

Euroborg NV

Historie Euroborg NV

- Opgericht in 2002
 - Aandeelhouders: helft gemeente, helft bouwcombinatie G4
 - Oorspronkelijke functie: tijdelijk bouw- en ontwikkelverhikel Euroborgcomplex
 - Na verkoop van al het vastgoed zou de NV worden opgeheven
- Functie uitbreiding NV bij besluitvorming Euroborgcomplex:
 - FCG kan 'stadionbak' niet afnemen door fin. tekorten indertijd
 - Functie Euroborg NV werd uitgebreid met beheer en onderhoud van eigendom en verhuur van het stadiondeel aan FCG.
 - In 2007 werd gemeente enig aandeelhouder van Euroborg NV
 - In 2008 werd de zitcapaciteit van het stadion uitgebreid
 - De NV wordt bestuurd door een eenkoppige directie met zelfstandige bevoegdheden en het toezicht wordt gehouden door een Raad van Commissarissen (3-koppig)

Het TopsportZorgCentrum

- Juni 2015 verleent gemeenteraad via wensen en bedenkingen medewerking aan tot stand komen gemeentelijke lening aan Euroborg NV voor realisatie TsZC
- Juni 2016 stelt de gemeenteraad het realisatiebesluit TsZC vast:
 - Bij dit besluit is gevoegd de visie op het gebruik van het TsZC door FC Groningen
 - Positie Euroborg NV en gemeente is voorwaardenscheppend voor het gebouw TsZC
 - Invulling van het gebruik TsZC is aan en voor risico van de (onder)huurders
- Euroborg NV is niet risicodragend voor andere invullingen van het oorspronkelijke FCG concept op het TsZC

Procedure tot een besluit

Vooraf: inherent aan het juni 2016 besluit van de gemeenteraad op de realisatie van het TsZC, is dat de zorglaag (2^e verdieping) werd verkocht aan een zorgondernemer door Euroborg NV

- Voor zover in exploitatieve zin de BC 2016 (bijlage bij raadsbesluit juni 2016) niet wordt gewijzigd, is Euroborg NV bevoegd
 - dit betreft overname huurcontract 3^e verdieping (VNO-NCW) door FCG
 - Verkoop van door NV verhuurde verdiepingen en topsporthal maakt geen deel uit van realisatiebesluit juni 2016. Die statutaire bevoegdheid ligt derhalve bij de aandeelhouder. De aandeelhouder is het college van B&W.
 - FC Groningen heeft verzoek aan Euroborg NV gericht. Deze is heden in behandeling en het college ziet een gewogen advies van het bestuur van Euroborg NV tegemoet.