

Geachte raad,

Namens het UMCG en de RUG zal ik een korte toelichting geven op de achtergrond van onze zienswijze op de reactie van het college van B&W daarop.

In het bestemmingsplan van Bodenterrein UMCG 2010 is een groot aantal gebouwen dat nu als 'karakteristiek' wordt geduid planologisch al van de kaart gegumd om ruimte te maken voor de ontwikkelbehoefte van UMCG en RUG op de Healthy Ageing Campus. Met de in dat bestemmingsplan voorziene ontwikkelingen is al een begin gemaakt met het al gerealiseerde ERIBA-gebouw en protonencentrum. Medio dit jaar zullen ook het Anda Kerkhoven Center en het Universitair Centrum voor Psychiatrie opgeleverd worden.

Het UMCG is daarnaast druk doende met de planontwikkeling van een Centraal Laboratorium voor Diagnostiek en Research (CLDR). Dat CLDR is een essentieel onderdeel van het Masterplan Bouw van het UMCG dat voorziet in een investering in gebouwen en techniek van ruim één miljard euro om het UMCG-complex weer up to date te maken voor de toekomst. Het CLDR biedt naast ruimte aan laboratoria van het UMCG ook ruimte aan laboratoria van de RUG en maakt het voor de RUG mogelijk om na de bouw van het CLDR te starten met de herontwikkeling van het ADL megacomplex. Op dit ogenblik heeft de RUG een vergunningaanvraag lopen voor de herontwikkeling van Bloemensingel 1 tot University College Groningen. Tot slot is de RUG nog op zoek naar een nieuwe locatie voor de USVA en een dependance van de ACLO. Indien passend zouden die ook op de Healthy Ageing Campus een plek moeten krijgen.

De zorg van het UMCG en de RUG over het voorliggende bestemmingsplan is er in gelegen dat dit plan een accent lijkt te leggen op de toetsing van de individuele cultuurhistorische waarde van gebouwen, terwijl het hogere belang van het door ontwikkelen van de Healthy Ageing Campus, als dé locatie in Noord Nederland voor hoogwaardige onderzoek en onderwijs en complexe zorg, lijkt onder te sneeuwen. Voorbeelden daarvan zijn de knelpunten die in de ingediende zienswijze zijn benoemd, zoals het inmiddels half gesloopte Triadegebouw, de wens om het Anda Kerkhoven Center ruimte te geven door het realiseren van een plein op de plek van Ant. Deusinglaan 2 en de spanning tussen de gemeentelijke wens van doorwaardbaarheid van de Healthy Ageing Campus en de wens tot het behoud van historische hekwerken.

Inmiddels zijn met de gemeente en RUG procesafspraken gemaakt over het opstellen van een gezamenlijk gebiedsvisie voor de Healthy Ageing Campus die naar verwachting nog dit jaar aan uw raad zal worden voorgelegd. Wij willen in dit kader aandacht vragen voor de noodzaak dat in die gebiedsvisie een integrale afweging wordt gemaakt over de noodzaak tot herontwikkeling van de Healthy Ageing Campus en dat in die integrale ruimtelijke belangenafweging wordt bepaald in hoeverre de geïnventariseerde cultuurhistorische waarden nog een functionele bijdrage kunnen leveren aan de toekomstige kwaliteit van de Healthy Ageing Campus.

Ik dank u voor de aandacht.

Eduard Ridder

Omgevingsmanager UMCG