

Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad
Van: Agendacommissie
Datum: 8 maart 2023

Betreft

- O Collegebrief
 - O Informerend
- O Agendering
 - O op eigen initiatief agendacommissie

Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie

Voorontwerp wijziging omgevingsplan en MER Stadshavens (collegebrief 16 februari 2023)

[Voorontwerp-wijziging-omgevingsplan-en-MER-Stadshavens](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Olga Coenraadts (projectmanager), 06-46922132, olga.coenraadts@groningen.nl

Robert Leverman (directeur), 06-34794623, robert.leverman@groningen.nl

Marieke Eillert (bestuursadviseur weth. Van Niejenhuis, 050 367 8718, marieke.eillert@groningen.nl)

Korte samenvatting:

De gebiedsontwikkeling Stadshavens is één van de manieren waarop de gemeente werkt aan haar forse woningbouwopgave. Stadshavens moet een gemengde binnenstedelijke wijk voor wonen en werken worden, met een breed en betaalbaar aanbod aan woningen, en een nieuw groot cultuur- en beweegpark. Een groot deel van de grond in het plangebied is in handen van particuliere ontwikkelaars en woningcorporatie. Met deze partijen is een samenwerkingsovereenkomst ondertekend voor een langdurige samenwerking voor de ontwikkeling en realisatie van Stadshavens. Binnen het totale plangebied worden maximaal 3.300 nieuwe woningen mogelijk gemaakt, waarvan minimaal 15% sociale huurwoningen en tussen de 10% en 20% middelhurwoningen. Stadshavens wordt fasegewijs ontwikkeld en in principe van west naar oost. In de wijziging van het omgevingsplan worden de kaders bepaald waarbinnen de ontwikkeling van het gebied plaats kan vinden. Vertegenwoordigers van bewoners in en om Stadshavens hebben gevraagd te onderzoeken of het Havenpark ook op de plek van het huidige Betonbos zou kunnen komen. Dit is mede op verzoek van de raad onderzocht in het MER. Alles overziend kiest het college er in dit voorontwerp-omgevingsplan voor, het Havenpark te realiseren op de plek van de zandoverslag en als één ontwerpopgave te zien met de Deense Haven.

Wijze van behandeling

Meningsvormende sessies zijn bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit in voorkomende gevallen met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Voor deze meningsvormende sessie is 90 minuten beschikbaar. De maximum spreektijd per fractie bedraagt maximaal 3 à 4 minuten voor raadsleden en 15 à 20 minuten voor het college, exclusief interrupties. De voorzitter kan, bijv. vanwege de aanwezigheid van meerdere sprekers, de spreektijd per fractie ter vergadering inkorten.)

NB In aanloop naar deze meningsvormende sessie is op 8 maart een werkbezoek aan Stadshavens gepland.

Behandeling van:

➤ **collegebrief op initiatief van de Agendacommissie;**

1^e termijn, bedoeld voor het stellen van politieke vragen en het geven van een eerste mening/standpunt door de deelnemers in de sessie.

Vervolgens wordt een reactie gevraagd aan college op mogelijk vragen. Bedoeling is een bondige beantwoording, niet het herhalen van of uitweiden over voorstel of brief.

Voorzitter brengt nu nadrukkelijk cesuur aan in opmaat naar de 2^e termijn. Inventariseert op nog te bespreken punten met verwijzing naar de resterende spreektijd.

2^e termijn, hier vindt debat plaats op uit de 1^e termijn resterende punten. Voorzitter vraagt het college om reactie/toezegging op evt. aangekondigde amendementen, moties (vreemd- in geval van een collegebrief).

Conclusie door voorzitter ten behoeve van vervolg van de besluitvorming: door naar de raad en in welke categorie te agenderen. Kan dit conform of als bespreekpunt vanwege aangekondigde amendementen en/of moties?

Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend (indien van toepassing)

Belangwekkende ontwikkeling, waar de raad graag nadrukkelijk bij betrokken is.

Voorgeschiedenis / dossier

[Dossier Stadshavens](#)

Nadere informatie

<https://gemeente.groningen.nl/stadshavens>

