

Onderwerp Meerjarenprogramma's Stadsontwikkeling 2023-2026 inclusief
Uitvoeringsagenda 2023 en de reactie op de moties "Verschil in beleefde
en daadwerkelijke slagvaardigheid", "Even aan een student vragen, ik
zweer dat je dat zei, maar navragen maakt mij blij" en "Ons eigen huis"
Informierend

Steller I. van Ierssel/R. Klaassen

De leden van de raad van de gemeente Groningen
te
GRONINGEN

Telefoon (050) 367 61 28 Bijlage(n) 3

Ons kenmerk 56455-2023

Datum 22-2-2023 Uw brief van

Uw kenmerk -



Geachte heer, mevrouw,

Zoals elk jaar heeft Stadsontwikkeling ook in 2023 haar meerjarenprogramma's herijkt. Dit Meerjarenprogramma Stadsontwikkeling 2023-2026 bevat de vijf programma's Leefkwaliteit, Wonen, Mobiliteit, Energie en Ruimtelijke economie. Het kader voor het meerjarenprogramma wordt gevormd door het coalitieakkoord en de begroting 2023.

In dit meerjarenprogramma geven wij aan hoe wij de vier sporen uit het coalitieakkoord doorvertalen naar het dagelijks werk bij Stadsontwikkeling. We bouwen daarbij voort op de al eerder ingezette koers in de Omgevingsvisie en de onderliggende beleidsdocumenten op het gebied van leefkwaliteit, mobiliteit, wonen, ruimtelijke economie en energietransitie. We hebben bij deze actualisatie nadrukkelijk gekeken waar we op basis van het coalitieakkoord de komende jaren het verschil kunnen maken. Naast de vertaling van het coalitieakkoord geven we in het meerjarenprogramma ook onze meer reguliere werkzaamheden weer die we binnen de programma's uitvoeren en waarover vaak al eerder afspraken zijn gemaakt.

Dit jaar hebben we gekozen voor een nieuwe opzet. We schetsen een concrete planhorizon van vier jaar (2023-2026) met een doorkijk naar de volgende jaren. Dit overzicht maken we vanaf nu één keer in de vier jaar, volgend op het coalitieakkoord. Jaarlijks maken we als uitwerking van deze opgaven en ambities een bijbehorende uitvoeringsagenda waarin we schematisch onze activiteiten voor het komende jaar weergeven. Tevens bevat het jaarlijkse pakket een aantal bijlagen waarover met uw raad afspraken zijn gemaakt. Wij

hebben hiervoor gekozen om ambities en activiteiten scherper te kunnen onderscheiden en tevens het jaarlijkse proces te vereenvoudigen. De programma's Binnenstad, Wijkvernieuwing en Versterken & Vernieuwen blijven hun eigen dynamiek en planning houden. Deze worden separaat vastgesteld via respectievelijk het uitvoeringsprogramma Ruimte voor Jou, de uitvoeringsprogramma's Wijkvernieuwing/Regiodeal en het Lokaal Plan van Aanpak voor Versterken & Vernieuwen. Vanzelfsprekend zorgen wij waar nodig wel voor de dwarsverbanden met deze programma's en met de gebiedsprogramma's. Dit wordt per programma nader uitgewerkt.

Ook dit jaar hebben we nadrukkelijk de verbinding gelegd met de gebiedsprogramma's. We hebben opgehaald wat er in de gebieden speelt en deze verbonden met de meerjarenprogramma's. Ook nodigen wij uw raad wederom uit om ons aandachtspunten mee te geven voor onze lobby, zoals eerder afgesproken tijdens de besprekingen met uw raad over verstedelijking en mobiliteit. Daarnaast komen we bij u terug op een aantal moties die betrekking hebben op het programma Wonen.

In de afgelopen collegeperiode hebben we ons beleid op orde gebracht. De geactualiseerde omgevingsvisie, de mobiliteitsvisie, de woonvisie, het groenplan en de leidraad openbare ruimte zijn daarvan sprekende voorbeelden. De komende jaren ligt het accent op de uitvoering van het beleid, inclusief de bijbehorende schaa sprong van de organisatie. Uiteraard gaat dit dan om onze grote gebiedsontwikkelingen, verkeersprojecten en energietransitie maar ook om de wijkvernieuwing in de stad en de dorpsvernieuwing in het versterkingsgebied.

We zien daarbij als opgave om vergroening nog sterker als een integraal aspect onderdeel te maken van ruimtelijke ontwikkeling. We streven daarbij naar een volledig circulaire economie, in alle sectoren, omdat het nodig is om binnen de grenzen te blijven van wat onze planeet aankan én binnen de grenzen van wat maatschappelijk verantwoord is. We hebben in onze routekaart circulaire economie en in de daaropvolgende uitvoeringsagenda al uitgewerkt wat onze gemeentelijke rollen zijn en op welke thema's we verschil maken.

We hebben veel projecten onder onze hoede. Het zal de komende jaren een uitdaging worden om het hoge ambitieniveau van het coalitieakkoord waar te kunnen maken met de beschikbare middelen en capaciteit die tot onze beschikking staan.

Per programma lichten we hieronder een aantal in het oog springende onderwerpen eruit.

- In het programma Leefkwaliteit werken we aan een landschapsbiografie en een visie voor het landelijk gebied. Verder gaan we de leidraad openbare ruimte toepassen bij

herinrichtingsprojecten en werken we aan het versterken van de gemeentelijke ecologische structuur in Groningen.

- Vanuit het programma ruimtelijke economie dragen we bij aan een economie die voorziet in de behoefte van haar inwoners: we zorgen er voor dat onze werklocaties prettige en toekomstbestendige plekken zijn die een kwalitatieve meerwaarde hebben voor onze werkgelegenheid. Ook richten we ons op de ontwikkeling van bestaande wijk- en dorps(winkelcentra).
- Naast uitbreiding van het Warmtenet en het vraagstuk van netcongestie richt het programma Energie zich op een eerlijke energietransitie. We bereiden besluitvorming over een publieke exploitatiemaatschappij voor zon/wind voor.
- In het programma Mobiliteit stellen we een nieuwe Routekaart OV 2040 op en een uitvoeringsprogramma voor hubs. We werken aan verduurzaming van de mobiliteit, onder andere via zero-emissiebeleid in de binnenstad en gemeentelijke investeringen in en exploitatie van laadpalen.
- We zetten in het programma Wonen in op bouwen met focus op betaalbaarheid, werken samen met het sociaal domein aan een uitvoeringsagenda bij de woonzorgvisie en stellen een strategische woningbouwprogrammering op om het benodigde woningbouwprogramma nader te concretiseren. Ook zetten we ons in voor eerlijker en beter wonen in onze wijken en dorpen.

Afhandeling moties en toezegging

Onderstaand informeren wij uw raad over de afhandeling van enkele moties en een toezegging. Hiermee beschouwen wij deze moties en toezegging als afgedaan.

Verschil in beleefde en daadwerkelijke slagvaardigheid

Ter uitvoering van de motie “verschil in beleefde en werkelijke slagvaardigheid” hebben wij het expertteam woningbouw en de taskforce nieuwbouw woningcorporaties van het ministerie van BZK gevraagd om gezamenlijk met corporaties te kijken hoe we onze samenwerking kunnen verbeteren. Het doel is om daarmee de vergunningverlening te versnellen en daarmee de kosten voor gemeente en woningcorporaties te reduceren. Een eerste overleg heeft plaatsgevonden met het expertteam, de taskforce, corporaties en wij als gemeente. De bedoeling is om voor de zomer tot afronding te komen van dit traject.

Even aan een student vragen, ik zweer dat je dat zei, maar navragen maakt mij blij

In de monitor Jongerenhuisvesting gaan we in op deze motie van Student&Stad en Partij van de Dieren. Deze motie is in januari 2021 ingediend en bevatte twee delen, een kwantitatief en een kwalitatief onderzoek naar de woonwensen van jongeren. Over het kwantitatieve deel hebben we vorig jaar in het Meerjarenprogramma gerapporteerd. Het kwalitatieve deel van het onderzoek wordt in deze monitor toegelicht.

Ons eigen huis

In de motie “Ons eigen huis” werd verzocht inzicht te geven in verschillende typologieën jongerenhuisvesting (onzelfstandige, semi-zelfstandige of zelfstandige eenheden). In de monitor Jongerenhuisvesting hebben we hiervoor een overzicht opgenomen.

Toezegging

Inzet rijksmiddelen

Tijdens de bespreking van de lobby op 21 september met uw raad is de vraag gesteld wat de deadlines zijn wat betreft inzet rijksmiddelen en wat er gebeurt als ze niet gehaald worden. Dit hangt af van de specifieke subsidievoorwaarden. Wij verantwoorden jaarlijks onze subsidies aan het rijk via de Sisa-systematiek en er vindt regelmatig overleg plaats over de subsidie. Risico's worden in dat overleg besproken en over het algemeen wordt gezamenlijk met het Rijk gezocht naar een mogelijke oplossing.

Short stay

Tevens hebben we toegezegd te gaan onderzoeken in hoeverre short stay noodgedwongen is en of er mogelijkheden zijn om regels te stellen. In paragraaf 3.2.1 van het bijgaande Meerjarenprogramma geven we hierop een toelichting.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,
Koen Schuiling

secretaris,
Christien Bronda

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.