



Aan de leden van de gemeenteraad van Groningen

Haren/ Groningen, 29 april 2022

Betreft: Raadsvoorstel vestigen voorkeursrecht Groene Long

Op de Agenda van de raadsvergadering van 11 mei staat het raadsvoorstel [Vestigen Wet Voorkeursrecht Gemeenten Esserberg te Haren](#).

De bovengenoemde maatschappelijke organisaties hebben geen bezwaar tegen het vestigen van een voorkeursrecht op de ca. 4 ha ten zuiden van de Esserweg. Maar zij hebben wel ernstig bezwaar tegen de motivatie van het raadsvoorstel en de voorgestelde bestemming voor de Groene Long zonder dat een integrale afweging is gemaakt.

Begin maart hebben genoemde maatschappelijke organisaties de politieke partijen deelgenoot gemaakt van hun zorgen omdat dit raadsvoorstel in strijd is met het vastgesteld ruimtelijk beleid waaronder de Omgevingsvisie (26-1-2022) en het Groenplan Vitamine G (24-4-2020) en het Landschapsonwikkelingsplan Haren (LOP 2005).

Op 4 april hadden wij een gesprek met de wethouders Van der Schaaf en Broeksma over onze zorgen en de vaststelling dat de Wet voorkeursrecht niet vereist dat er een bestemmingswijziging zoals sport wordt aangevoerd als motivering. Een bestemming conform het vigerende beleid (ecologische verbindingzone/natuur) sluit beter aan bij vastgesteld beleid. De wethouders hadden begrip voor onze zorgen, verklaarden dat er geen beleid voor de 'Groene Long' is vastgesteld anders de bovengenoemde beleidsnota's. Zij verzekerden ons dat niet voorgesorteerd is op een bepaalde bestemming en zegden toe de motivering van het besluit aan te passen.

Helaas moeten wij nu vaststellen dat in het raadsvoorstel de primaire 'aanleiding en doel' is : "de capaciteitsproblemen op sportpark Esserberg". Er wordt dus wél voorgesorteerd. Genoemd wordt dat "het ook wenselijk is meer ruimte te bieden aan natuurontwikkeling", maar iedereen begrijpt dat meer ruimte voor sport én meer ruimte voor natuurontwikkeling op hetzelfde beperkte oppervlak (4 ha) niet mogelijk is¹.

Bovendien is 'aanleiding en doel' strijdig met de 'Ruimtelijke beleidslijn' op blz. 3 van het raadsvoorstel. M.b.t. de ruimtelijk kaders voor het gebied verwezen naar de Omgevingsvisie en Groenplan. Er staat geschreven "Het benutten en beschermen van de bestaande kwaliteiten en zorgdragen voor cultuurhistorische, natuur- en landschappelijke waarden staan hierbij voorop". Dat

¹ Het hoeft geen betoog dat sportvelden (vaak van plastic) omgeven door hoge hekken en lichtmasten niet passen bij meer ruimte voor natuurontwikkeling.

gaat niet samen met 'aanleiding en doel' van het raadsvoorstel waarin uitbreiding van sportvelden voorop staat.

Wij hebben bij B&W benadrukt geen bezwaar te hebben tegen het vestigen van een voorkeursrecht, maar wel tegen de motivatie van het raadsvoorstel en het voorsorteren op de voorgestelde bestemming sport. Deze zijn niet gebaseerd op een integrale visie op landschap, cultuurhistorie en de agrarische functie van het gebied. Pas nadat deze integrale visie is opgesteld kan een afweging worden gemaakt tussen alle functies in het gebied waaronder sport.

Dit zou aansluiten bij de breed gedragen motie van 7 juli 2021 waarin B&W werd opgedragen "een kaderstellende visie op versterking en borging van landschapswaarden" op te stellen. Het geeft geen pas om nu al sectorale claims op de 'Groene Long' te leggen, terwijl nog een begin moet worden gemaakt met de kaderstellende visie.

Wij vragen u met klem de motivering van het raadsvoorstel te wijzigen:

1. Vervang de gehele tekst onder 'aanleiding en doel' in:
De locatie bevindt zich in de 'Groene Long'. In de Omgevingsvisie en het Groenplan Vitamine G en het Landschapsontwikkelingsplan (LOP 2005) is aangegeven dat in de 'Groene Long' een ecologische verbindingszone van Paterswoldsemeer naar Hunze zal worden gerealiseerd. De komende jaren zal onderzocht worden hoe in ruimer verband natuurontwikkeling en sportvoorzieningen zich tot elkaar verhouden en een plaats kunnen krijgen in de Groene Long evenals andere functies zoals landbouw en recreatie.
2. Wijzig in de 3^{de} alinea onder 'Huidig gebruik en toegedachte bestemming' de bewoording 'het uitbreiden van het naastgelegen sportpark en natuurontwikkeling' in 'het ontwikkelen van een ecologische verbindingszone en natuur op basis van een integrale visie op het gebied'.

Met deze aanpassingen wordt het voorstel in overeenstemming gebracht met het vigerende beleid (Omgevingsvisie, Groenplan, LOP 2005, motie van 7 juli 2021) en is het raadsvoorstel in overeenstemming met de tekst onder 'Ruimtelijke beleidslijn'.

Het zou jammer zijn als de maatschappelijke organisaties veel energie en tijd moeten steken in acties tegen de gevolgen van het nu voorliggende voorstel. Zij zetten zich liever in voor de totstandkoming van een integraal landschapsplan voor de Groene Long.

Hoogachtend,
Namens

Stichting Landelijk Gebied Haren
Jan Wittenberg
06 29176236

Stichting Groen Harenerholt
Marco Deenik
06 21844596

Bezoekerscentrum Klooster Yesse
Annemiek Bos

Erfgoedvereniging Heemschut
Gijsbert Boekschoten

Natuur en Milieufederatie Groningen
Jan-Willem Lobeek

IVN Groningen Haren
Paul Kusters