

## Transponeringstabel

Algemene nadeelcompensatieverordening	Nieuwe plek
<p>Art. 1 Algemene nadeelcompensatieverordening In het bepaalde bij of krachtens deze verordening wordt verstaan onder:</p> <p>a. het bestuursorgaan: het orgaan dat het schadeveroorzakende besluit heeft genomen of onder wiens verantwoordelijkheid de schadeveroorzakende handeling is verricht, zijnde: de raad, het college van burgemeester en wethouders of de burgemeester van de gemeente Groningen.</p> <p>b. het college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen.</p>	<p>X – Komt niet terug</p>
<p>Artikel 2. Recht op nadeelcompensatie</p> <p>1. Indien een bestuursorgaan in de rechtmatige uitoefening van zijn publiekrechtelijke bevoegdheid of taak schade veroorzaakt die uitgaat boven het normale maatschappelijke risico of het normaal ondernemersrisico en die een benadeelde in vergelijking met anderen onevenredig zwaar treft, kent het college de benadeelde desgevraagd een vergoeding toe.</p> <p>2. Het bepaalde in het eerste lid is niet van toepassing op vergoeding van schade als bedoeld in Afdeling 6.1 van de Wet ruimtelijke ordening (“planschadevergoeding”).</p>	<p>Awb Art. 4:126 lid 1 Indien een bestuursorgaan in de rechtmatige uitoefening van zijn publiekrechtelijke bevoegdheid of taak schade veroorzaakt die uitgaat boven het normale maatschappelijke risico en die een benadeelde in vergelijking met anderen onevenredig zwaar treft, kent het bestuursorgaan de benadeelde desgevraagd een vergoeding toe.</p> <p>Verordening nadeelcompensatie Artikel 1 Toepassingsbereik</p> <p>1. Deze verordening heeft betrekking op aanvragen om schadevergoeding als bedoeld in artikel 4:126, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 15.1 Omgevingswet, waarvan de aanvrager stelt dat die wordt veroorzaakt door rechtmatig bestuursoptreden van een bestuursorgaan van de gemeente.</p> <p>2. Deze verordening heeft geen betrekking op aanvragen om schadevergoeding waarop een bijzondere regeling van toepassing is.</p>
<p>Artikel 3. Niet voor vergoeding in aanmerking komende schade</p> <p>1. Niet voor vergoeding komt in aanmerking schade die behoort tot het normaal maatschappelijk risico of tot het normaal ondernemersrisico.</p> <p>2. In verband met het normaal ondernemersrisico wordt schade als bedoeld in artikel 5 die voortvloeit uit een daling tot en met 8% van de omzet op jaarbasis niet vergoed.</p> <p>3. In verband met het normaal ondernemersrisico wordt de schade, die voortvloeit uit extra kostenstijgingen, tot en met 6% op jaarbasis niet vergoed.</p> <p>4. In verband met het normaal maatschappelijk risico dan wel het normaal ondernemersrisico blijft in ieder geval voor rekening van de aanvrager schade in de vorm van een vermindering van de waarde van een onroerende zaak: een gedeelte gelijk aan 2% van de waarde van de onroerende zaak onmiddellijk voor het ontstaan van de schade.</p>	<p>Awb Art. 4:126 lid 1 Indien een bestuursorgaan in de rechtmatige uitoefening van zijn publiekrechtelijke bevoegdheid of taak schade veroorzaakt die uitgaat boven het normale maatschappelijke risico en die een benadeelde in vergelijking met anderen onevenredig zwaar treft, kent het bestuursorgaan de benadeelde desgevraagd een vergoeding toe.</p> <p>Art. 4:126 lid 3 Indien een schadeveroorzakende gebeurtenis als bedoeld in het eerste lid tevens voordeel voor de benadeelde heeft opgeleverd, wordt dit bij de vaststelling van de te vergoeden schade in aanmerking genomen.</p> <p>Omgevingswet Art. 15.7 lid 1</p>

<p>5. In verband met het normaal ondernemersrisico dan wel het maatschappelijk risico kan het college daarnaast per schadeveroorzakend besluit of handeling van de vastgestelde schade die boven het op basis van het tweede, derde en vierde lid vastgestelde bedrag uitstijgt een percentage hanteren dat voor rekening van de benadeelde blijft.</p> <p>6. Het college kan per schadeveroorzakend besluit of handeling in bijzondere omstandigheden bepalen dat van het in het tweede, derde en vierde lid bepaalde percentage wordt afgeweken dan wel een periode vaststellen waarna geen aftrek plaatsvindt wegens het normaal maatschappelijk risico of het normaal ondernemersrisico.</p> <p>7. Indien een schadeoorzaak voor de aanvrager naast schade tevens voordeel oplevert, dan wordt dit, voor zover dit redelijk is, bij de vaststelling van de te vergoeden schade in mindering gebracht.</p>	<p>Bij een aanvraag om vergoeding van schade die bestaat uit waardevermindering van een onroerende zaak die wordt veroorzaakt door een besluit op grond waarvan een of meer activiteiten is of zijn toegestaan buiten de locatie waar de onroerende zaak is gelegen of door een maatregel die buiten die locatie wordt getroffen, wordt een deel ter grootte van vier procent van de waarde van de onroerende zaak onmiddellijk voor het ontstaan van de schade aangemerkt als behorend tot het normale maatschappelijke risico als bedoeld in artikel 4:126, eerste lid, van de Algemene wet bestuursrecht.</p> <p>Beleidsregel normaal maatschappelijk risico Artikel 6 Normaal maatschappelijk risico</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Binnen het normaal maatschappelijk risico vallende schade komt niet voor vergoeding in aanmerking.</li> <li>2. Onder het normale maatschappelijke risico als bedoeld in artikel 4:126 lid 1 Awb valt in ieder geval schade:       <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Voor zover deze het gevolg is van een omzetsdaling die niet uitkomt boven de drempelwaarde van 8% van de gemiddelde omzet op jaarbasis, op grond van de jaarrekeningen van de drie jaren voorafgaand aan het schadejaar;</li> <li>b. Voor zover deze bestaat uit kosten die niet uitkomen boven de drempelwaarde van 6 % van de gemiddelde kosten op jaarbasis, op grond van de jaarrekeningen van de drie jaren voorafgaand aan het schadejaar;</li> </ol> </li> <li>3. Bij vaststelling van het normaal maatschappelijk risico worden de drempels onder het tweede lid, sub a. en b. toegepast op de gemiddelde omzet en kosten op jaarbasis, zoals vermeld in de jaarrekeningen van de drie jaren voorafgaand aan het schadejaar van de economische en/of juridische eenheid (de moedermaatschappij) waar de onderneming die de schade lijdt deel van uit maakt.</li> <li>4. In verband met het normaal maatschappelijk risico uit 4:126 lid 1 Awb kan het bestuursorgaan van de vastgestelde schade die boven de drempelwaarden onder het tweede lid uitstijgt een percentage hanteren dat voor rekening van de benadeelde blijft.</li> <li>5. Het bestuursorgaan kan in bijzondere omstandigheden bepalen dat van de onder artikel 2 tweede lid bepaalde percentages wordt afgeweken dan wel een periode vaststellen waarna geen aftrek plaatsvindt wegens het normaal maatschappelijk risico of het normaal ondernemersrisico.</li> </ol>
<p>Artikel 4. Weigeringsgronden</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het college wijst een aanvraag om vergoeding van de schade geheel of gedeeltelijk af, indien:       <ol style="list-style-type: none"> <li>a. de schade redelijkerwijs niet kan worden toegerekend aan een door het bestuursorgaan genomen besluit of verrichte handeling;</li> </ol> </li> </ol>	<p>Art. 4:126 lid 2 Awb</p> <p>Schade blijft in elk geval voor rekening van de aanvrager voor zover:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. hij het risico van het ontstaan van de schade heeft aanvaard</li> <li>b. hij de schade had kunnen beperken door binnen redelijke grenzen maatregelen te nemen, die tot</li> </ol>

<ul style="list-style-type: none"> <li>b. de benadeelde van het risico van het ontstaan van de schade op de hoogte was of had kunnen zijn en het risico van het ontstaan van de schade heeft aanvaard;</li> <li>c. de schade het gevolg is van een omstandigheid die geheel of gedeeltelijk aan de aanvrager kan worden toegerekend;</li> <li>d. de benadeelde heeft verzuimd redelijke maatregelen te treffen ter voorkoming of beperking van de schade;</li> <li>e. de schade minder bedraagt dan € 750,-; of</li> <li>f. de vergoeding van de schade anderszins is verzekerd.</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Het college kan de aanvraag tot vergoeding van de schade afwijzen, indien deze wordt ingediend meer dan vijf jaren na de dag waarop de benadeelde op de hoogte is geraakt of redelijkerwijs op de hoogte had kunnen zijn van de schade.</li> <li>3. Indien de aanvraag betrekking heeft op een schade veroorzaakt door een besluit waartegen beroep kan worden ingesteld, vangt de termijn van vijf jaren niet aan voordat dit besluit onherroepelijk is geworden.</li> </ol>	<p>voorkoming of vermindering van de schade hadden kunnen leiden;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>c. de schade anderszins het gevolg is van een omstandigheid die aan de aanvrager kan worden toegerekend of</li> <li>d. de vergoeding van de schade anderszins is verzekerd.</li> </ul> <p>Art. 4:131 Awb</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het bestuursorgaan kan de aanvraag afwijzen indien op het tijdstip van de aanvraag vijf jaren zijn verstreken na aanvang van de dag na die waarop de benadeelde bekend is geworden zowel met de schade als met het voor de schadeveroorzakende gebeurtenis verantwoordelijke bestuursorgaan, en in ieder geval na verloop van twintig jaren nadat de schade is veroorzaakt.</li> <li>2. Indien een aanvraag betrekking heeft op schade veroorzaakt door een besluit waartegen beroep kan worden ingesteld, vangt de termijn van vijf jaren niet aan voordat dit besluit onherroepelijk is geworden.</li> </ol>
<p>Artikel 5. Winst- of inkomstenderving</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Indien de schade bestaat uit winst- of inkomstenderving, wordt de omvang daarvan in beginsel bepaald door: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. de gemiddelde omzet gedurende een periode van zo mogelijk drie jaar te vergelijken met de omzet in het jaar waarin de schade is geleden. Daarbij wordt waar mogelijk een branchecorrectie en/of een trendcorrectie toegepast</li> <li>b. van de vastgestelde gemiste omzet de kosten van het product of de dienst af te trekken, alsmede de kosten die ten gevolge van de omzet- of inkomstenderving bespaard zijn of redelijkerwijs bespaard hadden kunnen worden.</li> </ol> </li> <li>2. Indien sprake is van een verandering in/van de onderneming of omzetverplaatsing wordt dat bij de vaststelling van de winst- of inkomstenderving in aanmerking genomen.</li> </ol>	<p>7 Beleidsregel normaal maatschappelijk risico Artikel 3 Wijze van schadeberekening</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Wanneer de schade bestaat uit winst- of inkomstenderving, dan wordt de omvang daarvan in beginsel bepaald door: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. de gemiddelde omzet of het gemiddelde inkomen gedurende een periode van zo mogelijk drie jaar te vergelijken met de omzet of het inkomen in het jaar waarin de schade is geleden. Daarbij wordt een inflatiecorrectie toegepast en waar mogelijk een branchecorrectie en/of een trendcorrectie;</li> <li>b. van de vastgestelde gemiste omzet worden afgetrokken de kosten van het product of de dienst alsmede de kosten die ten gevolge van de omzetderving bespaard zijn of redelijkerwijs bespaard hadden kunnen worden.</li> </ol> </li> <li>2. Wanneer er gedurende de schadeperiode sprake is van verplaatsing van omzet binnen een onderneming dan wordt dat bij de vaststelling van de winst- of inkomstenderving in aanmerking genomen.</li> </ol>
<p>Artikel 6. Huurderving</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Indien de schade bestaat uit gedeelde huurinkomsten, wordt de omvang daarvan bepaald door het verschil tussen de huurprijs, die redelijkerwijs had kunnen worden gevraagd indien er geen sprake was van een schadeveroorzakend besluit of handeling en de huurprijs die redelijkerwijs kan worden gevraagd in de situatie waarin daarvan wel sprake is.</li> <li>2. Niet voor schadevergoeding komen in aanmerking de gedeelde huurinkomsten gedurende de periode waarin onroerende zaken in de omgeving van het verhuurde, gemiddeld leeg staan.</li> </ol>	<p>X - Komt niet terug</p>

<p>Artikel 7. Lagere opbrengst bij verkoop bedrijf of onroerende zaak</p> <p>Indien de schade bestaat uit een lagere opbrengst bij de verkoop van een bedrijf of onroerende zaak, komt voor vergoeding in aanmerking het verschil tussen deze opbrengst, voor zover deze opbrengst reëel is te achten en de opbrengst die redelijkerwijze had kunnen worden verkregen indien geen sprake was geweest van een nadelige invloed op de opbrengst door het schadeveroorzakend besluit of handeling.</p>	<p>Art. 15.4, lid 2 sub a en b, Omgevingswet</p> <p>De schade die bestaat uit waardevermindering van een onroerende zaak wordt bepaald aan de hand van een vergelijking van de waarde van de onroerende zaak:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. onmiddellijk voor en na het tijdstip waarop de kennisgeving, bedoeld in het eerste lid, onder a, is gedaan, of</li> <li>b. als de informatie, bedoeld in het eerste lid, onder a, niet is verstrekt: onmiddellijk voor en na het tijdstip waarop met de activiteit is begonnen.</li> </ol>
<p>Artikel 8. Andere voor nadeelcompensatie in aanmerking komende kosten</p> <p>Voor vergoeding komen tevens in aanmerking:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. de kosten van het inschakelen van deskundigen tot een door het college vast te stellen bedrag, voor zover het inroepen van bijstand van deskundigen redelijkerwijze noodzakelijk was;</li> <li>b. de wettelijke rente vanaf de ontvangst van de aanvraag of, indien het nadeel op een later tijdstip is ontstaan, vanaf dat tijdstip;</li> <li>c. de redelijke kosten van maatregelen ter beperking of voorkoming van schade;</li> <li>d. het betaalde recht, als bedoeld in artikel 11, indien er geheel of gedeeltelijk nadeelcompensatie is toegekend.</li> </ol>	<p>Art. 4:129 sub b Awb</p> <p>Indien het bestuursorgaan een vergoeding als bedoeld in artikel 4:126 Awb toekent, vergoedt het tevens:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. redelijke kosten ter voorkoming of beperking van schade;</li> <li>b. redelijke kosten ter zake van door een derde beroepsmatig verleende rechtsbijstand of andere deskundige bijstand bij de vaststelling van de schade;</li> <li>c. indien voor de indiening van de aanvraag een recht is geheven, het betaalde recht;</li> <li>d. de wettelijke rente vanaf de ontvangst van de aanvraag, of indien de schade op een later tijdstip ontstaat, vanaf dat tijdstip.</li> </ol>
<p>Artikel 9. Nadeelcompensatie in geld of in natura</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De vergoeding wordt vastgesteld in geld, tenzij het college deze anders dan in geld wenselijk acht.</li> <li>2. Indien de vergoeding anders dan in geld wordt vastgesteld, kan de waarde daarvan niet meer bedragen dan deze in geld zou hebben bedragen.</li> </ol>	<p>Art. 4:126 lid 4 Awb</p> <p>Het bestuursorgaan kan een vergoeding toekennen in andere vorm dan betaling van een geldsom.</p>
<p>Artikel 10. Aanvraag om nadeelcompensatie</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De aanvraag om nadeelcompensatie moet worden ingediend bij het college.</li> <li>2. Indien het college een formulier voor het doen van een aanvraag heeft vastgesteld maakt de aanvrager hiervan gebruik.</li> <li>3. De aanvrager verstrekt de gegevens en bescheiden die voor het nemen van de beslissing op de aanvraag nodig zijn en waarover hij redelijkerwijs de beschikking heeft dan wel kan krijgen. De aanvraag gaat in ieder geval vergezeld van: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. indien het schade betreft wegens winst- of inkomstenderving als bedoeld in artikel 5: een gewaarmerkte jaarrekening over het jaar waarin schade is geleden alsmede zo mogelijk van de jaarrekeningen over een periode van drie jaar voorafgaande aan het jaar waarin de schade is geleden;</li> <li>b. indien het schade betreft wegens gederfde huurinkomsten als bedoeld in artikel 6: een afschrift van de huurovereenkomst of gebruiksovereenkomst, een eigendomsakte en een taxatierapport van een onafhankelijk deskundige;</li> <li>c. indien het schade betreft wegens de lagere opbrengst bij de verkoop van een bedrijf of een</li> </ol> </li> </ol>	<p>Artikel 3 Verordening Nadeelcompensatie</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De aanvrager van schadevergoeding maakt gebruik van een door het college van burgemeester en wethouders vastgesteld formulier. <ol style="list-style-type: none"> <li>a. In aanvulling op artikel 4:127 van de Algemene wet bestuursrecht bevat een aanvraag mede: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. als het schade betreft wegens winst- of inkomstenderving: jaarrekeningen over het jaar waarin schade is geleden en voor zover van toepassing de drie daaraan voorafgaande jaren en de aanslagen vennootschapsbelasting of inkomstenbelasting;</li> <li>b. als het schade betreft wegens gederfde huurinkomsten: een afschrift van de huurovereenkomst of gebruiksovereenkomst en een eigendomsakte; of</li> <li>c. als het schade betreft wegens de lagere opbrengst van de verkoop van een bedrijf of een onroerende zaak: de eigendomsakte van de onroerende zaak dan wel indien het de verkoop van een bedrijf betreft, een uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel alsmede in beide gevallen een taxatierapport van een onafhankelijk deskundige.</li> </ol> </li> </ol> </li> </ol>

<p>onroerende zaak als bedoeld in artikel 7: de eigendomsakte van de onroerende zaak dan wel indien het de verkoop van een bedrijf betreft, van een uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel alsmede in beide gevallen een taxatierapport van een onafhankelijke deskundige.</p> <p>4. Op verzoek van de adviseur, bedoeld in artikel 15, verstrekt de aanvrager aanvullende gegevens. Daarbij kan het onder meer gaan om maandcijfers, kwartaalcijfers, een specificatie van omzet en kostenposten en branche-informatie.</p>	
<p>Artikel 11. Het heffen van een recht voor het in behandeling nemen van de aanvraag Van de aanvrager wordt een recht van € 300,- geheven. Indien het bedrag niet binnen vier weken na ontvangst van een factuur op de rekening van de gemeente is bijgeschreven wordt de aanvraag buiten behandeling gelaten, tenzij redelijkerwijs niet kan worden geoordeeld dat de aanvrager in verzuim is geweest.</p>	<p>Verordening Nadeelcompensatie Artikel 2 Voor het in behandeling nemen van de aanvraag om schadevergoeding wordt een recht van € 300,- geheven.</p> <p>Awb Artikel 4:5 eerste lid, aanhef en onder a Het bestuursorgaan kan besluiten de aanvraag niet te behandelen, indien:</p> <p>a. de aanvrager niet heeft voldaan aan enig wettelijk voorschrift voor het in behandeling nemen van de aanvraag,</p>
<p>Artikel 12. Aanvraag goedkeuring schadebeperkende maatregelen</p> <p>1. Degene die in aanmerking wil komen voor vergoeding van kosten als bedoeld in artikel 8, eerste lid, onder c, vraagt het college van burgemeester en wethouders vooraf goedkeuring voor het maken van de met die maatregelen gemoeide kosten onder overlegging van alle voor de beoordeling van zijn aanvraag noodzakelijke gegevens.</p> <p>2. Geen goedkeuring is vereist, indien de benadeelde aannemelijk kan maken dat de maatregelen met spoed moesten worden getroffen.</p>	<p>X – Komt niet terug</p>
<p>Artikel 13. Aanvraag voorschotverlening</p> <p>1. Het college kan de benadeelde op diens aanvraag een voorschot verlenen van ten hoogste 90% van de te verwachten vergoeding.</p> <p>2. Het college kan, voordat het overgaat tot de verlening van een voorschot, een zekerheidsstelling van de aanvrager verlangen.</p>	<p>Artikel 8 Verordening nadeelcompensatie Het college van burgemeester en wethouders kan de benadeelde op diens aanvraag onder bijzondere omstandigheden een voorschot verlenen. Het voorschot bedraagt maximaal 90% van de voor schadevergoeding in aanmerking komende geldsom. Dit kan worden gedaan als redelijkerwijs kan worden aangenomen dat een verplichting tot betaling zal worden vastgesteld. Hiertoe kan door de aanvrager een verzoek worden gedaan. Het voorschot kan ook ambtshalve worden verleend. De artikelen 4:95 en 4:96 van de Algemene wet bestuursrecht zijn op dit voorschot onder meer van toepassing.</p>
<p>Artikel 14. Ontvangstbevestiging</p> <p>1. Het college stuurt de in de artikelen 10, 12 en 13 bedoelde aanvrager binnen twee weken na ontvangst van zijn aanvraag een ontvangstbevestiging waarin de aanvrager op de hoogte wordt gesteld van de te volgen procedure en, onder vermelding van het rekeningnummer van de gemeente, van de</p>	<p>Artikel 2 Beleidsregel normaal maatschappelijk risico</p> <p>1. Het college stuurt de in artikel 3 Verordening nadeelcompensatie bedoelde aanvrager binnen twee weken na ontvangst van zijn aanvraag een ontvangstbevestiging waarin de aanvrager op de hoogte wordt gesteld van de te volgen procedure en, onder vermelding van het rekeningnummer van de gemeente, van de verplichting het recht als</p>

<p>verplichting het recht als bedoeld in artikel 11 tijdig over te maken.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Indien de verstrekte gegevens of bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag, stelt het college de aanvrager in de gelegenheid zijn aanvraag binnen vier weken aan te vullen.</li> <li>3. Het college kan deze termijn op schriftelijk verzoek van de aanvrager eenmaal met ten hoogste vier weken verlengen.</li> </ol>	<p>bedoeld in artikel 2 Verordening nadeelcompensatie tijdig over te maken.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. Indien de verstrekte gegevens of bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag, stelt het college de aanvrager in de gelegenheid zijn aanvraag binnen vier weken aan te vullen.</li> <li>3. Het college kan deze termijn op schriftelijk verzoek van de aanvrager eenmaal met ten hoogste vier weken verlengen.</li> </ol>
<p>Artikel 15. Advies deskundigen</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Voor de advisering over de op de aanvraag te nemen beschikking wijst het college een adviseur aan die beschikt over voldoende deskundigheid op het gebied van schade. Het college kan besluiten meerdere adviseurs aan te wijzen.</li> <li>2. De adviseur maakt deel uit van en is niet werkzaam onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan van de gemeente en mag niet betrokken zijn bij de handeling of het besluit waarop de aanvraag betrekking heeft.</li> <li>3. Het college kan een reglement vaststellen waarin de taken, bevoegdheden en werkwijze van de adviseur worden vastgelegd.</li> <li>4. Het college vraagt aan de adviseur advies indien dit naar zijn oordeel noodzakelijk is vanwege de complexiteit van de aanvraag.</li> <li>5. In elk geval is geen advies vereist, indien het college: <ol style="list-style-type: none"> <li>a. besluit een aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht niet in behandeling te nemen;</li> <li>b. van oordeel is dat zich kennelijk een weigeringsgrond voordoet als bedoeld in artikel 4;</li> <li>c. van oordeel is dat de aanvraag nagenoeg geheel overeenkomt met andere aanvragen waarover een adviseur eerder advies heeft uitgebracht; dan wel</li> <li>d. van oordeel is dat kennelijk sprake is van het niet voldoen aan de voorwaarden van artikel 3, tweede tot en met vijfde lid, of aan de op grond van artikel 3, zesde lid, aangepaste percentages.</li> </ol> </li> </ol>	<p>Artikel 5 Verordening nadeelcompensatie</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Indien geen toepassing wordt gegeven aan het bepaalde in artikel 4 kan het bestuursorgaan, een adviseur benoemen.</li> <li>2. De adviseur heeft tot taak het bestuursorgaan van onpartijdig en deskundig advies te dienen over de op de aanvraag te nemen beslissing.</li> <li>3. De functie van de adviseur kan tevens door meerdere personen gezamenlijk worden uitgevoerd.</li> </ol> <p>Awb Artikel 3.5 lid 1</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Indien aan de adviseur niet reeds bij wettelijk voorschrift een termijn is gesteld, kan het bestuursorgaan aangeven binnen welke termijn een advies wordt verwacht. Deze termijn mag niet zodanig kort zijn, dat de adviseur zijn taak niet naar behoren kan vervullen.</li> </ol>
<p>Artikel 16. Behandeling aanvraag om nadeelcompensatie</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De adviseur stuurt het conceptadvies naar de aanvrager en het college.</li> <li>2. De adviseur stelt de aanvrager en het college in de gelegenheid schriftelijk zijn zienswijze in te dienen over het conceptadvies. De termijn voor het naar voren brengen van zienswijzen bedraagt vier weken. Deze termijn kan op verzoek van de aanvrager en/of college met maximaal twee weken verlengd worden.</li> <li>3. In het geval tijdig reacties zijn ingediend brengt de adviseur binnen vier weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn een advies uit aan het college waarbij de betreffende reacties zijn betrokken.</li> </ol>	<p>Beleidsregel normaal maatschappelijk risico Artikel 5 Behandeling aanvraag om nadeelcompensatie Awb en infrastructurele maatregelen</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De adviseur stuurt het conceptadvies naar de aanvrager, het college en eventuele belanghebbenden.</li> <li>2. De adviseur stelt de aanvrager, het college en eventuele belanghebbenden in de gelegenheid schriftelijk een zienswijze in te dienen over het conceptadvies. De termijn voor het naar voren brengen van zienswijzen bedraagt vier weken. Deze termijn kan op verzoek van de aanvrager, het college en/of de belanghebbende met maximaal twee weken verlengd worden.</li> <li>3. In het geval tijdig reacties zijn ingediend brengt de</li> </ol>

4. In het geval geen of niet tijdig reacties zijn ingediend brengt de adviseur binnen twee weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn een advies uit aan het college.

adviseur binnen vier weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn een advies uit aan het college waarbij de betreffende reacties zijn betrokken.

4. In het geval geen of niet tijdig reacties zijn ingediend brengt de adviseur binnen twee weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn een advies uit aan het college.

#### Artikel 5a Behandeling aanvraag nadeelcompensatie Omgevingswet

- 1 De adviseur organiseert één of meerdere hoorzittingen, waar de aanvrager en de ambtelijke vertegenwoordiger van het college in de gelegenheid worden gesteld de aanvraag toe te lichten, onderscheidenlijk de voor de advisering over de aanvraag relevante informatie te verschaffen, dan wel een standpunt van de gemeente over de aanvraag aan de adviseur kenbaar te maken.
- 2 Eventuele andere betrokken bestuursorganen, alsmede de belanghebbenden als bedoeld in artikel 13.3c Omgevingswet worden eveneens in de gelegenheid gesteld tijdens die hoorzitting(en) hun standpunt kenbaar te maken.
- 3 De adviseur bepaalt in overleg met belanghebbenden, bedoeld in het tweede lid, het tijdstip waarop de adviseur de situatie ter plaatse zal bezichtigen en nodigt de belanghebbenden voor de plaatsopneming uit.
- 4 Ten behoeve van een taxatie van een bij de aanvraag betrokken onroerende zaak, maakt de adviseur met de aanvrager een afspraak.
- 5 Van de in het derde lid bedoelde hoorzitting(en) en van de in het vierde lid bedoelde bezichtiging maakt de adviseur een verslag, dat onderdeel vormt van het uit te brengen advies.
- 6 Alvorens een advies uit te brengen zendt de adviseur binnen zestien weken na de dagtekening van de opdracht tot advisering een concept daarvan aan de gemeente, aan de aanvrager, aan eventuele andere betrokken bestuursorganen en aan de belanghebbenden als bedoeld in het tweede lid. De adviseur kan deze termijn onder opgaaf van redenen met een daarbij aan te geven termijn met ten hoogste vier weken verlengen.
- 7 De aanvrager, eventuele andere betrokken bestuursorganen alsmede de belanghebbenden als bedoeld in het tweede lid worden in de gelegenheid gesteld om binnen vier weken na de toezending van het conceptadvies schriftelijk hierop te reageren.
  - 8 In het geval tijdig reacties zijn ingediend, brengt de adviseur binnen vier weken na het verstrijken van de in het achtste lid bedoelde termijn een advies uit aan het college, waarbij de betreffende reacties zijn betrokken.

	In het geval geen of niet tijdig reacties zijn ingediend, brengt de adviseur binnen twee weken na het verstrijken van de in het achtste lid bedoelde termijn een advies uit aan het college.
Artikel 17. Afwijken van advies Indien de beslissing van het college afwijkt van het advies van de adviseur, wordt in de beslissing de reden voor die afwijking vermeld en wordt het advies met de beslissing meegezonden.	Art. 3:50 Awb Indien het bestuursorgaan een besluit neemt dat afwijkt van een met het oog daarop krachtens wettelijk voorschrift uitgebracht advies, wordt zulks met de redenen voor de afwijking in de motivering vermeld.
Artikel 18. Beslistermijn 1. Indien het college de aanvraag om nadeelcompensatie heeft voorgelegd aan de adviseur, beslist het uiterlijk binnen zes maanden na ontvangst van de aanvraag. Het college kan deze termijn eenmaal voor ten hoogste acht weken verdagen. Van deze verdaging wordt schriftelijk mededeling gedaan. 2. Indien op grond van artikel 15, vijfde lid, onder b en c, geen advies wordt ingewonnen, beslist het college binnen tien weken na ontvangst van de aanvraag. Het college kan deze termijn eenmaal voor ten hoogste acht weken verdagen. Van deze verdaging wordt schriftelijk mededeling gedaan. 3. Het college beslist op een aanvraag om goedkeuring als bedoeld in artikel 12 of een aanvraag tot verlening van een voorschot als bedoeld in artikel 13, binnen acht weken na ontvangst daarvan. 4. Indien het college besluit de in het derde lid bedoelde aanvraag voor te leggen aan de adviseur, beslist het binnen twaalf weken na ontvangst van de aanvraag. 5. Op aanvragen om nadeelcompensatie is paragraaf 4.1.3.2 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (dwangsom bij niet tijdig beslissen).	Art. 4:130, lid 1 en 2 Awb Het bestuursorgaan beslist binnen acht weken of – indien een adviescommissie is ingesteld waarvan de voorzitter, dan wel het enig lid, geen deel uitmaakt van en niet werkzaam is onder verantwoordelijkheid van het bestuursorgaan – binnen zes maanden na de ontvangst van de aanvraag, tenzij bij of krachtens wettelijk voorschrift een andere termijn is bepaald. Het bestuursorgaan kan de beslissing eenmaal voor ten hoogste acht weken of – indien een adviescommissie als bedoeld in het eerste lid is ingeschakeld – zes maanden verdagen. Van de verdaging wordt schriftelijk mededeling gedaan.  NB: Dit geldt volgens de memorie van toelichting bij artikel 4:130 Awb ook, als één extern adviseur wordt ingeschakeld.
Artikel 19. Nadere regels Het college kan nadere regels vaststellen met betrekking tot: a. het bepalen van de omvang en de hoogte van nadeelcompensatie, alsmede de wijze van vaststelling daarvan; b. de branchecorrectie; c. het al dan niet inschakelen van een adviseur; d. de werkwijze van de adviseur; e. de bij de in de artikelen 10, 12 en 13 bedoelde aanvragen in te dienen stukken, alsmede de daaraan te stellen eisen.	X – Komt niet terug
Artikel 20. Hardheidsclausule Het college kan bepalingen vastgesteld bij of krachtens deze verordening buiten toepassing laten of daarvan afwijken voor zover toepassing, gelet op het belang dat deze verordening beoogt te beschermen, zal leiden tot een onbillijkheid van overwegende aard.	X – komt niet terug
Artikel 21. Bijzondere projecten De gemeenteraad kan voor bijzondere projecten een afzonderlijke regeling treffen waarin de bepalingen van deze verordening worden aangevuld dan wel daarvan wordt afgeweken.	X – komt niet terug
Artikel 22. Slotbepalingen	Artikel 11 Verordening nadeelcompensatie



<ol style="list-style-type: none"> <li>Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2021.</li> <li>Deze verordening wordt aangehaald als: Algemene nadeelcompensatieverordening.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>Deze verordening treedt in werking op de dag na de bekendmaking ervan en werkt terug tot en met 1 januari 2024.</li> <li>Deze verordening wordt aangehaald als: Verordening nadeelcompensatie gemeente Groningen 2024.</li> </ol>
--	--

Bepalingen Procedureverordening planschadeverzoeken	Nieuwe plek
---	-------------

<p>Artikel 1: Begripsbepalingen</p> <p>In deze verordening wordt verstaan onder:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>aanvrager: degene die een aanvraag om tegemoetkoming in de schade als bedoeld in artikel 6.1 Wet ruimtelijke ordening indient;</li> <li>besluit: Besluit ruimtelijke ordening;</li> <li>college: het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen;</li> <li>gemeente: gemeente Groningen;</li> <li>planologische maatregel: oorzaak als bedoeld in artikel 6.1, tweede lid, Wet ruimtelijke ordening;</li> <li>planschade: schade als bedoeld in artikel 6.1, eerste lid, Wet ruimtelijke ordening;</li> <li>adviseur: adviseur als bedoeld in artikel 5 van deze verordening;</li> <li>wet: Wet ruimtelijke ordening (Wro).</li> </ol>	<p>X – Komt niet terug</p>
<p>Artikel 2: Ontvangen aanvraag</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Een aanvraag om vergoeding van planschade wordt bij het college ingediend. <ol style="list-style-type: none"> <li>Het college tekent de datum van ontvangst van de aanvraag als bedoeld in het eerste lid onverwijld aan op het formulier waarbij de aanvraag is ingediend.</li> <li>De ontvangst wordt zo spoedig mogelijk schriftelijk medegedeeld aan aanvrager.</li> <li>Van de aanvraag wordt een afschrift toegezonden aan de derde-belanghebbende.</li> </ol> </li> <li>In de mededeling van ontvangst wijst het college de aanvrager erop dat voor het behandelen van de aanvraag een drempelbedrag van verschuldigd is en deelt hem mede dat het verschuldigde bedrag binnen vier weken na de dag van verzending van de mededeling op de rekening van de gemeente dan wel op een aangegeven plaats moet zijn gestort.</li> </ol>	<p>Artikel 2 Beleidsregel normaal maatschappelijk risico</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Het college stuurt de in artikel 3 Verordening nadeelcompensatie bedoelde aanvrager binnen twee weken na ontvangst van zijn aanvraag een ontvangstbevestiging waarin de aanvrager op de hoogte wordt gesteld van de te volgen procedure en, onder vermelding van het rekeningnummer van de gemeente, van de verplichting het recht als bedoeld in artikel 2 Verordening nadeelcompensatie tijdig over te maken.</li> <li>Indien de verstrekte gegevens of bescheiden onvoldoende zijn voor de beoordeling van de aanvraag, stelt het college de aanvrager in de gelegenheid zijn aanvraag binnen vier weken aan te vullen.</li> <li>Het college kan deze termijn op schriftelijk verzoek van de aanvrager eenmaal met ten hoogste vier weken verlengen.</li> </ol>
<p>Art. 3 Procedureverordening Planschadeverzoeken</p> <p>Indien het drempelbedrag (van € 300,-) niet binnen de in artikel 2, derde lid genoemde termijn is bijgeschreven of gestort, verklaart het college de aanvrager niet-ontvankelijk, tenzij redelijkerwijs niet kan worden geoordeeld dat aanvrager in verzuim is geweest.</p>	<p>Art. 4:5 lid 1 onder a Awb</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Het bestuursorgaan kan besluiten de aanvraag niet te behandelen, indien: <ol style="list-style-type: none"> <li>de aanvrager niet heeft voldaan aan enig wettelijk voorschrift voor het in behandeling nemen van de aanvraag.</li> </ol> </li> </ol>
<p>Art. 4 Opdrachtverstrekking</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Het college verstrekt onverwijld na het ontvangen van het recht als bedoeld in artikel 6.4 van de wet opdracht aan de adviseur om ter zake van een aanvraag advies uit te brengen, tenzij toepassing</li> </ol>	<p>Artikel 3 Beleidsregel NMR</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>Het college verstrekt onverwijld na het ontvangen van het recht als bedoeld in artikel 2 van de Verordening nadeelcompensatie opdracht aan de adviseur om ter zake van een aanvraag advies uit te</li> </ol>

<p>wordt gegeven aan artikel 6.1.3.1, eerste lid, van het besluit. Bij toepassing van artikel 6.1.3.1, tweede lid, van het besluit geschiedt opdrachtverstrekking binnen twee weken nadat de ontbrekende informatie alsnog is ontvangen.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. De opdracht aan de adviseur betreft het bepalen of naar zijn mening de aanvrager ten gevolge van een planologische maatregel schade lijdt welke redelijkerwijze niet of niet geheel te zijner laste behoort te blijven. Hij vermeldt het resultaat van dit onderzoek met de beweegredenen in een advies.</li> <li>3. Leidt dit onderzoek tot een bevestigende beantwoording, dan berekent de adviseur de betreffende schade en de billijke schadevergoeding.</li> </ol>	<p>brengen, tenzij de aanvraag moet worden aangevuld. In dat geval geschiedt opdrachtverstrekking binnen twee weken nadat de ontbrekende informatie alsnog is ontvangen.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>2. De opdracht aan de adviseur betreft het bepalen of naar zijn mening de aanvrager ten gevolge van een rechtmatig besluit of handeling schade lijdt die redelijkerwijze niet of niet geheel voor zijn rekening behoort te blijven. Hij vermeldt het resultaat van dit onderzoek met de beweegredenen in een advies.</li> <li>3. Leidt dit onderzoek tot een bevestigende beantwoording, dan berekent de adviseur de betreffende schade en de billijke schadevergoeding.</li> </ol>
<p>Art. 5 Adviseur</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Voor de advisering over de op de aanvraag te nemen beschikking wijst het college een adviseur aan die beschikt over voldoende deskundigheid op het gebied van schade. Het college kan besluiten meerdere adviseurs aan te wijzen.</li> <li>2. De adviseur maakt geen deel uit van en is niet werkzaam onder verantwoordelijkheid van een bestuursorgaan van de gemeente en mag niet betrokken zijn bij de handeling of het besluit waarop de aanvraag betrekking heeft.</li> <li>3. Eveneens mag een adviseur of een lid van de adviseur niet betrokken zijn bij de planologische maatregel waarop de aanvraag betrekking heeft.</li> </ol>	<p>Art. 3:5 lid 1 Awb</p> <p>In deze afdeling wordt verstaan onder adviseur: een persoon of college, bij of krachtens wettelijk voorschrift belast met het adviseren inzake door een bestuursorgaan te nemen besluiten en niet werkzaam onder verantwoordelijkheid van dat bestuursorgaan.</p>
<p>Artikel 6: Mogelijkheid van wraking van (leden van) de adviseur</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tegelijk met de opdracht tot advisering zoals bedoeld in artikel 4 stelt het college de aanvrager, eventuele andere betrokken bestuursorganen, alsmede de belanghebbenden als bedoeld in artikel 6.4a, tweede en derde lid, van de wet schriftelijk op de hoogte dat advies is gevraagd aan de adviseur.</li> <li>2. De aanvrager, eventuele andere betrokken bestuursorganen, alsmede de belanghebbenden als bedoeld in artikel 6.4a, tweede en derde lid, van de wet kunnen binnen twee weken na de mededeling als bedoeld in het eerste lid schriftelijk en voldoende gemotiveerd een verzoek tot wraking van één of meerdere leden van de adviseur bij het college indienen.</li> <li>3. Het college beslist binnen twee weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn over een ingediend verzoek tot wraking en wijst zo nodig een andere adviseur aan.</li> </ol>	<p>Artikel 4 Beleidsregel NMR</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Tegelijk met de opdracht tot advisering zoals bedoeld in artikel 3 stelt het college de aanvrager, eventuele andere betrokken bestuursorganen, alsmede de belanghebbenden schriftelijk op de hoogte dat advies is gevraagd aan de adviseur.</li> <li>2. De aanvrager, eventuele andere betrokken bestuursorganen, alsmede de belanghebbenden kunnen binnen twee weken na de mededeling als bedoeld in het eerste lid schriftelijk en voldoende gemotiveerd een verzoek tot wraking van één of meerdere leden van de adviseur bij het college indienen.</li> <li>3. Het college beslist binnen twee weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn over een ingediend verzoek tot wraking en wijst zo nodig een andere adviseur aan.</li> </ol>
<p>Art. 7 Procedureverordening Planschadeverzoeken</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het college stelt aan de adviseur alle op de aanvraag betrekking hebbende informatie, alsmede de voor de beoordeling daarvan naar het oordeel van de adviseur noodzakelijke bescheiden ter beschikking.</li> <li>2. De adviseur organiseert één of meerdere hoorzittingen, waar de aanvrager en de ambtelijke vertegenwoordiger(s) van het college in de gelegenheid worden gesteld de aanvraag toe te</li> </ol>	<p>Art. 3:7 lid 1 Awb</p> <p>Het bestuursorgaan waaraan advies wordt uitgebracht, stelt aan de adviseur, al dan niet op verzoek, de gegevens ter beschikking die nodig zijn voor een goede vervulling van diens taak.</p> <p>Beleidsregel NMR</p> <p>Artikel 5 Behandeling aanvraag om nadeelcompensatie Awb en infrastructurele maatregelen</p>

<p>lichten, onderscheidenlijk de voor de advisering over de aanvraag relevante informatie te verschaffen, dan wel een standpunt van de gemeente over de aanvraag aan de adviseur kenbaar te maken. Eventuele andere betrokken bestuursorganen, alsmede de belanghebbenden als bedoeld in artikel 6.4a, tweede en derde lid, van de wet worden eveneens in de gelegenheid gesteld tijdens die hoorzitting(en) hun standpunt kenbaar te maken.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3. De adviseur bepaalt in overleg met belanghebbenden, bedoeld in het tweede lid, het tijdstip waarop de adviseur de situatie ter plaatse zal bezichtigen en nodigt de belanghebbenden voor de plaatsopneming uit.</li> <li>4. Ten behoeve van een taxatie van een bij de aanvraag betrokken onroerende zaak, maakt de adviseur met de aanvrager een afspraak.</li> <li>5. Van de in het derde lid bedoelde hoorzitting(en) en van de in het vierde lid bedoelde bezichtiging maakt de adviseur een verslag, dat onderdeel vormt van het uit te brengen advies.</li> <li>6. Alvorens een advies uit te brengen zendt de adviseur binnen zestien weken na de dagtekening van de opdracht tot advisering een concept daarvan aan de gemeente, aan de aanvrager, aan eventuele andere betrokken bestuursorganen en aan de belanghebbenden als bedoeld in artikel 6.4a, tweede en derde lid, van de wet. De adviseur kan deze termijn onder opgaaf van redenen met een daarbij aan te geven termijn met ten hoogste vier weken verlengen.</li> <li>7. De aanvrager, eventuele andere betrokken bestuursorganen alsmede de belanghebbenden als bedoeld in artikel 6.4a, tweede en derde lid, van de wet worden in de gelegenheid gesteld om binnen vier weken na de toezending van het conceptadvies schriftelijk hierop te reageren.</li> <li>8. In het geval tijdig reacties zijn ingediend, brengt de adviseur binnen vier weken na het verstrijken van de in het achtste lid bedoelde termijn een advies uit aan het college, waarbij de betreffende reacties zijn betrokken.</li> <li>9. In het geval geen of niet tijdig reacties zijn ingediend, brengt de adviseur binnen twee weken na het verstrijken van de in het achtste lid bedoelde termijn een advies uit aan het college.</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. De adviseur stuurt het conceptadvies naar de aanvrager, het college en eventuele belanghebbenden.</li> <li>2. De adviseur stelt de aanvrager, het college en eventuele belanghebbenden in de gelegenheid schriftelijk een zienswijze in te dienen over het conceptadvies. De termijn voor het naar voren brengen van zienswijzen bedraagt vier weken. Deze termijn kan op verzoek van de aanvrager, het college en/of de belanghebbende met maximaal twee weken verlengd worden.</li> <li>3. In het geval tijdig reacties zijn ingediend brengt de adviseur binnen vier weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn een advies uit aan het college waarbij de betreffende reacties zijn betrokken.</li> <li>4. In het geval geen of niet tijdig reacties zijn ingediend brengt de adviseur binnen twee weken na het verstrijken van de in het tweede lid bedoelde termijn een advies uit aan het college.</li> </ol> <p>Artikel 5a Behandeling aanvraag nadeelcompensatie Omgevingswet</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De adviseur organiseert één of meerdere hoorzittingen, waar de aanvrager en de ambtelijke vertegenwoordiger van het college in de gelegenheid worden gesteld de aanvraag toe te lichten, onderscheidenlijk de voor de advisering over de aanvraag relevante informatie te verschaffen, dan wel een standpunt van de gemeente over de aanvraag aan de adviseur kenbaar te maken.</li> <li>2. Eventuele andere betrokken bestuursorganen, alsmede de belanghebbenden als bedoeld in artikel 13.3c Omgevingswet worden eveneens in de gelegenheid gesteld tijdens die hoorzitting(en) hun standpunt kenbaar te maken.</li> <li>3. De adviseur bepaalt in overleg met belanghebbenden, bedoeld in het tweede lid, het tijdstip waarop de adviseur de situatie ter plaatse zal bezichtigen en nodigt de belanghebbenden voor de plaatsopneming uit.</li> <li>4. Ten behoeve van een taxatie van een bij de aanvraag betrokken onroerende zaak, maakt de adviseur met de aanvrager een afspraak.</li> <li>5. Van de in het derde lid bedoelde hoorzitting(en) en van de in het vierde lid bedoelde bezichtiging maakt de adviseur een verslag, dat onderdeel vormt van het uit te brengen advies.</li> <li>6. Alvorens een advies uit te brengen zendt de adviseur binnen zestien weken na de dagtekening van de opdracht tot advisering een concept daarvan aan de gemeente, aan de aanvrager, aan eventuele andere betrokken bestuursorganen en aan de belanghebbenden als bedoeld in het tweede lid. De adviseur kan deze termijn onder opgaaf van redenen met een daarbij aan te geven termijn met</li> </ol>
--	---

	<p>ten hoogste vier weken verlengen.</p> <p>7. De aanvrager, eventuele andere betrokken bestuursorganen alsmede de belanghebbenden als bedoeld het tweede lid worden in de gelegenheid gesteld om binnen vier weken na de toezending van het conceptadvies schriftelijk hierop te reageren.</p> <p>8. In het geval tijdig reacties zijn ingediend, brengt de adviseur binnen vier weken na het verstrijken van de in het achtste lid bedoelde termijn een advies uit aan het college, waarbij de betreffende reacties zijn betrokken.</p> <p>9. In het geval geen of niet tijdig reacties zijn ingediend, brengt de adviseur binnen twee weken na het verstrijken van de in het achtste lid bedoelde termijn een advies uit aan het college.</p>
<p>Art. 8 Procedureverordening Planschadeverzoeken</p> <p>1. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2021.</p> <p>2. Deze verordening wordt aangehaald als "Procedureverordening planschadeverzoeken"</p>	<p>Beleidsregel normaal maatschappelijk risico</p> <p>Artikel 9 Ingangsdatum Deze beleidsregel treedt gelijktijdig in werking met de Verordening nadeelcompensatie gemeente Groningen 2024 en werkt terug tot en met 1 januari 2024.</p> <p>Artikel 10 Citeertitel Deze beleidsregel wordt aangehaald als Beleidsregel normaal maatschappelijk risico (horend bij de Verordening nadeelcompensatie gemeente Groningen 2024).</p>