

Groningen, 7 april 2025

Beste Agendacommissie,

Naar aanleiding van jullie verzoek om een aantal bespreekpunten aan te dragen voor het voorgenomen debat over de omgevingsvergunning voormalige Hoefijzerfabriek, Helper Molenstraat 43 (Helpman-Noord) hierbij de vragen/bespreekpunten richting andere fracties.

- 1) Hoe kijken fracties aan tegen de bouw van aanmerkelijk meer woningen (139) ten opzichte van het oorspronkelijke plan van plm. 100 woningen, zoals besproken in de gemeenteraad in 2023.
- 2) Hoe kijken andere fracties naar de planwijzigingen en daarmee de negatieve invloed op de parkeerdruk, het groen en de drukte in de wijk?
- 3) De meeste politieke partijen willen meer bouwen in de stad Groningen als gevolg van de woningnood, weegt dit argument zwaarder dan de bezwaren van omwonenden?
- 4) Hoe kijken partijen aan tegen de verhouding koop en huurwoningen van dit plan?
- 5) Is er voldoende participatie geweest voor omwonenden met betrekking tot dit nieuwbouwplan?

Leendert van der Laan, Partij voor het Noorden

Rik Heiner, VVD

Niels Hilboesen, Stadspartij 100% voor Groningen