaan. Daarmee ontstaat per 2025 een genormaliseerde huurrelatie met het Forum.

Vermeld op LTA?

X nee

Deadline?

X nee

Doel van de activiteit

X Meningsvormend

Advies + argumentatie (i.g.v. meningsvormend):

X conform

Wijze van behandeling (vorm) en uitkomst activiteit

De mogelijkheid tot het stellen van een vragen of het maken van een opmerking tijdens de bespreking van de conformstukken.