

Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 16 november 2022

Betreft

O Raadsvoorstellen

Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie

Omgevingsvergunning pannenkoekschip (raadsvoorstel 9 november 2022)

+

Vorbereidingsbesluit Schuitendiep 1013-1017 (raadsvoorstel 9 november 2022)

[Omgevingsvergunning-pannenkoekschip](#)

[Vorbereidingsbesluit-Schuitendiep-1013-1017](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Omgevingsvergunning: Gijs Hoogerwerf (projectmanager), 050 367 8087,

gijs.hoogerwerf@groningen.nl

Vorbereidingsbesluit: Marcel Stellingwerf (bestemmingsplanjurist), 050 367 4380,

marcel.stellingwerf@groningen.nl

Bestuursadviseur wethouder Van Niejenhuis: Marieke Eillert, 050 367 8718,

marieke.eillert@groningen.nl

Korte samenvatting:

Gemeente Groningen heeft een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het plaatsen van een horecaschip (pannenkoekschip) aan de Oosterkade. Dit voornemen past niet in de regels van het geldende bestemmingsplan. Een omgevingsvergunning voor dit voornemen kan verleend worden mits de aanvraag is voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en de gemeenteraad een verklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven.

Op 14 september jl. heeft de gemeenteraad in een meningsvormende sessie uitgebreid gesproken over deze aanvraag omgevingsvergunning, waarbij ook diverse insprekers hun zienswijze hebben kenbaar gemaakt. Het college heeft toen toegezegd alle ingebrachte zienswijzen, ook die van de raad, mee te nemen richting definitief besluit. Inclusief de zienswijzenota zou de raad dat dan opnieuw kunnen bespreken.

De zienswijzenota ligt nu voor (waarin het college alle zienswijzen ongegrond verklaart), tezamen met het voorstel om als raad uit te spreken geen behoefte te hebben de besluitvorming over de verklaring van geen bedenkingen naar zich toe te trekken. Dit laatste is conform de categorieënlijst die in 2019 is vastgesteld. De aanvraag valt onder *categorie R. Ligplaatsen voor vaartuigen*. Tijdens

de inzageperiode van het ontwerpbesluit wordt in een aantal zienswijzen de juistheid van de genoemde categorie bestreden. Naar aanleiding van deze zienswijzen wordt voorgesteld om toepassing te geven aan *categorie U. Procedureel* uit de genoemde categorieënlijst.

Het college verwacht door de komst van 't Pannekoekschip geen overlast in directe zin voor geluid, geur, verkeer en parkeren. De dynamiek van de jachthaven zal onveranderd blijven, omdat het pannenkoekschip niet op een plek komt te liggen dat onderdeel uitmaakt van de gebruikruimte van de jachthaven. Het schip dat als pannenkoekschip gebruikt gaat worden heeft een authentieke uitstraling en past daarmee bij de sfeer van de jachthaven. Het pannenkoekschip ziet het college als aanvulling voor de buurt en van onevenredige aantasting van de omgeving zal geen sprake zijn.

Met de eigenaar van het pannenkoekschip is afgesproken dat na het verplaatsen van het Pannenkoekschip de ligplaatsen leeg worden overgedragen aan de gemeente. Om het juridische risico te ondervangen dat er een nieuw woon- of horecaschip op de huidige locatie wordt geplaatst, is het wenselijk om een voorbereidingsbesluit vast te stellen die dit verbiedt. Het gebied aan het Schuitediep kan dan als openbare plek aan het water worden herontwikkeld overeenkomstig de ambities uit de Watervisie.

Wijze van behandeling

Meningsvormende sessies zijn bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Voor deze meningsvormende sessie is 90 minuten beschikbaar. Er wordt wel gebruik gemaakt van spreektijden. De maximum spreektijd per fractie bedraagt maximaal 4 minuten, exclusief interrupties. De voorzitter kan, bijv. vanwege de aanwezigheid van meerdere sprekers, de spreektijd per fractie ter vergadering inkorten.

Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend (indien van toepassing)

In een eerder stadium leverde de voorgenomen omgevingsvergunning veel discussie op, en werd al gepreludeerd op een vervolgdiscussie als het zienswijzenrapport gereed zou zijn.

Voorgeschiedenis / dossier

[eerdere bespreking: 2022/14-september/10:00/Mogelijke-verplaatsing-t-Pannekoekschip](#)

Nadere informatie

nvt