

## Raadsvoorstel



Onderwerp Gewijzigde vaststelling wijzigingsbesluit Omgevingsplan 1 gemeente Groningen  
Telnr. 14 050 Bijlagen 7

Registratienummer 65571-2024

Classificatie  Openbaar  Geheim  Vertrouwelijk (bij gebruik van  
persoonsgegevens)

Portefeuillehouder Van Niejenhuis

Langetermijn agenda (LTA) Raad LTA ja:  Maand 5 Jaar 2024  
LTA nee:  Niet op LTA

---

### Voorgesteld raadsbesluit

De raad besluit:

- I. de zienswijzen geheel, gedeeltelijk of niet over te nemen, overeenkomstig het ‘Zienswijzenverslag ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan voor Stadshavens’;
- II. het wijzigingsbesluit Omgevingsplan 1 gemeente Groningen, inclusief bijbehorende documenten (waaronder het MER), gewijzigd ten opzichte van het ontwerp zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig dit voorstel vast te stellen;
- III. het delegatiebesluit ‘omgevingsplan gemeente Groningen voor ontwikkelgebied Stadshavens’ vast te stellen;
- IV. de verordening tot wijziging van de Erfgoedverordening gemeente Groningen 2020 vast te stellen en de wijziging in werking te laten treden op het moment dat het wijzigingsbesluit Omgevingsplan I gemeente Groningen in werking treedt;
- V. de Verordening afvoer hemel- en grondwater Groningen 2023 te laten vervallen voor het ‘ontwikkelgebied Stadshavens’.

---

### Samenvatting

U wordt voorgesteld in te stemmen met de wijziging van het omgevingsplan voor Stadshavens. Met deze wijziging van het omgevingsplan worden de stedenbouwkundige en programmatische randvoorwaarden voor het gebied Stadshavens voor de komende jaren vastgelegd. Voor deze ontwikkeling is ook een milieueffectrapport (MER) opgesteld. Deze heeft met het voorontwerp-wijziging omgevingsplan ter inzage gelegen. Enkele ingediende zienswijzen hebben geleid tot aanpassing in de regels van het omgevingsplan. Ook zijn er een aantal ambtshalve wijziging doorgevoerd. Verder wordt u gevraagd om een delegatiebesluit te nemen. Hiermee wordt de concrete uitwerking op deelplanniveau aan ons college gedelegeerd. De delegatie moet wel gebeuren binnen de in het omgevingsplan opgenomen kaders die met de ‘Gouden Regels’ en ‘ontwikkelregels’ voor het ontwikkelgebied Stadshavens zijn bepaald.

## Vervolg voorgesteld raadsbesluit

### Aanleiding en doel

---

#### Context omgevingsplan gemeente Groningen

De Omgevingswet is per 1 januari 2024 in werking getreden. We zijn als gemeente al jaren bezig met de voorbereiding op de Omgevingswet. Het omgevingsplan is één van de belangrijkste instrumenten onder de wet. De komende jaren wordt het systeem van bestemmingsplannen en een aantal verordeningen ‘omgebouwd’ naar één omgevingsplan voor de hele gemeente. We gaan dat de komende jaren doen met 1 januari 2032 als deadline op grond van het overgangsrecht.

In januari 2022 heeft de raad een Transitiestrategie omgevingsplan vastgesteld waarin uitgangspunten zijn vastgelegd voor deze gebiedsgerichte ombouw. Op een aantal punten wijken we nu af van deze strategie. Door het veelvuldige uitstel van de Omgevingswet tussen 2022 en 2024 en de daaraan gerelateerde problemen met het Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO), hebben wij nog niet alle regels in dit wijzigingsbesluit kunnen invullen. Zo zullen regels uit verordeningen (zoals de APV en Verordening Openbaar Vaarwater) pas later worden ‘omgebouwd’. N.B.: ze blijven gewoon in werking tot het moment dat de raad dit wijzigingsbesluit vaststelt.

Tussen 2024 en 2032 zullen wij de Transitiestrategie verder uitvoeren en zullen ook de nu nog ontbrekende regels ter besluitvorming aan u worden voorgelegd. Voor Stadshavens betekent dat een aanvulling op het wijzigingsbesluit dat u nu gaat vaststellen. De planning hiervoor is nog niet bekend.

Stadshavens is het eerste wijzigingsbesluit omgevingsplan dat u als raad vaststelt. U stelt hierbij voor het eerst de nieuwe structuur (casco) van het omgevingsplan vast. In het casco zijn alle regels uit de oude bestemmingsplannen overgebracht en samengevoegd. We hebben dit zoveel mogelijk beleidsneutraal gedaan, d.w.z. zonder de inhoud te wijzigen. Daarnaast is een deel van de Bruidsschat (dit zijn Rijksregels die de minister per 1 januari 2024 heeft overgeheveld naar het omgevingsplan) verwerkt in het casco. Dit casco is de structuur waarmee we straks ook de andere gebieden gaan ombouwen. Als gezegd worden op een later moment de verordeningen (en het resterende deel bruidsschat) toegevoegd. De regels uit het casco worden verbonden met een werkingsgebied op de kaart/verbeelding. Hierdoor wordt duidelijk welke regel op welke plek geldt.

Dit wijzigingsbesluit bestaat uit regels voor al gerealiseerde gebieden (Damsterbuurt) en de nieuw te ontwikkelen delen van Stadshavens. Voor het eerste gebied zijn de regels nauwkeurig geformuleerd op grond van de huidige regels uit het oude bestemmingsplan. Voor het ontwikkelgebied moeten de regels nog uitgewerkt worden. We stellen voor dit onderdeel te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders (zie verder onder kopje ‘delegatiebesluit’).

#### Aanleiding wijzigingsbesluit Stadshavens

Begin 2024 (11 januari tot en met 21 februari jl.) heeft de ontwerp wijziging van het omgevingsplan voor Stadshavens ter inzage gelegen. Bewoners en ondernemers in en nabij het plangebied zijn hierover onder andere geïnformeerd via een nieuwsbrief (schriftelijk huis-aan-huis dan wel via de mail).

Op donderdag 25 januari jl. is er een minifestival en informatiemarkt bij en in het projectbureau Stadshavens georganiseerd. Er zijn zo'n 130 bezoekers geweest deze dag. Verder konden en kunnen mensen nog steeds tijdens het inloopspreekuur op het projectbureau Stadshavens op woensdagmiddag terecht voor vragen, of ze kunnen een afspraak maken via [info@stadshavens.nl](mailto:info@stadshavens.nl). Op dit emailadres zijn al verschillende vragen van mensen binnengekomen.

Het voorontwerp van het wijzigingsbesluit omgevingsplan en het MER lagen van 16 februari t/m 29 maart 2023 ter inzage. Op 8 maart 2023 heeft een deel van uw raad een werkbezoek gebracht aan het projectbureau Stadshavens waarbij het voorontwerp-omgevingsplan en het Milieueffectrapport (MER) zijn toegelicht. Op 29 maart 2023 heeft u tijdens een meningsvormende sessie over het voorontwerp wijziging omgevingsplan en MER Stadshavens gesproken.

#### Doel

De doelstelling van Stadshavens is een bijdrage te leveren aan de groei van Groningen en de toenemende vraag aan nieuwe woon-werkgebieden, binnen de kaders van de omgevingsvisie ‘Levende Ruimte’. Dit doen we door de transformatie van een binnenstedelijk bedrijventerrein naar een gemengd gebied met maximaal 3.300 woningen met bijbehorende commerciële en maatschappelijke voorzieningen. De planvorming voor Stadshavens is jaren geleden al begonnen. Er zijn in de afgelopen jaren door uw raad diverse besluiten genomen die ten grondslag hebben gelegen aan de overeenkomsten met de partners in Stadshavens en aan ontvangen subsidies zoals bijvoorbeeld de

Woningbouwimpuls. Alle besluiten zijn nu vertaald in de wijziging van het omgevingsplan. Onderstaande tijdlijn laat de stappen en besluiten zien.



### Milieueffectrapport (MER) en toetsingsadvies Commissie m.e.r.

Voor de gehele ontwikkeling van Stadshavens is een m.e.r.-procedure doorlopen en zijn onderzoeken naar milieu- en omgevingsaspecten uitgevoerd. Daarmee is de voorgenomen ontwikkeling van Stadshavens alvast globaal onderzocht en zijn de gevolgen voor het milieu in beeld gebracht. Bij een ontwikkeling van een deelgebied is voor sommige onderdelen op een later moment mogelijk nog detailonderzoek nodig, maar dat vindt plaats bij de betreffende wijziging van het omgevingsplan.

Het MER heeft bij het voorontwerp van de wijziging van het omgevingsplan ter inzage gelegen. De onafhankelijke Commissie m.e.r. is op woensdag 15 maart 2023 op locatiebezoek geweest. Vervolgens hebben zij op 26 april 2023 een toetsingsadvies uitgebracht over het MER voor Stadshavens. Hierover hebben wij uw raad geïnformeerd.

De commissie heeft in haar advies aangegeven dat de milieugevolgen goed in beeld zijn gebracht, een positief advies dus. Het MER bevat voldoende informatie om een besluit over het omgevingsplan te nemen. Wel doet de Commissie een aantal aanbevelingen. Bij de verdere uitwerking van de plannen blijft bijvoorbeeld aandacht nodig voor mobiliteit, biodiversiteit en geluidhinder.

Omdat het MER niet aangevuld hoefde te worden, is het MER niet opnieuw ter inzage gelegd bij het ontwerp wijzigingsbesluit omgevingsplan. Het MER wordt tezamen met het wijzigingsbesluit omgevingsplan voor Stadshavens ter vaststelling aan u voorgelegd.

### Resultaten ingediende zienswijzen

Het ontwerp-wijzigingsbesluit heeft van 11 januari tot en met 21 februari 2024 ter inzage geleden. Tijdens deze termijn hebben wij 34 zienswijzen ontvangen. Zo'n 21 zienswijzen zijn vrijwel identiek aan elkaar. De resultaten van de ingekomen zienswijzen zijn verwerkt in bijgevoegd zienswijzeverslag.

Naast een aantal positieve reacties met soms suggesties voor de concrete uitwerking, zijn er ook zorgen uit de buurt over de plannen. Deze indieners geven aan zich niet gehoord te voelen, omdat hun inspraakreacties op het voorontwerp-wijzigingsbesluit niet tot wijzigingen hebben geleid. De ingediende zienswijzen hebben wellicht niet tot wijzigingen in het wijzigingsbesluit omgevingsplan geleid, maar we blijven in gesprek met de omgeving en andere stakeholders over de mogelijkheden om bij de concrete uitwerking van Stadshavens tegemoet te kunnen komen aan zorgen en wensen. Overige aandachtspunten zijn onder meer behoud van het Betonbos, parkeren en verkeersstromen, de voorgenomen hoogte van de nieuwe woningbouw en de inrichting van de openbare ruimte.

## **Wijziging omgevingsplan**

Met de wijziging van het omgevingsplan voor de gebiedsontwikkeling Stadshavens wordt de ontwikkeling van woningbouw of andere bebouwing in de deelgebieden nog niet mogelijk gemaakt. Wel wordt alles 'klaargezet' voor de toekomstige ontwikkeling. De regels die voor de deelgebieden in deze wijziging van het omgevingsplan zijn opgenomen, betreffen de stedenbouwkundige en programmatische randvoorwaarden waaraan de concrete invulling van de verschillende deelplannen moet voldoen.

Ten opzichte van het ontwerp zijn in de definitieve wijziging van het omgevingsplan een aantal wijzigingen in het omgevingsplan doorgevoerd. Dit betreffen onder meer technische en inhoudelijke wijzigingen die vanuit de ambtelijke organisatie naar voren zijn gebracht. Het omgevingsplan is een nieuw instrument, dus het ontwerp was nog niet 100%. Dat wordt nu met de vaststelling hersteld. Overigens wordt het omgevingsplan de komende tijd nog verder doorontwikkeld, dit is pas de eerste wijziging van het plan. De ten opzichte van het ontwerp doorgevoerde wijzigingen betreffen onder andere:

- Verduidelijking van twee onderdelen van de ontwikkelregels voor Stadshavens
- De begrippen zijn aangevuld
- De indieningsvereisten voor vergunningen en meldingen zijn toegevoegd
- Kleine technische tekstuele aanpassingen in regels en bijlagen
- Aanpassingen in de geo (locaties)
- 

Naar aanleiding van ingediende zienswijzen is er ook een aantal zaken in het omgevingsplan gewijzigd:

- Bijlage IV (lijst karakteristieke gebouwen en objecten) is aangepast. Hier stonden in de ontwerpversie weblinkjes in die niet werkten.
- Naar aanleiding van een zienswijze van de VRG zijn er redactioneel wijzigingen doorgevoerd in de planregels. Overige opmerkingen van de VRG worden meegenomen bij de komende wijzigingen van het omgevingsplan voor Stadshavens, omdat dit voorstellen betreft voor de nieuwbouw. Deze wijziging van het omgevingsplan maakt nog geen nieuwbouw mogelijk.

## **Delegatiebesluit**

Stadshavens wordt fasegewijs ontwikkeld. De komende jaren worden de deelgebieden stap voor stap verder concreet uitgewerkt. Per deelplan wordt eerst een onafhankelijk behoefteonderzoek uitgevoerd en vervolgens een stedenbouwkundig programma van eisen opgesteld. Op basis daarvan wordt een stedenbouwkundig plan opgesteld, een ontwerp voor de openbare ruimte en richtlijnen voor de beeldkwaliteit. Hierover vindt ook participatie plaats met de diverse belanghebbenden. Dit alles wordt vervolgens vertaald naar een wijziging van het omgevingsplan voor een deelplan.

U stelt met de wijziging van het omgevingsplan Stadshavens de stedenbouwkundige en programmatische randvoorwaarden vast om daarmee duidelijkheid te geven aan de omgeving en de samenwerkingspartners. Vervolgens gaan wij met de samenwerkingspartners binnen deze kaders aan de slag met de concrete uitwerking op deelplanniveau.

Voor de concrete uitwerking wordt u gevraagd de bevoegdheid om het omgevingsplan te wijzigen voor de deelplannen in het gebied Stadshavens bij ons college neer te leggen. Deze concrete deelplanuitwerking bevat dan onder meer de concrete positionering en bouwhoogte van de woningen en commerciële en maatschappelijke voorzieningen, inclusief bijbehorende regels voor beeldkwaliteit. Hiermee sluiten we aan bij de bevoegdheden zoals we die onder de tot vorig jaar geldende Wet ruimtelijke ordening kenden (met uitwerkings- en wijzigingsplannen). Hiervoor is een delegatiebesluit opgesteld die als bijlage bij dit voorstel is toegevoegd.

Het instrument van een uitwerkingsplicht werd binnen de gemeente Groningen vaak gebruikt in ontwikkelgebieden. Bijvoorbeeld in Meerstad is in het verleden een bestemmingsplan voor Meerstad-West door de raad vastgesteld waarin de kaders voor de ontwikkeling in zijn geheel werden vastgelegd. Het gebied werd voorzien van een uit te werken bestemming. Het college moest binnen die kaders het plan uitwerken via uitwerkingsplannen. Voor elk concreet deelgebied werd op die manier een uitwerkingsplan in procedure gebracht en door het college vastgesteld.

Het is goed u te beseffen dat u, conform Transitiestrategie 2022, maar 3x per jaar besluit over een wijziging omgevingsplan. Het college vergadert elke week en kan wekelijks een wijzigingsbesluit nemen. Na het nemen van een delegatiebesluit besluit het college verder over de invulling Stadshavens. Deze wijzigingsbesluiten, die dus buiten de 3x per jaar vallen, moeten wel passen in het totale omgevingsplan en voldoen aan de kaders die u ons meegeeft. Het omgevingsplan is de juridische vertaling van alle door u vastgestelde (beleids)kaders. Coördinatie en afstemming in de samenloop van alle besluiten zal erg belangrijk worden. Daarnaast besluit u wel over de nog toe te voegen onderdelen zoals regels uit de APV en andere verordeningen.

Het delegatiebesluit is ten opzichte van de conceptversie gewijzigd in die zin dat de herinrichting van de kade Eemskanaal en het Damsterdiep en de uitvoering van de 'Motie Vreemd: Havenkwartier in de Deense Haven' nu ook binnen de reikwijdte van dit delegatiebesluit valt, als hiervoor een wijziging van het omgevingsplan nodig is.

In het delegatiebesluit wordt ook een aantal procesvoorstellen vastgelegd:

- Voorafgaande aan de terinzagelegging van een ontwerpwijziging van het omgevingsplan wordt u schriftelijk geïnformeerd.
- Ook wordt u schriftelijk geïnformeerd over de definitieve vaststelling.
- Verder wordt voorgesteld om binnen een termijn van 2 jaar na vaststelling van het delegatiebesluit voor Stadshavens de toepassing ervan te evalueren.

Stadshavens bv zal uw raad daarnaast minimaal eenmaal per jaar uitnodigen voor een werkbezoek om een toelichting te geven op de actuele stand van zaken.

### **Erfgoedverordening**

Voor de gemeentelijke monumenten in het gebied Stadshavens is, conform de instructieregels van het Rijk die zijn opgenomen in artikel 5.130 van het Besluit kwaliteit leefomgeving, een beschermende regeling opgenomen voor de gemeentelijke monumenten in het gebied. Voor die gemeentelijke monumenten is het niet meer nodig dat bepaalde artikelen uit de Erfgoedverordening ook van toepassing zijn, dat zou betekenen dat er dubbele regels gelden. Daarom wordt aan uw raad voorgesteld de Erfgoedverordening te wijzigen en paragraaf 4 voor het gebied Stadshavens buiten toepassing te verklaren. Het gaat om de artikelen 13, 14 en 16. De overige bepalingen uit de verordening blijven nog wel van toepassing. Overigens blijft de hele Erfgoedverordening eerst nog gelden voor de rest van het gemeentelijk grondgebied. De Erfgoedverordening is wel een verordening met regels die de fysieke leefomgeving wijzigen en die vóór 1 januari 2032 over moeten gezet naar het omgevingsplan. Voor Stadshavens hebben we dat dus al gedaan, voor de rest van de gemeente wordt dat op een later moment opgepakt.

### **Hemelwaterverordening**

In december is door uw raad de Verordening afvoer hemel- en grondwater Groningen 2023 (Hemelwaterverordening) vastgesteld. Deze verordening is van toepassing op het hele gemeentelijk grondgebied. Voor het ontwikkelgebied Stadshavens zijn echter samen met de marktpartijen (ontwikkelaars en woningcorporaties) afspraken gemaakt over de afvoer van hemelwater. Deze afspraken zijn afgestemd met de waterschappen Noorderzijlvest en Hunze en Aa's. De afspraken zijn vervolgens opgenomen in de ontwikkelregels in de wijziging van het omgevingsplan voor Stadshavens. Deze regels waren al opgenomen in het voorontwerp dat in februari 2023 ter inzage heeft gelegen, ruim voor de vaststelling van de nieuwe Hemelwaterverordening in december 2023 dus. Daarom wordt voorgesteld voor het ontwikkelgebied Stadshavens de Hemelwaterverordening te laten vervallen, de regels die hierop zien worden in de wijzigingen van het omgevingsplan voor de deelgebieden opgenomen. Het gaat hier alleen om het ontwikkelgebied Stadshavens: dit zijn de gebieden waar de nieuwe woningen en voorzieningen worden gerealiseerd de komende jaren en waarvoor nog apart wijzigingen van het omgevingsplan moeten worden vastgesteld. De Hemelwaterverordening blijft wel gelden voor de bestaande delen buiten het ontwikkelgebied Stadshavens, zoals de Damsterbuurt en de woningen nabij de Certe-locatie.

Omdat de Verordening afvoer hemel- en grondwater Groningen 2023 nu onderdeel is van het tijdelijk deel van het omgevingsplan, kan de verordening zelfstandig niet meer worden gewijzigd. Dit wordt ondervangen met de vaststelling van het wijzigingsbesluit omgevingsplan 1 gemeente Groningen.

### **Kader**

---

De gebiedsontwikkeling Stadshavens raakt aan heel veel beleidsgebieden en juridische kaders. Hieronder noemen we een aantal van deze documenten. Dit is geen uitputtende lijst.

Het beleidskader:

- Nationale Omgevingsvisie (NOVI)
- Nationale Omgevingsvisie Extra (NOVEX) en Mooi Nederland
- Nationale Woon- en Bouwagenda
- Nationaal programma Groningen
- Woningbouwimpuls

- Deltaplan Ruimtelijke Adaptatie
- RES 1.0
- Provinciale Omgevingsvisie (POVI) en Provinciale Omgevingsverordening (POV)
- Waterschapsverordening(en)
- Omgevingsvisie ‘Levende Ruimte’ (2021)
- Coalitieakkoord
- Ontwikkelstrategie ‘Stad aan het Water’
- ‘Woonvisie gemeente Groningen ‘Een thuis voor iedereen’
- ‘Groenplan Vitamine G, Bomenstructuurvisie, beleidskader Natuurinclusief Bouwen
- Mobiliteitsvisie
- Routekaart Groningen CO2-neutraal 2035
- Beleidsvisie bodemenergie en aanwijzing interferentiegebieden
- Beleid strategische werklocaties
- Healthy Ageing Visie
- Uitvoeringsagenda klimaatbestendig Groningen 2020-2024
- Groninger water en rioleringsplan GWRP

Het juridisch kader:

- Omgevingswet (Ow)
- Algemene wet bestuursrecht, o.a. afdeling 3.4 (Uniforme openbare voorbereidingsprocedure), afdeling 10.1.2 (delegatie)
- Omgevingsbesluit (Ob)
- Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)
- Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)
- Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)

### **Argumenten en afwegingen**

---

Zie het kopje ‘Aanleiding en doel’ voor alle relevante informatie.

### **Maatschappelijk draagvlak en participatie**

---

We vinden een zorgvuldige communicatie en participatie met de omgeving erg belangrijk. We hebben de afgelopen jaren regelmatig overleg gevoerd met omwonenden en bedrijven, met de klankbordgroep en met belangengroeperingen. Daarnaast hebben we inloopbijeenkomsten georganiseerd en informatiekranten uitgebracht en verspreid.

Tijdens ons wekelijkse inloopspreekuur op woensdagmiddag, ontvingen we veel geïnteresseerde mensen die graag in Stadshavens een woning zouden willen kopen of huren. Verder zijn er al meer dan 1.000 mensen die zich hebben opgegeven voor de digitale nieuwsbrief om op die manier op de hoogte te blijven van de voortgang van de planvorming.

We blijven doorgaan met onze participatie en communicatie via diverse kanalen. Bij de uitwerking van deelplannen en bijvoorbeeld het Damsterdiep en de kade zullen we de omwonenden betrekken in verschillende werkvormen. We beginnen de participatie over een deelplan steeds met een startbijeenkomst. Daarin bespreken we wensen en zorgen vanuit de omwonenden en lichten we de uitgangspunten vanuit Stadshavens toe. Dan gaat het bijvoorbeeld om het programma (aantal woningen en voorzieningen). In één of meerdere sessies bespreken we het ontwerp. Daarbij zullen we steeds helder aangeven waar de ruimte voor inbreng zit. Per wijzigingsbesluit omgevingsplan voor een deelplaanuitwerking zal ook steeds gemotiveerd worden hoe de participatie heeft plaatsgevonden, wie betrokken zijn geweest, wat de resultaten waren en wat daarmee is gedaan. In het participatieplan dat is gedeeld bij het ontwerp-omgevingsplan staat in grote lijnen op welke manier de participatie over de eerste deelprojecten plaats zal vinden.

Ook tijdens werkzaamheden zullen we erop toezien dat omwonenden en andere betrokkenen tijdig, juist en actueel worden geïnformeerd. Daarvoor zetten we onder meer middelen in als de website, (nieuws-)brieven, een bouw-app en het informatiecentrum Stadshavens. Verder blijven we doorgaan met het inloopspreekuur op de woensdagmiddag op het projectbureau Stadshavens, aan het Damsterdiep 271.

## **Financiële consequenties**

---

Voor de uitvoering van de langjarige gebiedsontwikkeling Stadshavens is sinds medio 2022 een aparte BV opgericht, waarvan de gemeente enig aandeelhouder is. De BV Stadshavens is onder meer (financieel) verantwoordelijk voor de voorbereiding van de wijziging van het omgevingsplan en het MER voor Stadshavens.

## **Overige consequenties**

---

Niet van toepassing.

## **Vervolg**

---

Nadat u deze wijziging van het omgevingsplan heeft vastgesteld, wordt de wijziging van het omgevingsplan en bijbehorende stukken (waaronder het MER) bekendgemaakt. Tussen de vaststelling van het omgevingsplan en de bekendmaking moet minimaal 2 weken zitten, tenzij Gedeputeerde Staten heeft bepaald dat het omgevingsplan eerder ter inzage mag worden gelegd.

Hierna worden alle stukken voor een termijn van 6 weken ter visie gelegd voor een eventuele beroepsprocedure bij de Raad van State. Enkel tegen het besluit tot vaststelling van de wijziging van het omgevingsplan met bijbehorende stukken is beroep mogelijk. Als er geen beroep wordt ingediend, worden de wijzigingen van het omgevingsplan onherroepelijk.

Een wijziging van het omgevingsplan treedt in werking op de dag waarop 4 weken zijn verstreken sinds de dag waarop wij het vaststellingsbesluit bekend hebben gemaakt. Als er geen beroep is ingediend, dan wel er is beroep ingediend maar geen schorsingsverzoek, treedt het omgevingsplan in werking.

Nadat de wijziging van het omgevingsplan voor Stadshavens in werking is getreden, zijn wij van plan om te starten met de participatie over het eerste deelplan tussen het Balkgat en de Eltjo Ruggeweg met bijbehorend deel Damsterdiep en kade langs het Eemskanaal.

Het delegatiebesluit en de wijzigingen op de Erfgoedverordening gemeente Groningen 2020 worden op de gebruikelijke wijze openbaar gemaakt via [overheid.nl](https://overheid.nl). Er is geen beroep mogelijk tegen deze besluiten.

## **Lange Termijn Agenda**

---

Mei 2024.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Groningen,

burgemeester,  
Koen Schuiling

secretaris,  
Christien Bronda

*Dit raadsvoorstel is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.*