

Lokaal Plan van Aanpak 2023

Versterken en Vernieuwen

23 november 2022

Henk Bakker, André Westerveld, Kevin Gooijert



Agenda

- 1. Inleiding wethouder Jongman
- 2. Versterking, prioritering, ondersteuning
- 3. Bestuurlijke afspraken 2020, programma's, MJVP
- 4. Resultaten 2022
- 5. Planning LPA 2023: Beoordelingen, Uitvoering
- 6. Vragen?



Inleiding wethouder Inge Jongman

VERSTERKEN

- NCG (uitvoeringsorganisatie EZK) verantwoordelijk voor de versterking
- Uitzondering: batch 1588
 - Hamplaats
 - Ommelanderstraat/Blinkerdlaan



BESLUITVORMING VERSTERKING

- Gemeenteraad bepaalt kaders en stelt LPA vast
 - College voert uit
- Lokale Stuurgroep:
 - Gemeente, NCG, woningcorporatie W&B, Woonzorg Nederland
- VOG: regionaal bestuurlijk overleg
 - Wethouder versterken
 - NCG, EZK, regio (5 gem. + provincie)
- Diverse bestuurlijke programmatafels
- Bestuurlijke overleggen op project niveau (o.a.):
 - Woltersum: integrale aanpak, met IMG, NCG en gemeente;
 - Batch 1588: 3 gemeentes

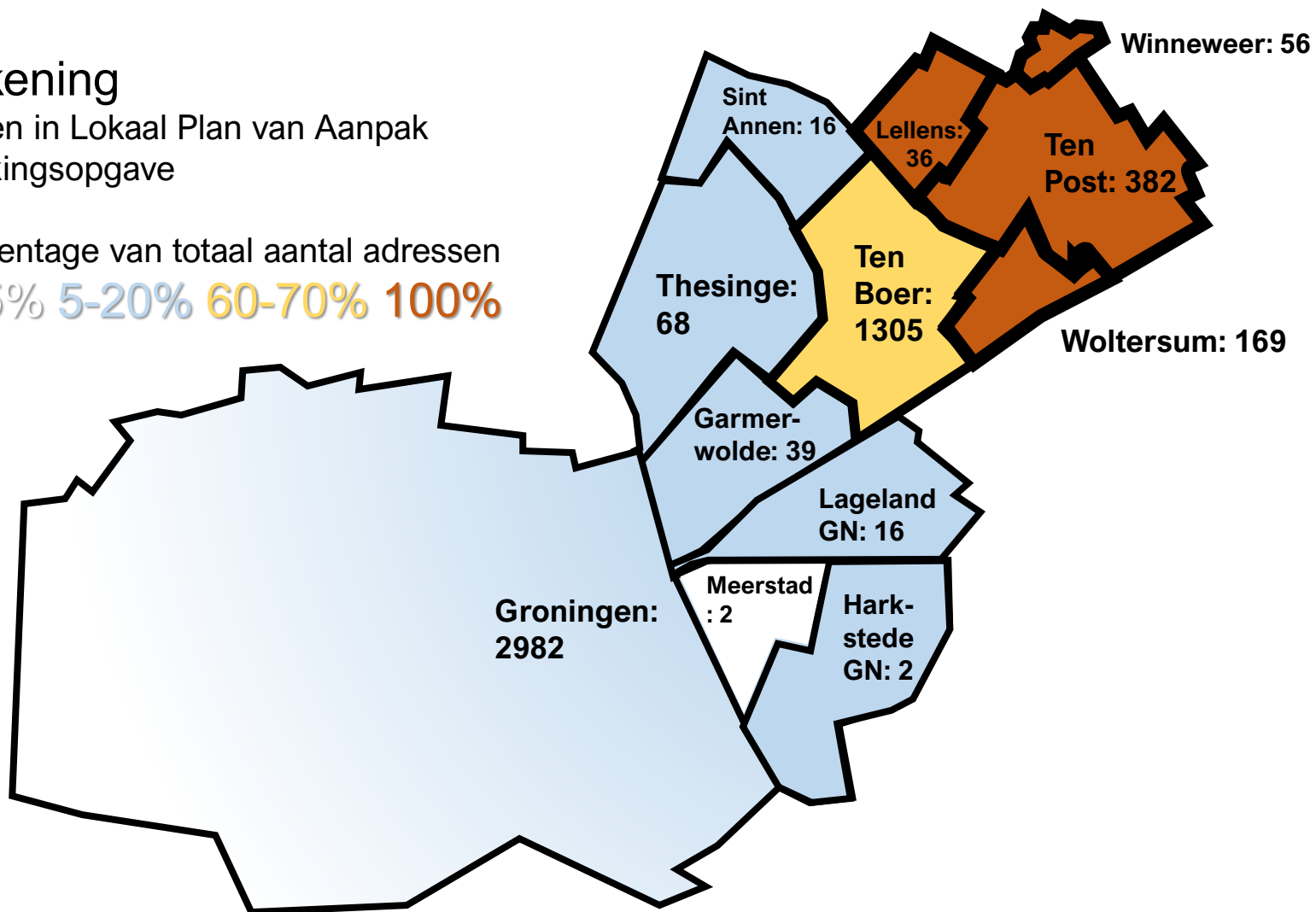


Afbakening

Adressen in Lokaal Plan van Aanpak versterkingsopgave

- Percentage van totaal aantal adressen

0-5% 5-20% 60-70% 100%



ONDERSTEUNING EN COMMUNICATIE



- Inlooppunten: Ten Boer, Ten Post, Woltersum
 - Gemeente, NCG, IMG
- Aardbevingscoaches (WIJ-team Ten Boer)
- Bewonersbegeleiders NCG
- Informatiebijeenkomsten: nieuwe ronde begin 2023
- Nieuwsbrieven (fysiek en digitaal)
- Website en email: www.versterkenenvernieuwen.groningen.nl

Bestuurlijke Afspraken 2020: De doelen

Bestuurlijke afspraken versterking Groningen



- Uitvoering versnellen en beheersbaar maken
- Werken met nieuwste inzichten en bestaande afspraken respecteren
- Moeilijk uitlegbare verschillen voorkomen en waar nodig maatwerk
- Bewoners keuzemogelijkheid bieden om onnodige versterking te voorkomen

BESTUURLIJKE AFSPRAKEN WONINGEN

- **BLOK A: ca. 1.500 adressen**
 - Huizen met VA op of vlak na 06/11/2020:
 - Keuze: óf uitvoeren VA óf herbeoordeling (typologie/nieuwste NPR) + € 30.000
- **BLOK B: ca. 500 adressen**
 - Nog geen VA op 06/11/2020
 - Gemeente verantwoordelijk
 - Beoordeeld volgens nieuwste NPR + € 30.000 óf aanvullende maatregelen
- **BLOK C: ca. 3.000 adressen**
 - Overige woningen in LPA, nog geen VA op 06/11/2020:
 - Beoordeeld volgens nieuwste NPR + € 17.000
- **OVERIG:**
 - Huizen buiten LPA, wel in aardbevingsgebied: vergoeding € 10.000 (20.000 adressen)
 - Agro, MKB, Erfgoed, Sociaal-emotionele ondersteuning, Scholen, Dorpshuizen
 - Gebiedsfonds, WoCo's



AGRO-PROGRAMMA

- Onderdeel Bestuurlijke Afspraken, gericht op 175 complexe casussen
- Op dit moment 56 casussen, waarvan 5 gemeente Groningen
- Gericht op woonhuizen en bedrijfsgebouwen van agrarische objecten in de versterking
- Bedoeld voor oplossen van samenloop opgaves (maatwerk):
 - Aardbevingschade
 - Versterking
 - (Uitgestelde) investeringen
 - Duurzame bedrijfsvoering
- Middelen: Bestuurlijke Afspraken, NPG
- Eind 2022: Convenant regio, rijk (LNV), sector



MJVP



- Meerjaren Versterkingsprogramma NCG



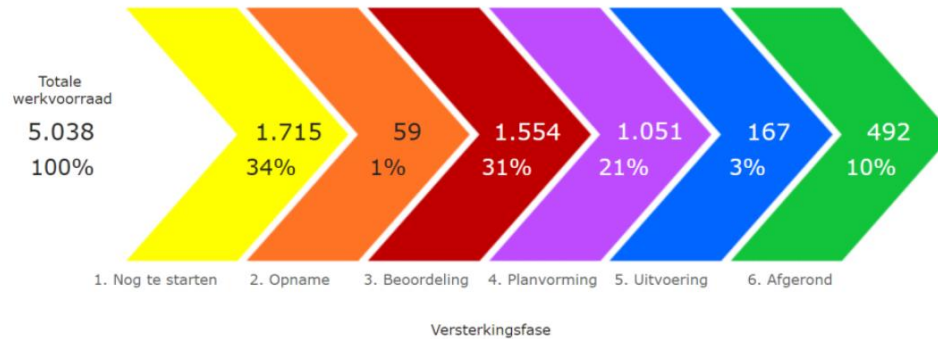
- Versie 2022.3 (oktober 2022)
- Betreft planning versterkingsopgave hele aardbevingsregio

REALISATIE 2022

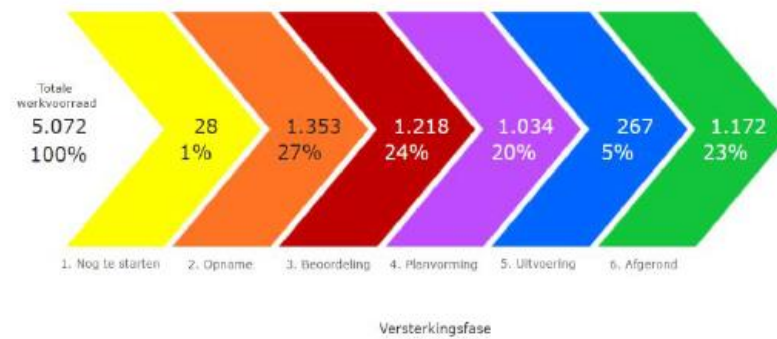
	Nog niet gestart	Opname	Beoordeling	Planvorming	Uitvoering	Afgerond	
01-01-2022	1715	59	1554	1051	167	492	5038
LPA 2023							
Mutaties 2022 →	+ 34						
01-10-2022	28	1353	1218	1034	267	1172	5072
Verwachting 01-01-2023	10	1000	900	1200	300	1670	5080



Verdeling werkvoorraad (adressen) over de versterkingsfasen op 31 december 2021 voor de gemeente Groningen



Verdeling werkvoorraad (adressen) over de versterkingsfasen op 30 september 2022 voor de gemeente Groningen



Resultaten 2022



	Planning (LPA 2022)	Realisatie 22/11/22	Prognose 31/12/22
Beoordelingen	1.837	1.057	1.650
Uitvoering	260	167	200
Afgerond	(1.282)	858	1.000

BEOORDELINGEN TEN POST

Totaal adressen	Nog geen VA 30/09	Planning Q4 2022	Resteren 31/12/2022
382	44	31	13



LPA 2023 BEOORDELINGEN

- Ca. 1.900 adressen krijgen in 2023 nog een beoordeling:
 - Typologie
 - Regulier via NPR
 - Praktijkaanpak
- Een beperkt aantal resteert:
 - Moeilijk of geen contact met eigenaars
 - Uitstellers
 - Herbeoordelaars (blok A)
 - Nieuwe adressen via LOOV



LPA 2023 UITVOERING

<i>Adressen gemeente Groningen voor O&R</i>	<i>Aantal adressen 2023</i>
Garmerwolde	4
Groningen (incl. Meerstad)	1
Harkstede	-
Lageland	5
Lellens	4
Sint Annes	7
Ten Boer	228
Ten Post	66
Thesinge	21
Winneweer	5
Woltersum	49
Totaal	390 (251,7 gewogen)



- Betreft adressen die na beoordeling in fase uitvoering komen (plan maken)
- Sturing vanaf 2023 ook op mijlpalen uitvoering:
 - start bouw, bouw gereed, afgerond

