

Vorbereidingsmemo

meningsvormend

NB: Deze sessie vindt plaats voordat de zienswijzen die zijn ingebracht door het college van een reactie zijn voorzien. Het is nu eerst aan de raad om zelf zijn zienswijze aan het college mee te geven. Het college kan die dan samen met de andere zienswijzen betrekken bij het definitieve besluit. Dat komt dan samen met de reactienota weer naar de raad, en kan dan opnieuw door de raad worden geagendeerd.

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 7 september 2022

Betreft

- O Collegebrief
 - O Wensen en bedenkingen
- O Agendering
 - O na agendaverzoek
 - O Raad

Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie

Stand van zaken verplaatsen 't Pannekoekschip (collegebrief 20 april 2022) [Collegebrieven/Stand-van-zaken-verplaatsen-t-Pannekoekschip](#)

Ontwerp besluit Omgevingsvergunning 't Pannekoekschip (Wabo 'piepsysteem' via dagmail 29 april 2022) [VVGB/Omgevingsvergunning-t-Pannekoekschip](#)

Mogelijke verplaatsing 't Pannekoekschip (vragen ex art 36 RvO + beantwoording, 11 juli resp. 31 augustus 2022) [Schriftelijke-vragen/Mogelijke-verplaatsing-t-Pannekoekschip-VVD-CDA-Stadspartij-100-12-7-2022](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Gijs Hoogerwerf (projectmanager), gijs.hoogerwerf@groningen.nl, 050 367 8087

Marieke Eillert (bestuursadviseur weth Van Niejenhuis), marieke.eillert@groningen.nl, 050 367 8718)

Korte samenvatting:

Al in 2021 is de raad geïnformeerd over het initiatief om het bedrijf 't Pannekoekschip te verplaatsen naar de noordzijde van de Oosterhaven, nabij de Oosterhavenbrug. De ondernemers van 't Pannekoekschip willen hier hun bedrijfsactiviteiten voortzetten op een ander schip, de Johanna. Dit schip is iets groter dan hun huidige onderkomen, met een modernere inventaris en een verzonken terras op het dek.

De ondernemers van 't Pannekoekschip hebben op nu een aanvraag voor een omgevingsvergunning ingediend, en het college heeft omgevingsvergunning opgesteld. Er is sprake van afwijking van het bestemmingsplan Openbaar Vaarwater, enerzijds omdat een horecaschip alleen mogelijk is ter

plaats van de aanduiding 'horeca' (daarvan is hier geen sprake), anderzijds omdat maximale lengte en breedte worden overschreden.

Het college is echter van mening dat het nieuwe schip goed past in het straat- en bebouwingsbeeld, dat de woonsituatie van de omwonenden niet onevenredig wordt aangetast, en dat een horecafunctie past in een gebied met gemengde functies. Daarnaast past een pannenkoekschip aan de Oosterhaven binnen de kaders van Omgevings- en Binnenstadsvisie. Door de verplaatsing van de exploitatie van 't Pannekoekschip worden drie ligplaatsen aan het Schuitendiep vrijgespeeld. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de ambities uit de Water- en de Binnenstadsvisie.

Een deel van de bewoners en ondernemers omgeving Oosterhaven ervaren de komst van het pannenkoekschip als niet wenselijk. Hierover zijn diverse gesprekken gevoerd. Het college verwacht geen overlast voor geluid, geur, verkeer en parkeren. De dynamiek van de jachthaven blijft onveranderd.

Omdat er sprake is van afwijking van het bestemmingsplan is een uitgebreide voorbereidingsprocedure gestart. Het ontwerpbesluit heeft ter inzage gelegen tot begin juni. Vanuit de raad is nu de gelegenheid gegrepen om het ontwerpbesluit te agenderen. Ter voorbereiding op de bespreking hebben de aanvragende fracties op voorstel van de agendacommissie eerst schriftelijke vragen gesteld, die eind augustus door het college zijn beantwoord. Uit de vragen blijkt dat de fracties twijfelen aan de onderbouwing van de afwijking, en vragen hebben bij de kosten van de verplaatsing voor de gemeente en de gevolgen voor de jachthaven. Ze hebben na ontvangst van de antwoorden aangegeven dat ze de agendering wensen te handhaven.

[Wijze van behandeling](#)

Meningsvormend

Meningsvormende sessies zijn bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Voor deze meningsvormende sessie is 90 minuten beschikbaar. De maximum spreektijd per fractie bedraagt maximaal 3 à 4 minuten, exclusief interrupties. De voorzitter kan, bijv. vanwege de aanwezigheid van meerdere sprekers, de spreektijd per fractie ter vergadering inkorten.

[Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend \(indien van toepassing\)](#)

Betreft aanvraag door meerdere fracties

[Voorgeschiedenis / dossier](#)

...

[Nadere informatie](#)

...