

Vorbereidingsmemo

meningsvormend

Aan: Raad

Van: Agendacommissie

Datum: 26 februari 2025

Betreft

X Agendering
X agenderingsverzoek
X Raad

Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie

Oprichten appartementen Van Heemskerkstraat

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Zie bijlage (achter inlogcode)

Korte samenvatting:

Het college heeft aangegeven de omgevingsvergunning voor het oprichten van 26 appartementen aan de Van Heemskerkstraat in Groningen te weigeren.

Het betreft een omgevingsvergunning waar een zogenaamde verklaring van geen bedenkingen voor nodig is. De fracties van de VVD en Stadspartij 100% voor Groningen hebben besloten te 'piepen' over deze aanvraag en hebben daarbij de volgende bespreekpunten opgesteld:

1. Het college is voornemens de aanvraag voor het oprichten van 26 appartementen aan de Van Heemskerkstraat in Groningen te weigeren, zijn de andere fracties het met de indiende fractie eens dat er juist veel behoefte is aan appartementen in de stad?
2. De discussie gaat over of de woningen precies 50m2 moeten zijn, het gaat hier om een discussie of nissen wel of niet meegeteld mogen worden. Zijn de rest van de fracties het met de indiende fracties eens dat de gemeente een ja mits verhouding moet hanteren en in het licht daarvan moet meedenken met een aanvrager en zich dienstbaar moet opstellen?
3. In de weigeringsbrief met kenmerk 'OVA-201872924' staat het volgende: 'de gemeenteraad is meerdere malen (in juli 2023, augustus 2024 en januari 2025) geïnformeerd over het voornemen om de gevraagde omgevingsvergunning te weigeren. De gemeenteraad heeft de besluitvorming over deze aanvraag niet naar zich toegetrokken'. Middels het agenderen hiervan heeft de raad dit in januari 2025 wel naar zich toe getrokken. Dit wordt aangehaald als overweging voor de weigering. Zijn de andere fracties het met de indienende fracties eens dat dit afgewacht had moeten worden voordat dit als overweging opgevoerd kan worden?

Wijze van behandeling

Meningsvormende sessies zijn bedoeld voor het uitwisselen en met elkaar confronteren van meningen van de verschillende raadsfracties m.b.t. het genoemde onderwerp. Dit in voorkomende gevallen met het oog op het maken van een definitieve keuze in een later stadium, in de besluitvormende vergadering. Tijdens de meningsvormende fase stellen raadsleden alleen politieke

vragen aan elkaar of aan het college en geven vooral aan waarom ze het wel of niet eens zijn met de uitgezette of voorgestelde lijn. De voorzitter kan tot besluit van deze sessie, ten behoeve van agendering in de volgende (besluitvormende) fase aan de deelnemers een conclusie van de bespreking voorleggen.

Voor deze meningsvormende sessie is 90 minuten beschikbaar. De maximum spreektijd per fractie bedraagt maximaal 4 minuten voor raadsleden en 16 minuten voor het college, exclusief interrupties. De *eerste termijn* is bedoeld voor evt. politieke vragen aan het college; in deze termijn worden geen interrupties toegestaan. De *tweede termijn* is bedoeld voor uw woordvoering en voor onderling debat. De voorzitter kan, bijv. vanwege de aanwezigheid van meerdere sprekers, de spreektijd per fractie ter vergadering inkorten.

Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend (indien van toepassing)

Betreft agenderingsverzoek, deze worden in het algemeen geagendeerd.