

5. Overige projecten die de begroting 2025 raken

- Bij de vorige sessie (10 april 2024) is een toelichting per project meegestuurd.
- In de volgende sheets wordt een financiële indicatie gegeven van de projecten die de begroting 2025 raken.

5. Overige projecten die de begroting 2025 raken

- **Warmtenet**
 - Hogere rentekosten op de agiostorting in Warmtestad. Indicatie benodigd bedrag; structureel 155 duizend euro
- **Gebiedsontwikkeling Stationsgebied**
 - Aanvullende dekking nodig voor kapitaallasten bij investeringskredieten Zuidplein en insnijding Emmaviaduct. Indicatief circa 830 duizend euro vanaf 2028. Daarnaast mogelijk verliesvoorziening treffen bij vaststelling grondexploitatie.
- **Meerstad**
 - Incidenteel benodigde aanvulling vanuit de gemeente verwacht van 10 miljoen euro. Daarnaast structureel budget nodig voor overname bovenwijkse voorzieningen; 50 duizend euro in 2025 oplopend tot 3,15 miljoen euro vanaf 2032.
- **Zonnepark Meerstad Noord**
 - Vraagt aanvullende investering van de gemeente. Nadere uitwerking volgt. Mogelijk ook effect in 2024.

5. Overige projecten die de begroting 2025 raken

- **Westelijke ringweg**
 - Verwachte benodigde aanvulling vanuit de gemeente bedraagt 0,5 miljoen euro structureel.
- **Masterplan sportvoorzieningen**
 - Eerste indicatie leidt tot benodigd investeringsbedrag van meer dan 100 miljoen in de eerste jaren. We brengen in beeld om welke investeringen het gaat en welke afwegingen daarbij zijn te maken.
- **Gemeentelijk ontwikkelbedrijf**
 - We verwachten dat een ontwikkelbedrijf zal worden ingezet op locaties waar de markt het niet zelfstandig oppakt. We komen hier in de begroting nader op terug.
- **Meerjarenvervangingsplan openbare ruimte**
 - Om de investeringsbedragen waardevast te houden is een actualisatie gemaakt. We houden rekening met een oplopende structurele opgave van circa 1 miljoen euro vanaf 2028.

5. Overige projecten die de begroting 2025 raken

- **Huisvesting Stadsbeheer**
 - Voor de investering in wijkposten zijn aanvullende middelen benodigd (85 duizend euro in 2026 oplopend tot structureel circa 700 duizend euro vanaf 2028).
- **Wijkvernieuwing**
 - Voor het bepalen van de opgave voor de begroting 2025 hebben we een nadere uitwerking gevraagd. Deze nemen we mee bij het opstellen van de begroting 2025.