

Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad
Van: Agendacommissie
Datum: 22 maart 2023

Betreft

O Raadsvoorstel

Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie
Vaststelling MER Gebiedsontwikkeling Meerstad-Noord (raadsvoorstel 22 februari 2023)
[Vaststelling-MER-Gebiedsontwikkeling-Meerstad-Noord](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Rolf Sieben (jurist omgevingsrecht), 06 43554958, rolf.sieben@groningen.nl
Marieke Eillert (bestuursadviseur weth Van Niejenhuis), 050 367 8718, marieke.eillert@groningen.nl

Korte samenvatting:

In april 2021 is de gebiedsvisie Meerstad-Noord vastgesteld en is besloten verder te gaan met de ontwikkeling van gebiedsontwikkeling Meerstad-Noord. Deze solitaire ontwikkeling ligt binnen de grenzen van het exploitatiegebied van de grondexploitatie maatschappij Meerstad (GEMM). Vanuit de gebiedsontwikkeling wordt een groot zonnepark, een hoog- en middenspanningsstation (HSMS-station) en een duurzame ecologische buffer gerealiseerd.

Naar aanleiding van de motie "Meer inspraak en profijt voor de Lagelandpolder" is met een delegatie van de 70 omliggende huishoudens via vijf gebiedstafels in gesprek gegaan. Er zijn afspraken gemaakt over zowel de groene buffer en de financiën, maar ook over bijv. geluid. Deze zijn vastgelegd in een Omgevingsovereenkomst (bijl. 6), die ter vaststelling wordt voorgelegd.

Ook is een Milieu Effect Rapport (MER) opgesteld. Er zijn vijf mogelijke locaties van het HSMS-station onderzocht. Ook is gekeken naar verschillende tussenafstanden tussen de panelen. Per locatie en tussenafstand zijn de effecten op het milieu onderzocht, hetgeen geleid heeft tot een voorkeursalternatief, dat nu ter vaststelling voorligt. In overleg met de Commissie MER zullen nog enkele alternatieven voor de inrichting van de groene buffer worden ontworpen en ter advisering worden voorgelegd aan de Commissie. Dit staat vaststelling van voorliggend MER en de daarbij behorende voorkeursvariant niet in de weg.

Ook wordt voorgesteld om de coördinatie regeling uit de Wet ruimtelijke ordening (Wro) van toepassing te verklaren op het gebied, de omgevingsovereenkomst vast te stellen én in te stemmen met het opstarten van fase 4 van het project (bestemmingsplan en vergunningaanvragen).

Wijze van behandeling

Meningsvormende sessies zijn bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit in voorkomende gevallen met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Voor deze meningsvormende sessie is ... minuten beschikbaar. Er wordt wel/geen gebruik gemaakt van spreektijden. (in geval van spreektijden: De maximum spreektijd per fractie bedraagt maximaal ... minuten voor raadsleden en ... minuten voor het college, exclusief interrupties. De voorzitter kan, bijv. vanwege de aanwezigheid van meerdere insprekers, de spreektijd per fractie ter vergadering inkorten.)

Behandeling van:

➤ **raadsvoorstel;**

1^e termijn, bedoeld voor het stellen van politieke vragen en het geven van een eerste mening/standpunt door de deelnemers in de sessie.

Vervolgens wordt een reactie gevraagd aan college op mogelijk vragen. Bedoeling is een bondige beantwoording, niet het herhalen van of uitweiden over voorstel of brief.

Voorzitter brengt nu nadrukkelijk cesuur aan in opmaat naar de 2^e termijn. Inventariseert op nog te bespreken punten met verwijzing naar de resterende spreektijd.

2^e termijn, hier vindt debat plaats op uit de 1^e termijn resterende punten. Voorzitter vraagt het college om reactie/toezegging op evt. aangekondigde amendementen, moties (vreemd- in geval van een collegebrief).

Conclusie door voorzitter ten behoeve van vervolg van de besluitvorming: door naar de raad en in welke categorie te agenderen. Kan dit conform of als besprekingspunt vanwege aangekondigde amendementen en/of moties?

Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend (indien van toepassing)

Politiek gevoelig dossier

Voorgeschiedenis / dossier

Technische toelichting Gebiedsvisie 7/4/21: [Gebiedsvisie-Meerstad-Noord-technisch](#)

Inspraaksessie Gebiedsvisie 7/4/21: [Gebiedsvisie-Meerstad-Noord-gesprek-inspraak-bewoners](#)

Meningsvormend Gebiedsvisie 21/4/21: [Gebiedsvisie-Meerstad-Noord-raadsvoorstel-18-3-2021](#)

Raadsbehandeling Gebiedsvisie 28/4/21: [Gebiedsvisie-Meerstad-Noord-raadsvoorstel-18-3-2021](#)

Nadere informatie

<https://gemeente.groningen.nl/gebiedsvisie-meerstad-noord>

<https://toekomstmeerstad.eu/area/meerstad-noord/>