

## Raadsvoorstel



Onderwerp	Nota sociaal culturele accommodaties, “Open naar elkaar”	
Telnr.	14 050	Bijlagen 2
Registratienummer	360451-2023	
Classificatie	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar <input type="checkbox"/> Geheim <input type="checkbox"/> Vertrouwelijk (bij gebruik van persoonsgegevens)	
Portefeuillehouder	Eikenaar	
Langetermijn agenda (LTA) Raad	LTA ja:	<input checked="" type="checkbox"/> Maand 3 Jaar 2024
	LTA nee:	<input type="checkbox"/> Niet op LTA

---

### Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

de Nota sociaal-culturele accommodaties “open naar elkaar” vast te stellen.

---

### Samenvatting

De nota Sociaal culturele accommodaties ‘Open naar elkaar’, is een uitwerking van de actielijn sociaal culturele accommodaties uit de nota ‘Sociale basis voor elkaar’ die in het voorjaar van 2023 is vastgesteld.

Met ons accommodatiebeleid richten wij ons op het in stand houden en faciliteren van de sociaal-culturele accommodaties, zodat daar activiteiten kunnen plaatsvinden die de sociale basis versterken. De activiteiten die er plaatsvinden, subsidiëren we niet alleen vanuit het accommodatiebeleid, maar worden vooral via andere programma’s ondersteund. We hebben geconcludeerd dat de uitgangspunten uit de vorige nota nog steeds actueel zijn, maar dat ze aanscherping behoeven. Voor een goede uitvoering van onze doelen willen we in gesprek blijven met onze besturen en samenwerken en afstemmen welke kant we op willen met elkaar. We noemen dit de doorgaande dialoog, hiervoor is een gespreksinstrument ontwikkeld met als basis positieve gezondheid.

## Vervolg voorgesteld raadsbesluit

### Aanleiding en doel

---

Eind 2020 is de nota 'Sociaal culturele accommodaties, geharmoniseerd', vastgesteld. Er is toen aangegeven dat we in samenwerking met inwoners, organisaties en professionals zouden onderzoeken op welke wijze de accommodaties bij zouden kunnen dragen aan een sterke sociale basis. Daarna zouden we een nieuwe visie vaststellen en het subsidiebeleid daarop aanpassen wanneer dat nodig is. De nota Sociaal culturele accommodaties, open naar elkaar' is deze nieuwe visie. Het is een uitwerking van de actielijn sociaal culturele accommodaties uit de nota 'Sociale basis voor elkaar' die in het voorjaar van 2023 is vastgesteld.

### Kader

---

- Definitieve nota 'Sociaal culturele accommodaties, geharmoniseerd'
- Nota "De sociale basis, voor elkaar!"
- Collegebrief "Op weg naar een nieuwe nota Sociaal culturele accommodaties"(15 juni 23)

### Argumenten en afwegingen

---

Deze nota maakt deel uit van de nota, De sociale basis, voor elkaar! In die nota wordt uitgebreid ingegaan op de sociale basis en hoe we die over de hele breedte willen versterken. Ook is daarin te lezen wat onze missie en visie op de sociale basis zijn. Met deze nota Sociaal culturele accommodaties 'Open naar elkaar', leggen we een basis zodat samen met alle accommodatie besturen kan worden gewerkt aan het versterken van de sociale basis.

Met ons accommodatiebeleid richten wij ons vooral op het in stand houden en faciliteren van de sociaal-culturele accommodaties. Zodat daar activiteiten kunnen plaatsvinden die de sociale basis versterken.

Zo willen we ervoor zorgen dat:

- Accommodaties ruimte bieden aan vrijblijvende, laagdrempelige bewonersinitiatieven en andere activiteiten die de sociale basis versterken;
- Accommodaties voor meer ontmoeting en deelname in de wijk of het dorp zorgen. Dit gebeurt door het bieden van een gevarieerd activiteitenaanbod dat aansluit bij de wensen en behoeften van de bewoners.

We willen de besturen zekerheid bieden zodat ze zich geen zorgen hoeven te maken over het behoud van de subsidie en de hoogte daarvan. Hun energie moeten ze vooral kunnen richten op dat er de goede dingen kunnen gebeuren in de accommodatie. We willen een betrouwbare partner zijn.

Deze betrouwbaarheid vertaalt zich ook naar ons nieuwe accommodatiebeleid. We constateren dat deze nog steeds voldoet en daarom grotendeels op dezelfde voet kan en zal worden voortgezet. Dit geeft de gevraagde zekerheid.

- We voegen een drietal sociaal culturele accommodaties toe aan dit beleid, vanwege de spreiding over de stad en de meerwaarde in de wijken. Dit zijn BSV Kreukelhof in Hoogkerk, het dorps huis in Ten Boer en De Stroming in de Rivierenbuurt.
- Voor de tweede fase van de ontwikkeling van buurtcentrum Bij Van Houten is aanvullende dekking gevonden, zodat de uitvoering hiervan kan worden opgestart.
- Voor het Huis van Ten Post zijn incidenteel extra middelen voor 2025 beschikbaar gesteld in verband met de stijging van de bouwkosten van nieuwbouw. Voor de jaren daarna zoeken we nog dekking binnen NPG of PEGAS
- We starten een pilot voor 2 jaar om extra beheer voor de accommodaties in Haren en Ten Boer beschikbaar te maken en te verkennen in hoeverre dit de vrijwilligers in deze dorpen kan ondersteunen.
- We continueren de onderhoudssubsidieregeling die we in 2022 aan ons accommodatiebeleid hebben toegevoegd.

Voor een betere uitvoering van onze doelen willen we in gesprek blijven met onze besturen en samenwerken en afstemmen welke kant we op willen met elkaar. Voor het accommodatiebeleid betekent dit dat we meer persoonlijk contact willen hebben. Voor deze gesprekken hebben we een gespreksinstrument ontwikkeld met als basis positieve gezondheid. Dit instrument is een dynamisch document: doelen zijn te veranderen en aan te vullen en vragen zijn van beide kanten toe te voegen. Eens in de twee jaar willen we met elk bestuur een gesprek voeren. Als een bestuur dat wil, kan het vaker. De besturen waarmee dit gesprek inmiddels is gevoerd ervaren het als zeer positief.

## Maatschappelijk draagvlak en participatie

---

Voor het opstellen van de nieuwe nota “Sociale basis voor elkaar!” en de nota sociaal culturele accommodaties zijn in het voorjaar en de zomer van 2022 gesprekken gevoerd met 18 accommodatiebesturen en met de overkoepelende organisaties, de speeltuincentrale, Vereniging Groninger Dorpen en de buurtcentra besturen overleg Groningen (BBOG). Daarnaast is er een gesprek gevoerd met de twee beheerorganisaties Werkpro en met Stichting gezamenlijk stedelijke beheer (SGSB) (zie bijlage voor de samenvatting).

Tegelijkertijd zijn er gesprekken geweest met de zeven gebiedsteams van de gemeente Groningen. De centrale vraag was: “Wat is er nodig voor een sterke sociale basis”? Hiervoor zijn relevante gesprekspartners uitgenodigd, die contacten hadden met inwoners en daardoor beschikten over relevante informatie van inwoners.

Op basis van deze gesprekken hebben we uw raad geïnformeerd over de belangrijkste uitgangspunten en dilemma’s voor ons nieuwe beleid en hebben we daar net voor de zomer met u over gesproken en zienswijze en aandachtspunten opgehaald.

De inhoud van de concept nota is op 14 november jongstleden gepresenteerd op een informatieve avond voor alle accommodatie besturen (waar 40 accommodaties vertegenwoordigd werden en plm. 90 mensen aanwezig waren). Naast de presentaties waren er 8 thema tafels waar men aan mee kon doen (zie bijlage 1 voor grafische samenvatting). De avond werd zeer gewaardeerd door de aanwezigen.

De nota is apart gepresenteerd aan het Adviesgroep Sociaal Domein Groningen (ASDG) en de Werkgroep Toegankelijkheid Groningen. In bijlage 2 vindt u het advies van de ASDG. In grote lijnen kunnen ze zich vinden in de nota. Ze zijn enthousiast over de dialoog die is gehouden met accommodatiebesturen aan de hand van de visie van Positieve Gezondheid en dat deze dialoog duurzaam ingezet gaat worden. De Werkgroep Toegankelijkheid Groningen heeft enkele toevoegingen voorgesteld en deze zijn overgenomen en in de nota verwerkt

## Financiële consequenties

---

Binnen de begroting 2024 zijn voor het accommodatiebeleid nu de volgende middelen beschikbaar:

<b>Accommodatie</b>			<b>2.040.900</b>
	<i>Hypotheek - huur</i>	<i>564.700</i>	
	<i>Zakelijke lasten</i>	<i>80.600</i>	
	<i>Onderhoudskosten accommodaties</i>	<i>100.000</i>	
	<i>Onderhoudskosten speeltuinen</i>	<i>195.600</i>	
	<i>Rente, afschrijving, zakelijke lasten en onderhoud van het eigen vastgoed</i>	<i>1.100.000</i>	
<b>Exploitatie</b>			<b>1.249.200</b>
<b>Organisatie</b>			<b>97.700</b>
<b>Beheer</b>			<b>2.744.100</b>
<b>Belangenbeh./Samenwerkingsorg.</b>			<b>14.000</b>
	<b>Totaal</b>		<b>6.145.900</b>

In bovenstaande overzicht zijn de genoemde nieuwe accommodaties en aanvulling op het gebied van beheer zoals eerder benoemd en in de begroting 2024 nader toegelicht, opgenomen.

Als gevolg van grote loon- en prijsstijgingen bleek onze huidige indexatie systematiek nadelig voor gesubsidieerde maatschappelijke organisaties uit te vallen, zo ook voor de sociaal culturele accommodaties. De raad heeft daarom voor 2024 eenmalig extra accres toegekend, waardoor wij als gemeente in 2024 een ruimere tegemoetkoming in de kostenstijgingen voor gesubsidieerde accommodaties kunnen bieden. Deze zijn in bovenstaand overzicht meegenomen.

Tevens zijn er bij de begroting 2024 voor een aantal structurele uitgaven incidentele middelen gereserveerd. Dit betekent dat we in de nabije toekomst moeten gaan kijken hoe we hier dekking voor gaan vinden. Hierbij zien we vooral kansen in de budgetten als de NPG en PEGAS..

### **Overige consequenties**

---

Voor het overgrote deel van de sociaal culturele accommodaties is deze nota vooral een onderstreping van de waarde die een ieder heeft in buurt of dorp en vraagt deze geen hele nieuwe werkwijze. Met andere woorden: al onze accommodaties moeten vooral blijven oen wat ze nu doen en wij zullen hen hierin blijven faciliteren. De bestaande situatie wordt zoveel mogelijk gehandhaafd. Voor de accommodaties in Haren en Ten Boer betekent het iets extra's, de pilot beheer die we daar gaan starten. Daarnaast zullen we meer werken aan de relatie door middel van de doorgaande dialoog. We zijn daar al mee gestart en de ervaringen van beide kanten zijn positief.

Met betrekking tot het maatschappelijk vastgoed dient hier nog een extra disclaimer te worden geplaatst. Naast de actualisatie van ons beleid, als basis van onze subsidieregels, staat ons ook nog een forse opgave te wachten rondom het toekomstbestendig maken van het maatschappelijk vastgoed, waarin deze sociaal culturele accommodaties zijn gevestigd. De huidige accommodaties zijn veelal verouderd waardoor het beheren en onderhouden steeds kostbaarder wordt. Daarnaast ligt er een verduurzamingsopgave die forse investeringen vraagt in deze panden. Het vraagt een integrale aanpak, met afweging per locatie en gebied om de sociaal culturele accommodaties toekomstbestendig te maken. Hierin zullen aspecten als (toekomstige) functie, staat van het gebouw, voldoen aan wet- en regelgeving, verduurzamingspotentie en het gebruik van het pand worden onderzocht.

Dit zal leiden tot langjarig investeringsprogramma voor een vernieuwings- en verduurzamingsopgave. Deze opgave is daarom ook opgenomen in de Strategische Investerings Agenda, waar in de komende jaren nadere besluitvorming over moet volgen. Begin 2024 zal voor het onderdeel sociaal culturele accommodaties hiervoor een aparte opdracht worden geformuleerd.

### **Vervolg**

---

We geven uitvoering aan onze beleidsvoornemens en werken daarnaast aan de doorgaande dialoog. Dit houdt in dat wij als gemeente minimaal 1 maal per twee jaar met elk bestuur een doorgaande dialoog voeren.

Start onderzoek/aanpak vernieuwing en verduurzaming Maatschappelijk Vastgoed Sociaal Culturele Accommodaties in het voorjaar van 2024.

### **Lange Termijn Agenda**

---

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*