

# Vorbereidingsmemo

conform

Aan: Raad  
Van: Agendacommissie  
Datum: 29 mei 2024

## Betreft

O Raadsvoorstel

## Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie

**Beeldkwaliteitsplan De Suikerzijde Noordzijde (raadsvoorstel 17 april 2024)**

[Beeldkwaliteitsplan-De-Suikerzijde-Noordzijde](#)

## Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Zie bijlage (achter inlogcode)

## Korte samenvatting:

Met de ontwikkeling van De Suikerzijde wordt een nieuw toekomstgericht stadsdeel toegevoegd aan de westkant van de stad Groningen. Dit stadsdeel wordt een mix van wonen, groen, werken en voorzieningen voor alle doelgroepen. In 2021 is het bestemmingsplan De Suikerzijde Noordzijde door uw raad vastgesteld. Het bestemmingsplan is nu onderdeel geworden van het tijdelijke omgevingsplan. Dit (voormalige) bestemmingsplan, nu het tijdelijke omgevingsplan geeft de bestemmingen (functies) weer, maar is globaal en flexibel van karakter. Met deze flexibiliteit kan op de behoeften en vraag worden ingespeeld, omdat de kavels nog niet definitief bepaald zijn. Nu de bouw van de eerste 730 woningen en voorzieningen in De Suikerzijde is gestart, wordt in het beeldkwaliteitsplan (hierna BKP) vastgelegd wat de gewenste beeldkwaliteit van de bebouwing en de buitenruimte is. Het BKP geeft hiervoor toetsingscriteria en aanbevelingen. Dit BKP heeft als doel de samenhang in de nieuwe woonwijk van De Suikerzijde te waarborgen en een sterk herkenbare identiteit van De Suikerzijde neer te zetten. Het dient als inspiratiedocument voor de architect en als toetsingsdocument voor de welstandscommissie. Het ontwerp beeldkwaliteitsplan heeft al eerder voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen. Hierop zijn geen reacties binnen gekomen. De bevoegdheid voor het vaststellen van een beeldkwaliteitsplan ligt bij de raad.

## Wijze van behandeling

Bij conformstukken is er alleen gelegenheid tot het stellen van een korte vraag of het maken van een kort statement. Woordvoering bij een conformstuk moet daags voor de sessie bij de griffie worden aangemeld, zodat de desbetreffende portefeuillehouder kan worden uitgenodigd.

## Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend (indien van toepassing)

Geen reacties tijdens de ter inzagelegging.

## Voorgeschiedenis / dossier

Dossier [Suikerzijde](#)

## Nadere informatie

<https://desuikerzijde.nl/>