

vraag	antwoord
Portefeuillehouder(s):	Rik van Niejenhuis
Contactambtenaar:	Julian Huizinga
Onderwerp (max. 10 woorden)	Beeldvormende sessie gebiedsontwikkeling De Nieuwe Held
Doel van de agendering	Beeldvorming
Aanleiding (max. 100 woorden)	De gemeente werkt aan een Omgevingsprogramma voor De Nieuwe Held, als juridische en inhoudelijke basis voor de gefaseerde ontwikkeling van 1.850 woningen. De raad krijgt hierin een belangrijke rol, waaronder het uitbrengen van bindend advies bij BOPA's. Om tijdig draagvlak en inzicht te creëren maar ook om de raad nog een keer goed te informeren over het inhoudelijke plan, willen we een beeldvormende sessie organiseren waarin de raad wordt meegenomen in het planproces, de juridische kaders, het stedenbouwkundig kader en de rol van de gemeenteraad. Dit is voorbereid met Bugel Hajema en juridisch-planologische collega's.
Voorgestelde wijze van bespreking / invulling van de bijeenkomst (max. 50 woorden)	De sessie bestaat uit een toelichting op het plan en de bijbehorende planologische procedure (Omgevingsprogramma, BOPA's) door gemeente en Bugel Hajema en een presentatie van het stedenbouwkundig plan. Daarnaast fietsen we gezamenlijk door het plangebied. Afhankelijk van de logistiek kan de fietstocht vooraf of juist na de toelichting plaatsvinden.
Benodigde tijd (naar verwachting)	Dagdeel (ochtend of middag)
Gewenst / voorzien vervolg	De sessie dient tevens als voorbereiding op de mogelijkheid van wensen en bedenkingen te uiten op het omgevingsprogramma, het bindend adviesrecht van de raad bij de eerste BOPA's, en als moment om bestuurlijk draagvlak te creëren voor het planologisch basisbesluit en de te nemen vervolgstappen in de najaarsplanning.
Graag agenderen voor (...)	Spoedig na de bouwvak
Vanwege (...)	Dan is het stedenbouwkundig kader afgerond, het Omgevingsprogramma nagenoeg gereed en start de planologische besluitvorming waarvoor betrokkenheid van de raad cruciaal is.