

Aantekeningen Wijkgesprek Selwerd / Ind. buurt / De Hoogte (7/6/23)

Aanwezige raadsleden:

Daan Brandenburg (SP, gespreksleider), Elte Hillekens en Benni Leemhuis (GroenLinks), Rozemarijn Gierkink (PvdA), Jim Lo-A-Njoe (D66), Terence van Zoelen (Partij voor de Dieren), Mariska Sloot (Stadspartij 100% voor Groningen), Hans de Waard (SP), Eric Jan Vaes (VVD), Karoline de Groot (Student en Stad), Izaäk van Jaarsveld (CDA), Evelien Bernabela (Partij voor het Noorden).

Kamerverhuur

- Indische buurt geleidelijk aan veranderd van gezinswijk naar een 'gestudiofiseerde' wijk; woningen opgekocht en omgebouwd tot studio's voor kamerverhuur; gaat sluipenderwijs nog steeds door; komt leefbaarheid en sociale cohesie niet ten goede; steeds minder ruimte voor gezinnen
- Geldt ook voor Bedumerstraat, door verkoop van sociale huurwoningen komen er steeds meer jongeren / studenten wonen, geeft ook veel overlast o.a. van fietsen
- Andere voorbeelden: Jacob Catsstraat, Arubastraat
- (B)lijkt allemaal in strijd met bestemmingsplan
- Bij vergunningverlening wordt alleen gekeken naar bouwbesluit, niet naar leefbaarheid, laatste zou meer moeten
- Veiligheid is in geding, geluidsoverlast, jongeren in binnentuinen
- Suggestie: als sociale huurwoningen worden verkocht doe dat dan via VVE, ervaring leert dat het dan beter gaat
- Woningbouwverenigingen geven te vaak niet thuis

Vergroening

- Korrewegwijk één van de heetste gebieden, graag aandacht voor
- Betegeling bijv. voor speelplekken slecht bij hittestress
- Indische buurt: inzet op geveltuintjes, maar dat is lastig vanwege dakgoten, daardoor te weinig water, liever ander groen, bijv. plantenbakken, kan in andere wijken ook
- Vergroening Bedumerstraat (struiken) zorgt ook voor minder licht in huis

Veiligheid

- Selwerd-Zuid > drugsoverlast, junks, dealers; escorts, afwerkplek
- Graag meer verlichting, bijv. Molukkenstraat (sensorlampen?)
- Verkeersveiligheid: meer drempels tegen te hard rijden, meer woonerven
- Meer handhaving (bonnen-schrijvende parkeerwachters zie je meer dan de wijkagent)
- Bij thema veiligheid niet alleen afgaan op harde cijfers (aantal meldingen) maar ook op veiligheidsbeleving (monitor).
- Betonnen blokken op Bedumerstraat tegen fietsen > maken het alleen maar erger

Democratie

- Graag bottom-up benadering

- Kom uit ivoren toren en ga in gesprek met sleutelfiguren en vrijwilligers in de wijk, neem kennis van burgerinitiatieven
- College en raad moeilijk te bereiken, spreekuur bijv. afgeschaft
- Graag telefoonnummers van raadsleden op de website
- Gemeente publiceert wel veel bijv over bijeenkomsten, maar kan beter rechtstreeks uitnodigen
- Voor wijkorganisaties lastig om mensen te vinden die voor langere tijd taken op zich willen nemen in wijkoverleggen etc.

Overig

- In De Hoogte verdwijnen voorzieningen.
- Armoede is nog steeds even groot, ondanks de Vogelaargelden
- De Hoogte begonnen als mooie wijk, nu afvoerputje
- Problemen verschuiven van de ene straat / wijk naar de andere
- Er is geen overkoepelende visie, ga die ontwikkelen samen met burger
- Als je een probleem hebt is het niet duidelijk waar je heen moet, je krijgt vaak geen gehoor of geen reactie
- Groningen Fietsstad? Sommige fietspaden in abominabele staat (bijv. Kerklaan onder spoor)
- Waarom gekozen voor Warmtenet? Geeft vreselijke en zeer langdurige overlast, heel veel stress. Communicatie is slecht, heel lang weten ze niet wanneer iets op stapel staat en dan ineens is het binnen twee dagen. Bij communicatie denken aan de vele ouderen die geen internet hebben.
- Student uit de wijk die er ook geboren en getogen is heeft voor studie wijkonderzoek gedaan, en als groot probleem kwam naar voren het grofvuil. Je mag wel gratis wegbrengen, maar velen hebben geen auto, en de drempel naar de bakfiets wordt als te hoog ervaren.