

MARTINIPLAZA

MARTINIPLAZA

MARTINIPLAZA

MARTINIPLAZA

MARTINIPLAZA

MARTINIPLAZA

MISS MONTREAL

MOMIX ALICE

JAN SMIT

THE PROM

MOMIX ALICE

536

Missie en visie

Missie

Martiniplaza staat nooit stil. Als grootste en meest gastvrije venue van Noord-Nederland organiseren en faciliteren wij evenementen op het gebied van congressen, sport, beurzen, theater en muziek.

Visie

Wij blijven ons ontwikkelen als de onmisbare bestemming voor ontmoeting, plezier, groei en succes, in onze regio en ver daarbuiten.



Vernieuwend

Wij zijn altijd in beweging om een veelzijdig en vernieuwend aanbod te creëren.

Gastvrij

Wij zorgen ervoor dat iedere bezoeker zich welkom voelt.



Samen

Onze medewerkers zijn een hecht team, dat samen met onze klanten en partners zorgt voor onvergetelijke evenementen.

Gronings

Wij zijn doeners, houden van een nuchtere, persoonlijke aanpak en zijn trots op onze unieke positie in Noord-Nederland.

Welkom Gemeenteraad 27 maart

2024 Agenda

1. Welkom
2. 2023
3. jan/feb 2024 + verwachtingen
4. Omgevingsvergunning - hoorzitting
5. Stand van zaken Bestuursopdracht
6. Afronding Bouw/upgrading -> brasserie
7. Rondvraag/W.v.t.t.k.
8. Rondleiding
9. Sluiting

2023 - definitief

- Omzet ruim boven begroting
- Resultaat: -/-
- Bijzonderheden
- Stijging kosten: personeel/inkoop/energie
- Faillissement Donar
- Beperking programmering door verbouw
- Discussie omgevingsvergunning
- Parkeren
- Bereikbaarheid

- 2^e plaats beste cultuurlocatie Groningen!

mensen.

Hoogste beoordeling voor d'Olle Grieze

Toch is het Forum niet de hoogst beoordeelde culturele instelling onder ondervraagde Groningers. Die plek is nog altijd weggelegd voor de Martinitoren, net als tien jaar geleden. De top 10 ziet er zo uit:

1. Martinitoren
2. Martiniplaza
3. Groninger Museum
4. De Oosterpoort
5. Pathé
6. Forum Groningen
7. Stadsschouwburg Groningen
8. Noorderzon
9. Vesting Bourtange
10. Bevrijdingsfestival Groningen



LEES OOK

Stadje trots op Groningen; inwoners Maastricht nóg trotser



LEES OOK

'Groningers voelen sterkste band met hun provincie door aardbevingen'

Deel dit artikel

Begroting Martiniplaza 2024

Omzet

- Minder groei - Dance events (voorlopige prognose)
- In lijn met voorgaande jaren

Kosten

- Loonkosten - nog af te sluiten cao's
 - Vakantiesluiting
 - Vaste lasten gebouw hoger agv investeringen
-
- **2025 - groei!**

Exploitatiecijfers - januari/februari 2024

Omzet: boven begroting

Resultaat: positief

- Begroot: -/-

Bijzonderheden

- Horeca hogere omzet
- Flexkosten hoger door stijging omzet + cao
- Schoonmaakkosten hoger door IICH + oplevering LOEKS

Omgevingsvergunning - geluid

Wat is er gebeurd.....

- Inzet: oorspronkelijke maatwerkvergunning (2000) - 12 geluidsevents
- Gedoogbeschikking
- Bezwaarschrift: bezwarencommissie 14 maart jl.
- Half april uitspraak bezwarencommissie

- Na uitspraak opnieuw overleg

Nieuwbouw + Verbouw + Upgrading

Wat hebben we gedaan.....

- 2016/17 eerste ruimtestudies
- Team4 - Dijkstra Draisma - Equans - MP projectleiding
- Juli 2023 gestart
- Zuidgevel
- Entree - evenementen
- Vergadercluster
- Brandscheidingen - vluchtroutes
- Klantroute
- Horecaplein
- Brasserie
- Volledig in eigen beheer ontwikkeld en uitgevoerd

- 1 Maart opening door burgemeester Koen Schuiling + Myron Hamming

Horeca

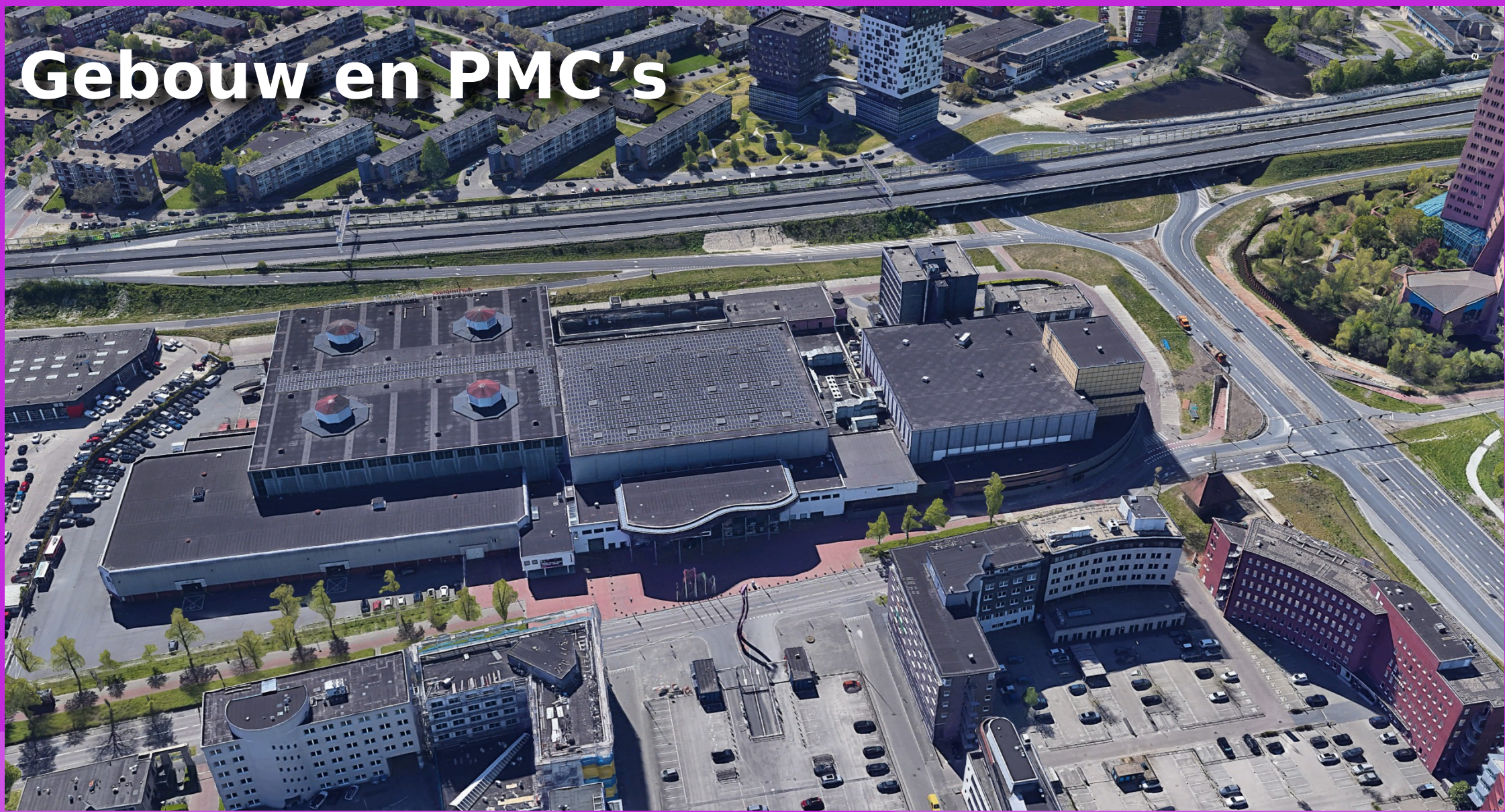


Het Plein en



Bestuursopdracht - Stand van zaken

- Martiniplaza
 - SPOT
 - MadA
 - Kardinge
-
- 4 Scenario's
 - Overdracht vastgoed uiterlijk 1 januari 2026
 - Overlap Kardinge + SPOT
-
- **Afgelopen drie maanden alle scenario's uitgewerkt + berekend**



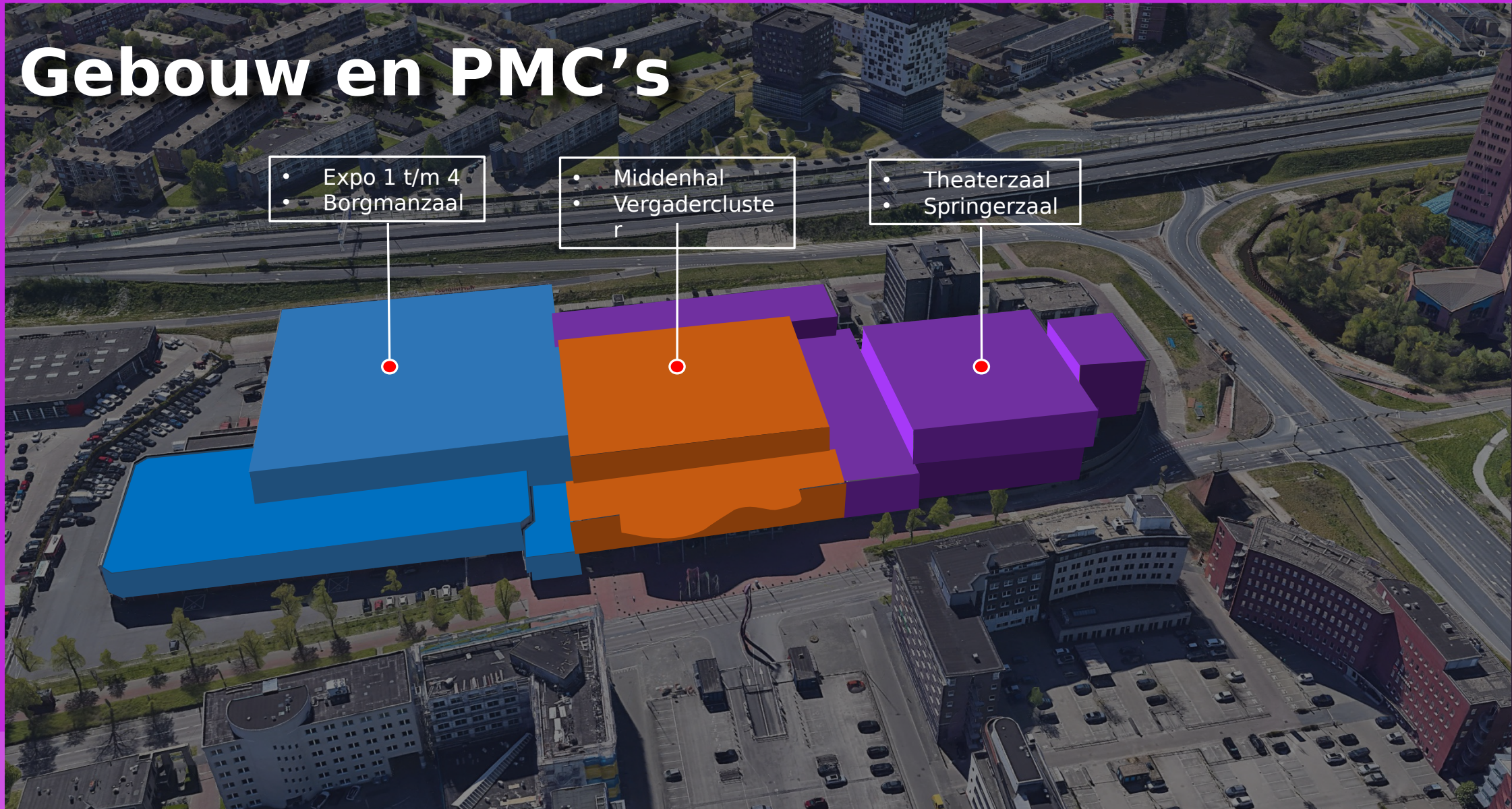
Gebouw en PMC's

Martiniplaza

Scenario's

1. Geen vervanging Expo-vleugel door nieuwbouw
2. Geen vervanging Expo-vleugel/Sport Kardinges
3. Alleen Entertainmenttheater
4. Vervanging Expo-vleugel door nieuwe hal

Gebouw en PMC's

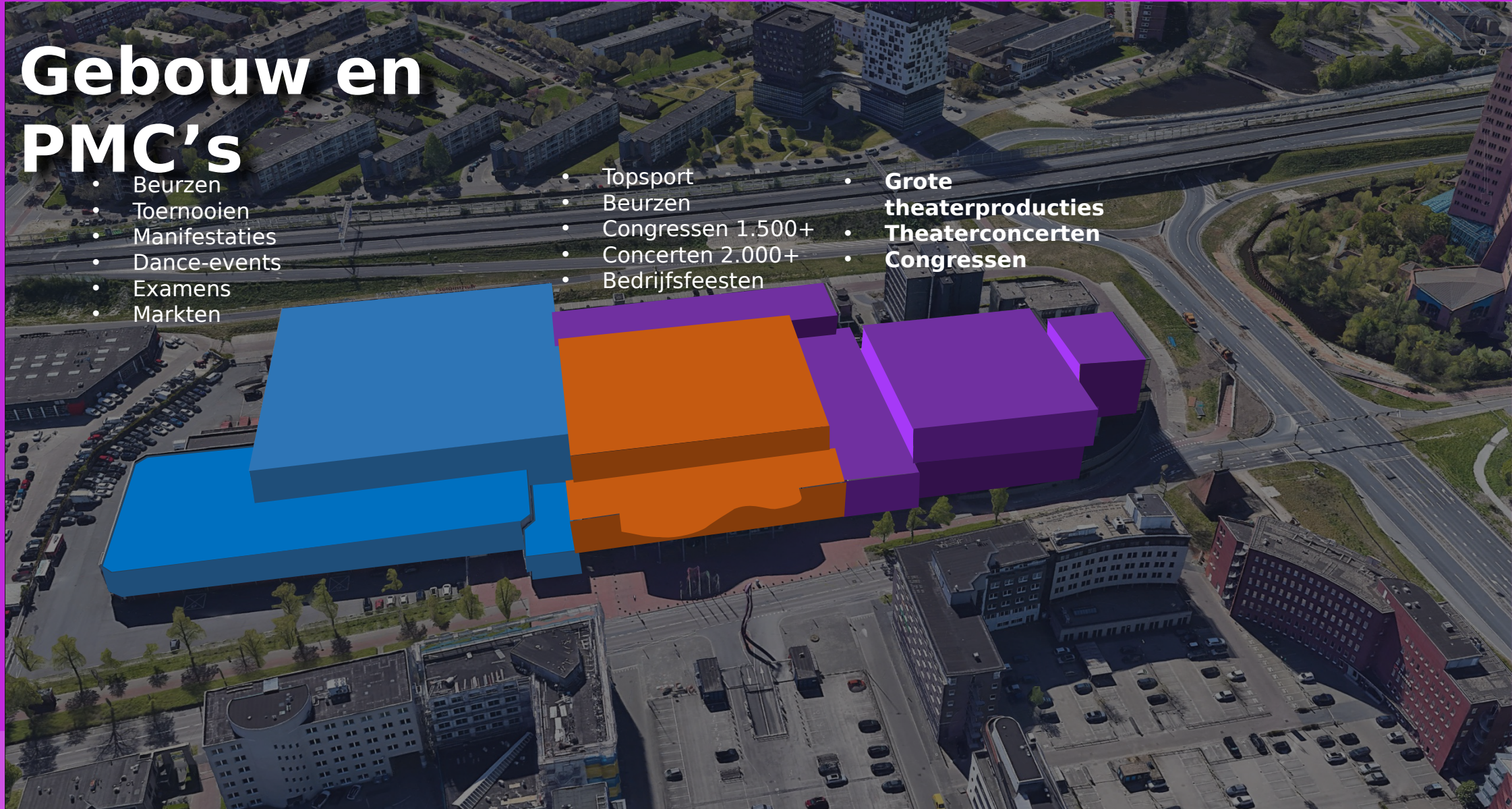


Gebouw en PMC's

- Beurzen
- Toernooien
- Manifestaties
- Dance-events
- Examens
- Markten

- Topsport
- Beurzen
- Congressen 1.500+
- Concerten 2.000+
- Bedrijfsfeesten

- **Grote theaterproducties**
- **Theaterconcerten**
- **Congressen**



Multifunctioneel - alles



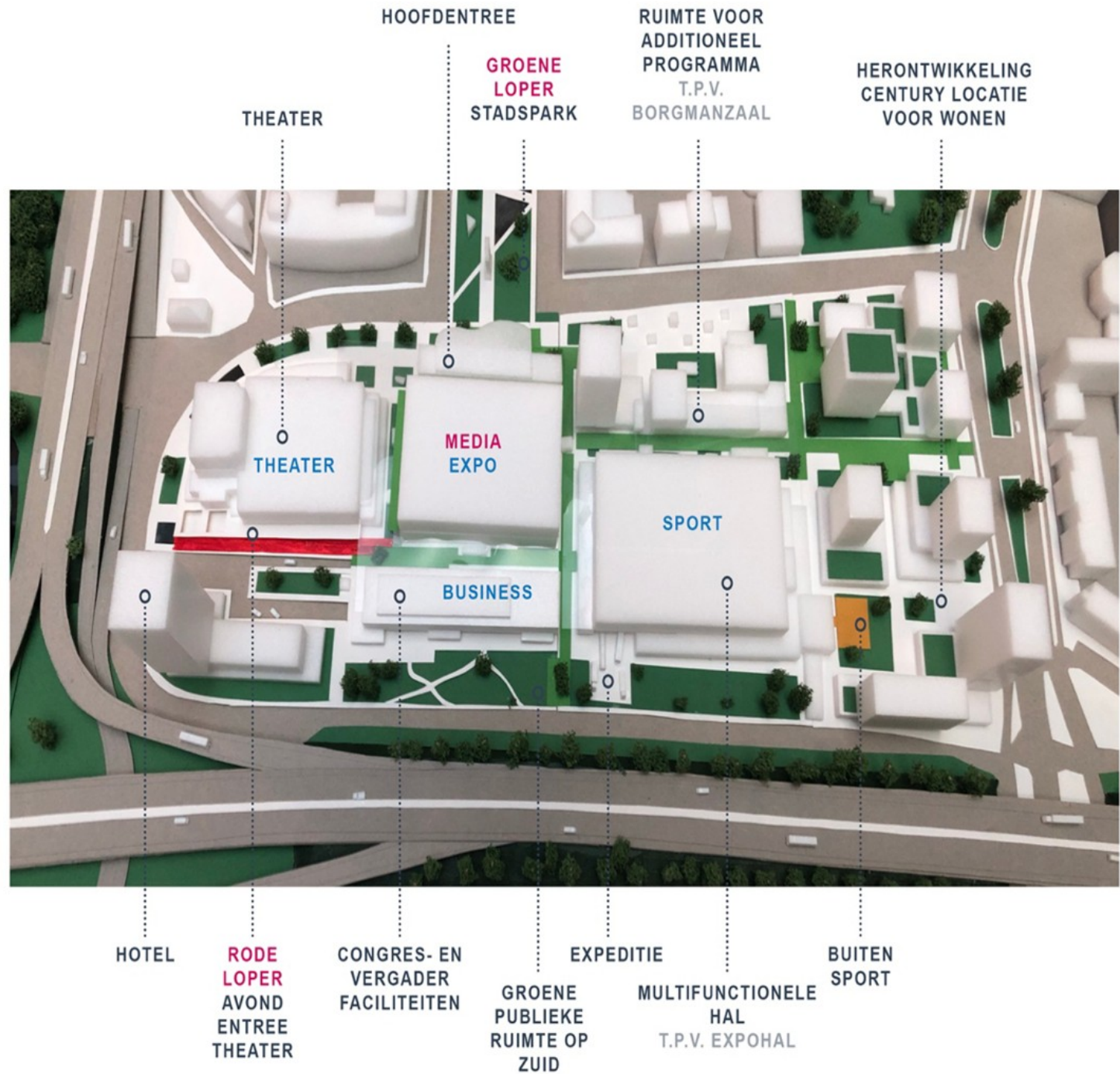
Bestuursopdracht - hoe verder?

Planning

- Maakt voorstellen College
- Raadsmomenten over SIA (Strategische Investeringsagenda) zijn ingepland

- Voorjaarsdebat & begroting kan Raad besluiten nemen
- College bereidt voor + Raad besluit

-



**Binnen deze muren
tussen verwachting en beleving,
op een avond die de adem inhoudt, raak je
de dingen aan waar je buiten niet bij kan, tussen traan
of schaterlach in zalen vol zielen glurend over de schutting
van stukjes leven, een verhaal dat zich steeds weer
ontvouwt en je grijpt om nooit
meer los te laten**

Myron Hamming