



MOTIE

artikel 37 Reglement van orde



Motie naar aanleiding van agendapunt 7: Kadenota 2024 - 2027
De raad van de gemeente Oost Gelre in vergadering bijeen d.d. 9 mei 2023
Onderwerp: Operatie Wooncoöperatie
De Raad, Constaterende dat; <ul style="list-style-type: none">• De wooncrisis onverminderd aanhoudt;• Er dus nog steeds te weinig betaalbare woningen beschikbaar zijn voor onze doelgroepen, waaronder de jongeren/starters;• In het coalitieakkoord is aangegeven dat we daarom innovatieve constructies gaan onderzoeken, zoals het toepassen van erfpacht;• Dit om versneld te kunnen voorzien in de behoefte voor starters, zodat we hen voor onze gemeente kunnen behouden;• In 2022 het boek verscheen met de titel: Operatie Wooncoöperatie, van de auteurs Arie Lengkeek en Peter Kuenzli;• Dit boek een inspirerend boek is met een heldere analyse over de oorzaken van de huidige wooncrisis;• Mét een gedegen onderbouwing waarom de huidige markt- en politieke voorstellen om uit de wooncrisis te komen, louter aan te merken zijn als symptoombestrijding;• Als structurele en 'oude' vernieuwde oplossing wordt voorgesteld om de gemeenschapseconomie centraal te stellen en de 'wooncoöperatie' als derde alternatief tussen huur en koop positioneert';• Met recente bijzondere wooncoöperatie-projecten uit Wenen, Zurich en München bewezen wordt dat dit concept werkt;• Waarbij erfpacht een belangrijk onderdeel is;• Dergelijke wooncoöperaties alleen kunnen ontstaan door bewuste keuzes vanuit het lokale bestuur; Overwegende dat; <ul style="list-style-type: none">• In Oost Gelre veel woningbouwplannen op stapel staan, waarbij de gemeente grondpositie heeft;• Er thans al een Achterhoekse Wooncoöperatie is die initiatiefnemers (burgers) in het proces kan ondersteunen om een wooncoöperatie op te richten;
Verzoekt het College: <ul style="list-style-type: none">• Te komen met een plan hoe we in Oost Gelre "Operatie Wooncoöperatie" van de grond kunnen krijgen.
En gaat over tot de orde van de dag.
Ondertekening en naam: CDA: Walter Leemreize

Deze motie is aangenomen/verworpen in de raadsvergadering van 9 mei 2023

J. Vinke, raadsgriffier