

# Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 19 juni 2024

## Betreft

- Collegebrief
  - Ter bespreking
- Agendering
  - agenderingsverzoek
    - Raad
    - College

**Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie**  
**Voortgang Strategische Investeringsagenda (SIA) update juni 2024 (collegebrief 12 juni 2024)**  
[Voortgang-Strategische-Investeringsagenda-SIA-update-juni-2024](#)

## Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Zie bijlage (achter inlogcode)

## Korte samenvatting:

### Bespreekpunten:

- **Kan de raad zich vinden in het proces m.b.t. de SIA?**
- **Hoe denkt de raad m.b.t. de vier uitgelichte projecten inhoudelijk over de richting die het college per project inslaat?**

De komende jaren staat de gemeente Groningen voor grote investeringen in voorzieningen die belangrijk zijn voor de ontwikkeling van de regio en de stad. Voor sommige voorzieningen is vernieuwing noodzakelijk en onvermijdelijk, maar daarvoor zijn keuzes nodig. De voorziene afname van het gemeentefonds in 2026 speelt een belangrijke rol bij de ontstane financiële druk bij het maken van die keuzes. Daarbij komt nog dat ook de uitvoeringskracht onder druk staat door de schaarste van vakmensen op de arbeidsmarkt.

Sinds 2023 werkt het college met een strategische investeringsagenda (SIA), bestaande uit 25 projecten die essentieel zijn voor het op peil houden van het voorzieningenniveau en om de ambities van Groningen als groeiende stad waar te kunnen maken. Om slim en verantwoord te kunnen investeren kijkt de SIA 10 jaar vooruit. De grootte van de investeringen en het knellende financiële perspectief noodzaakt om een brede afweging te maken. Het is noodzakelijk om de projecten periodiek en in samenhang te beschouwen, met oog voor de uitvoeringskracht en de mogelijkheden om investeringen goedkoper uit te kunnen voeren door slimme besparingen, optimalisaties, fasering en (her)prioritering. Daarnaast vergroot het college de inzet op externe financiering en worden spaarmogelijkheden onderzocht. Het is de bedoeling om de SIA jaarlijks te herijken, gekoppeld aan de begrotingscyclus. Daarbij wordt de raad steeds in een vroeg stadium in positie gebracht om kaders te stellen en richting te geven voor het vervolg.

**De meningsvormende sessie over de SIA op 26 juni zal zich toespitsen op het doorlopen proces, en qua inhoud toespitsen op de volgende vier projecten: Kardinge, Martiniplaza, Museum aan de Aa en het nieuwe muziekcentrum.** Deze vier zijn vanwege hun urgentie, omvang en onderlinge samenhang nader beoordeeld. In de brief zelf worden de 4 grote projecten beschreven, in bijlage 1 de overige projecten die de begroting 2025 raken, en in bijlage 2 de projecten die dat nog niet doen.

**De SIA wordt apart van het voorjaarsdebat besproken, om genoeg ruimte te bieden voor het inhoudelijk debat. De uitkomsten van dit debat kunnen waar nodig meegenomen worden in het voorjaarsdebat.**

**Onderstaand per project een korte samenvatting, waarbij het college de raad vraagt zich in de meningsvormende sessie op 26 juni uit te spreken over de richting die het college per project inslaat.**

#### Nieuw muziekcentrum

De raad heeft het Stationsgebied als voorkeurslocatie vastgesteld. Daarnaast wordt gekeken naar de mogelijkheden op de Suikerzijde. Voor beide locaties wil het college komen tot een ruimtelijk-functioneel ontwerp om meer zekerheid te krijgen over de vraag of het muziekgebouw gerealiseerd en geëxploiteerd kan worden binnen de huidige ramingen.

Ten aanzien van de huidige locatie Oosterpoort, wordt het onderzoek uit 2017 nogmaals bekeken en geupdate en verkennen we de mogelijkheden voor herbesteding van het gebouw.

Het college streeft ernaar om eind 2024 een voorstel voor definitieve locatiekeuze aan de raad voor te leggen, gevolgd door een investeringsvoorstel in het voorjaar 2025.

#### Kardinge

Het college spant zich in om de huidige schaatsfaciliteit overeind te houden, maar zonder externe bijdrage lukt dit niet. Daarom wordt extra inzet gepleegd om te zien of regionale financiering voor de ijsbaan haalbaar is. Ondertussen werkt het college aan drie scenario's voor de vervanging van Kardinge: één met ijsfaciliteit en twee zonder, waarbij in één variant rekening wordt gehouden met de toevoeging van een topsporthal. Dit laatste moet gedaan worden in samenhang met de verdere uitwerking van varianten voor Martiniplaza. Het college wil dit jaar duidelijkheid krijgen m.b.t. de financiële aspecten, om in het voorjaar van 2025 met een investeringsvoorstel naar de raad te kunnen komen.

#### Martiniplaza

Gezien de bouwkundige staat van het huidige Martiniplaza ligt de keuze voor nieuwbouw in plaats van renovatie voor de hand. Onderzocht moet worden welke faciliteiten dan teruggebouwd worden en op welke locatie. Eén van de opties zou de Suikerzijde kunnen zijn. In dat geval worden de huidige voorzieningen gesloopt en komen er mogelijkheden voor een andere stedelijke invulling van het huidige terrein. Het lijkt niet reëel om vervanging voor 2035 te realiseren, daarom moeten ook de consequenties voor het langer in stand houden van het huidige gebouw worden onderzocht.

#### Museum aan de A

Bij dit project gaat het om de vraag of er in Groningen een Historisch Museum moet komen als derde toeristische attractie; onderdeel van de keuze zijn de verbouw en renovatie van het Canterhuis en het Gotisch Huis. De benodigde informatie voor een afgewogen besluit lijkt voldoende aanwezig, er zal nog een second opinion op de businesscase worden uitgevoerd en dan kan bij de begrotingsbehandeling in november een definitief go/no go besluit worden genomen.

## Wijze van behandeling

### Meningsvormend

Meningsvormende sessies zijn bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit in voorkomende gevallen met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Voor deze meningsvormende sessie is 120 minuten beschikbaar. De maximum spreektijd per fractie bedraagt maximaal 6 minuten voor raadsleden en 25 minuten voor het college, exclusief interrupties. De *eerste termijn* is bedoeld voor evt. politieke vragen aan het college; in deze termijn worden geen interrupties toegestaan. De *tweede termijn* is bedoeld voor uw woordvoering en voor onderling debat. De voorzitter kan, bijv. vanwege de aanwezigheid van meerdere sprekers, de spreektijd per fractie ter vergadering inkorten.

### Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend (indien van toepassing)

Afspraak om na drie beeldvormende sessies in de aanloop naar het voorjaarsdebat (voorlopig) af te sluiten met een meningsvormende sessie om het college input te geven richting verdere voorstellen in het najaar en later.

### Voorgeschiedenis / dossier

Beeldvormende sessie 20 maart jl: <https://gemeenteraad.groningen.nl/Vergaderingen/Politieke-woensdag-Dag-agenda/2024/20-maart/10:30/Strategische-investeringsagenda>

Beeldvormende sessie 10 april jl: <https://gemeenteraad.groningen.nl/Vergaderingen/Politieke-woensdag-Dag-agenda/2024/10-april/09:15/Strategische-investeringsagenda-2e-sessie>

Beeldvormende sessie 29 mei jl: <https://gemeenteraad.groningen.nl/Vergaderingen/Politieke-woensdag-Dag-agenda/2024/29-mei/10:00/Strategische-investeringsagenda-3e-sessie>