



Welkom

Inleiding door gemeente Groningen





Onderwerpen

Versterkingsadviezen

- **Ingenieursbureaus**

Gebiedsgerichte aanpak

NCG en gemeente

- **Relatie**
- **Opdrachtgeverschap**

Communicatie

- **NCG en bewoners**

Andere onderwerpen?





Nationaal Coördinator Groningen

Voortgang VP Groningen

Groningen, 31-01-2024



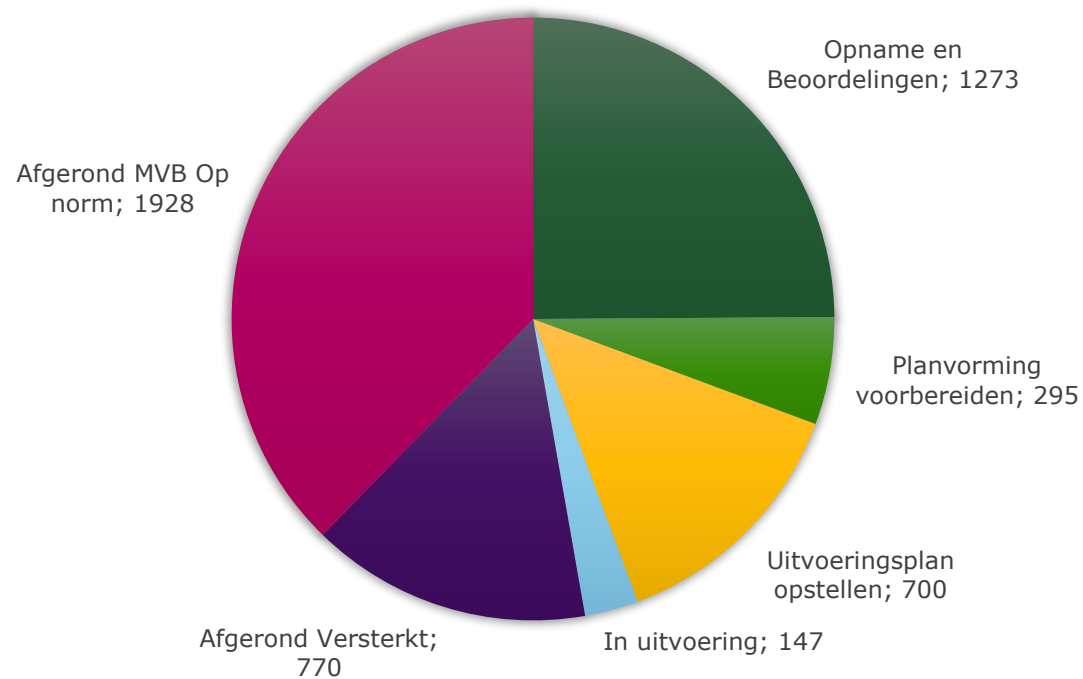
Samen Groningen versterken



Totaaloverzicht VP Groningen: 5113 adressen.

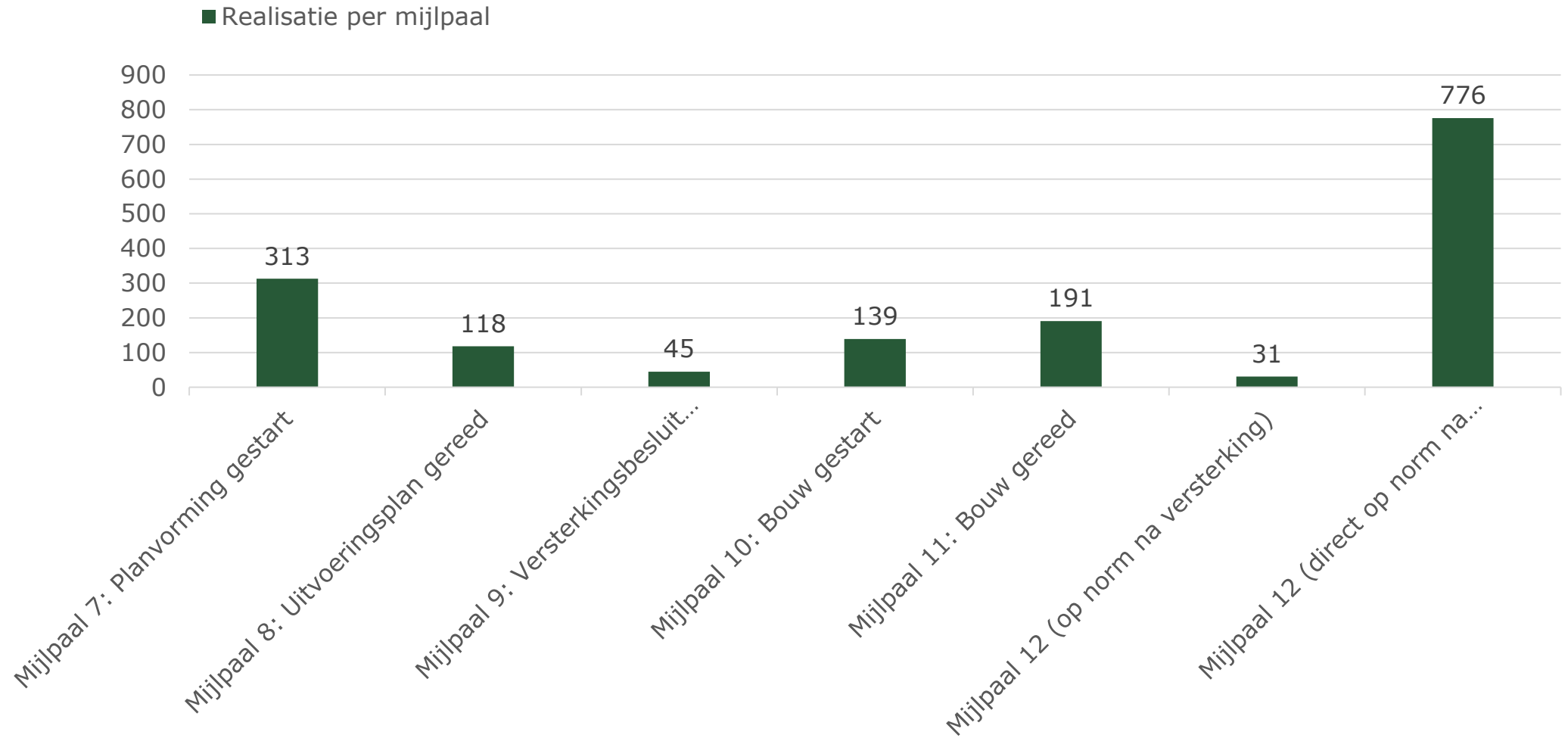
Afgerond: 2698 adressen.
In Proce: 2415 adressen.

(Peildatum: 23-01-2024)



Samen Groningen versterken

Productie 2023 per mijlpaal

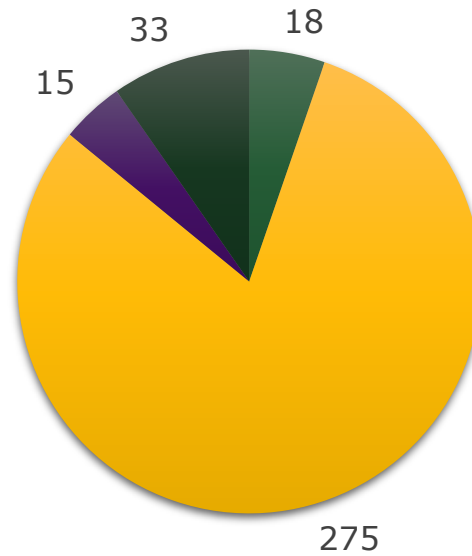




Voortgang LPA 2023

Peildatum: 23-01-2024

Overzicht status LPA2023



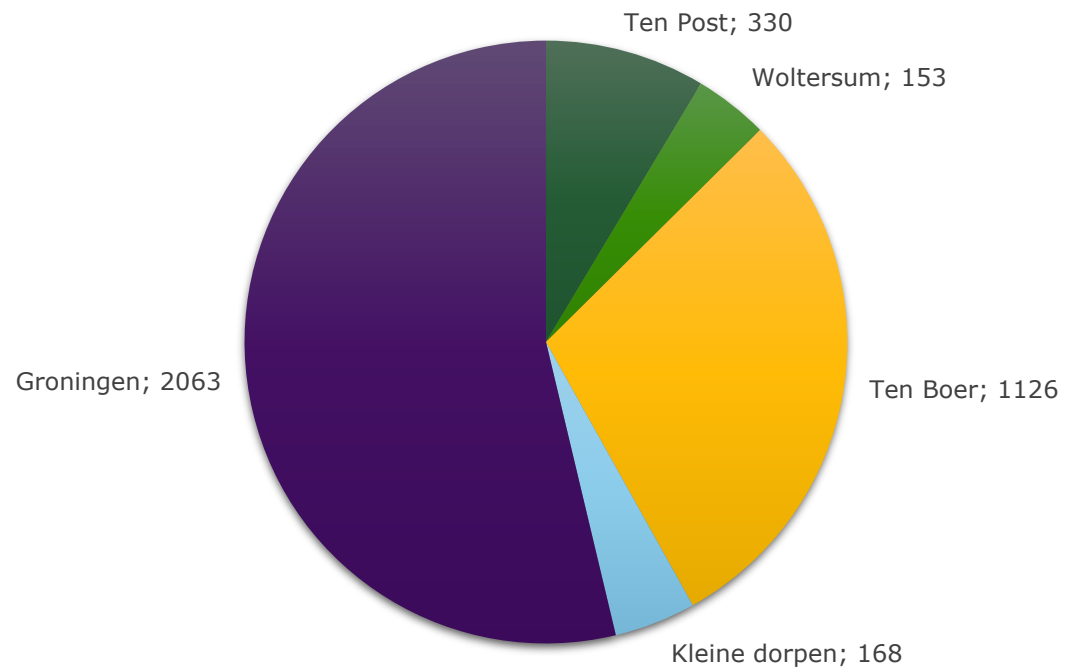
- 3. Beoordelingen
- 4. Planvorming
- 5. Uitvoering
- 6. Afgerond



Samen Groningen versterken



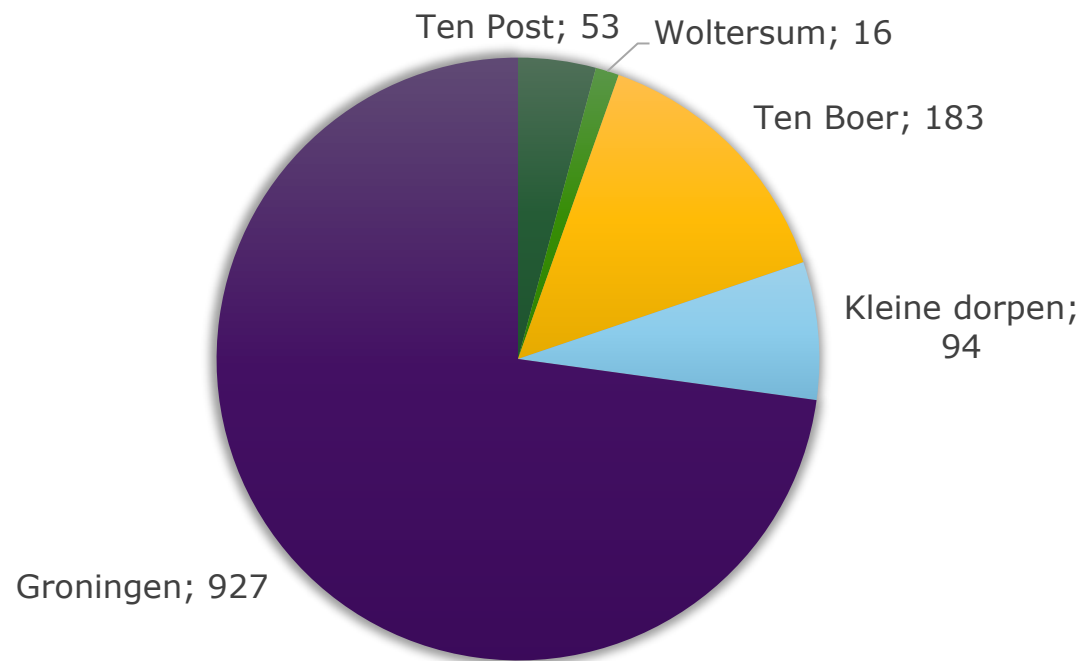
Vrijgegeven beoordelingen VP Groningen: 3840 adressen.



Samen Groningen versterken



Nog vrij te geven beoordelingen VP Groningen: 1273 adressen.



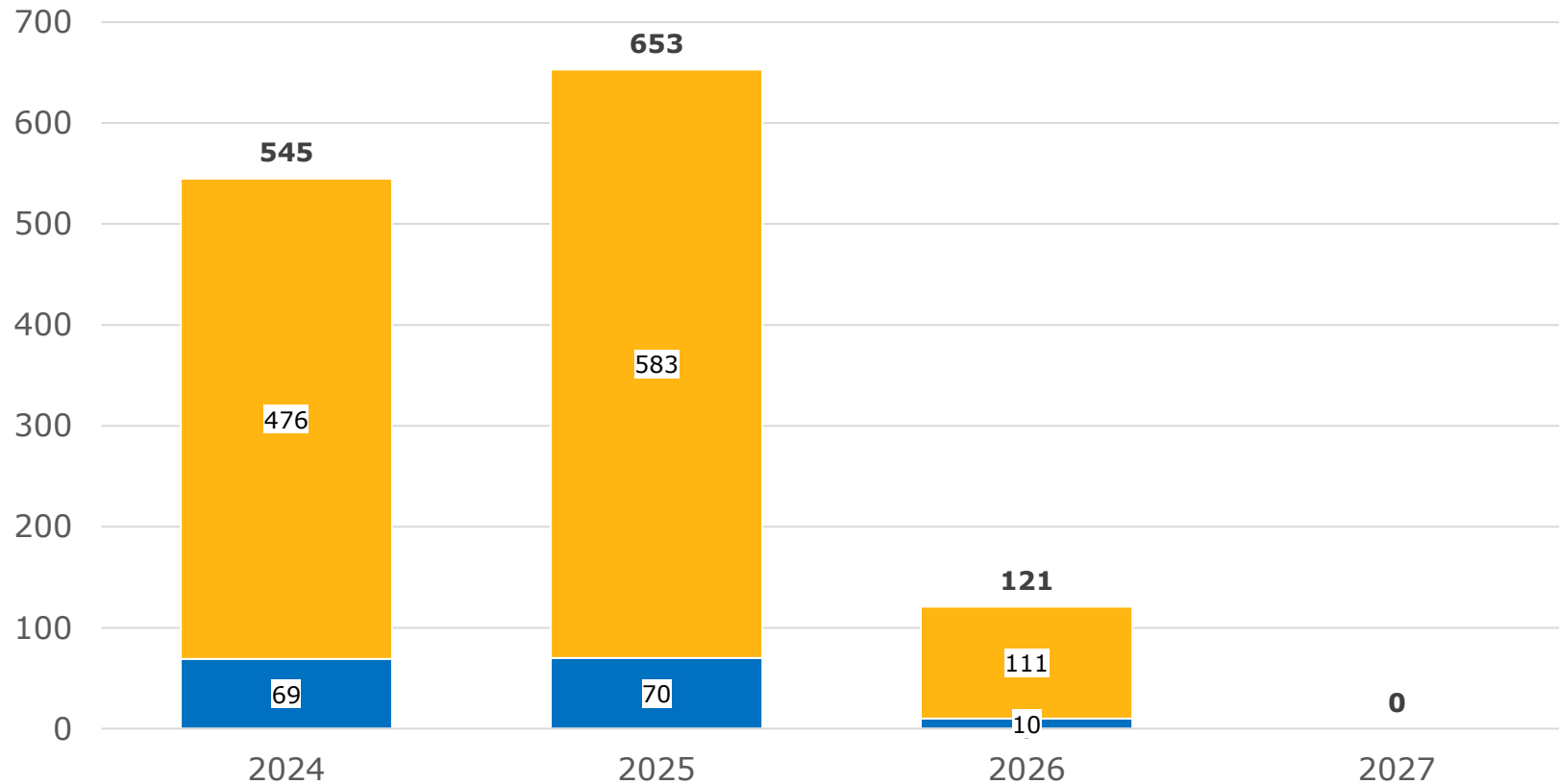
Planning Mijlpaal 7 | Versterkingspunt Groningen

Om te zorgen dat we in 2028 definitief klaar zijn, zal het opstarten van de resterende projecten (het slaan van mijlpaal 7: 'Planvorming gestart') vooral plaatsvinden in 2024 en 2025. Daarna verwachten we met name (hele) lichte versterkingen of direct 'op norm'.



De meeste nieuwe projecten worden opgestart in 2024 en 2025

Mijlpaal 7: Planvorming gestart



Legenda

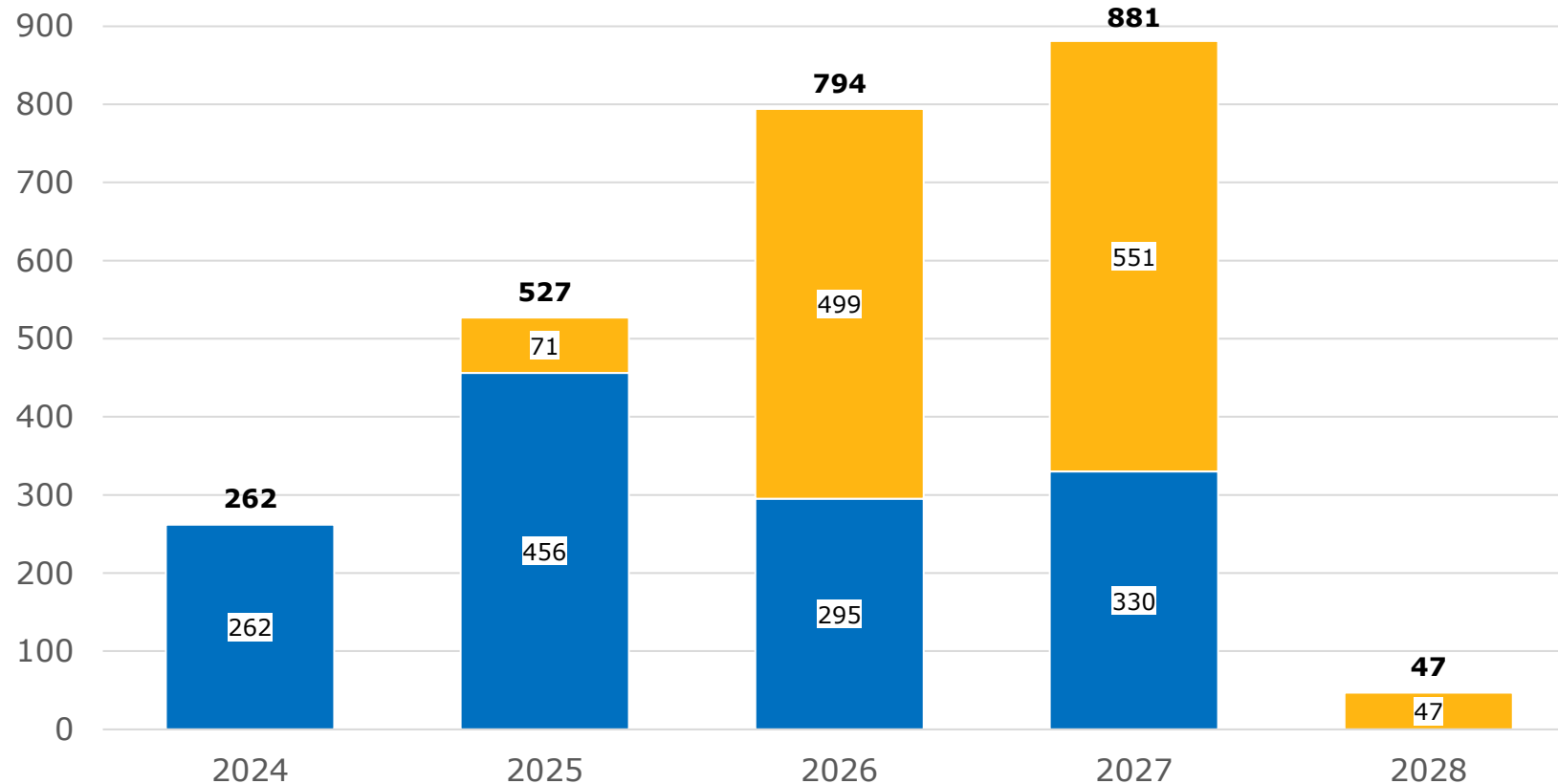
- MJVP | Gele planning
- BKG | Blauwe planning

1.7 Planning Mijlpaal 12 | Versterkingspunt Groningen


Het afronden van de versterkingsopgave (het slaan van mijlpaal 12: 'Afgerond') voor de resterende adressen is t/m 2027 verspreid over de tijd, zodat we 2028 als uitloopjaar kunnen gebruiken. We verwachten dat een groot deel van de gele adressen direct 'op norm' is.


 We plannen om onze versterkingsopgave in 2027 af te ronden – met 2028 als uitloopjaar

Mijlpaal 12: Afgerond



Legenda

 MJVP | Gele planning

 BKG | Blauwe planning

Mijlpaal-specifiek risicoprofiel | Versterkingspunt Groningen

Een aantal risico's leiden potentieel tot vertraging, hogere kosten of meer werk(druk). Hiervoor zijn beheersmaatregelen opgesteld die gedurende het jaar worden gemonitord door het MT en de programmamanagers om de kans en/of impact van deze risico's te beperken.

Belangrijkste algemene productie-verstorende risico's

MP 7 (start planvorming)

- 1 Aanlevering VA's (huidige uitgangspunt = planning O&N)
- 2 Voorwaarden voor planvorming onvolledig (bewoners en technisch)

Voorbeelden

VA's & BR's worden niet geleverd.
Sociale problematiek, scenariokeuze, verduurzamingsbeslissingen, koppelkansen
Kwaliteit van VA, funderingsproblematiek, onderzoeken, ecologie, asbest.

MP 8 (Uitvoeringsplan gereed)

- 1 Wijzigende uitgangspunten voor planuitwerking
- 2 Capaciteit (extern)
- 3 Gemeentelijke procedures

Funderingsproblematiek, wijziging van beleid, maatregel 28 IB, kostendeskundigen, aannemers.
Welstand, bestemmingsplan, vergunningen, cultuurhistorie, financiële afspraken.

MP 10 (Start bouw)

- 1 THV niet gereed
- 2 Bijkomende voorwaarden

Onvoldoende THV, niet op tijd gereed, capaciteit (langer) bezet, geen maatwerk.
Investeringsplafond funderingskosten, 25%-ecologierichtlijn

MP 11 (Oplevering)

- 1 Opleverpunten
- 2 Discussies met bewoners
- 3 Bouwdepot/trekkingsrecht - achterblijvende betalingen

Geen handtekening van eigenaar, veelheid aan opleverpunten
Kwaliteit, proces, communicatie
Bewoners betalen aannemers niet



Vragen?



Samen Groningen versterken



Versterkings adviezen

Werkwijze

Aanpak

Volgorde

- Opdracht aan Ingenieursbureaus: seismische kennis en capaciteit
- Norm NPR en wijzigingen
- Typologie: uitval en kwaliteitstoets
- Gebiedsgericht van rij naar vrij
> SRDA objectgericht > gebiedsgericht





Gebiedsgerichte aanpak

Gevolg van wijziging aanpak van objectgericht (2018) naar gebiedsgericht (nu)

Scope

- VA's komen versnipperd binnen
- Eerdere VA's op andere norm beoordeeld dan latere VA's: verschillen
- In sommige dorpen niet alle adressen in de scope





Communicatie met bewoners

Kernwaarden NCG:

Transparant

Betrouwbaar

Samenwerking

- Elke bewoner heeft een bewonersbegeleider
- Pro actief
- Op 3 niveaus:
 - - 1 op 1
 - - project
 - - dorp of wijk





Vragen?

