

Vorbereidingsmemo

conform

Aan: Raad
Van: Agendacommissie
Datum: 11 juni 2025

Betreft

X Raadsvoorstel

Titel en datum van het stuk (+ link) / Onderwerp voor de sessie
Stedenbouwkundige visie stadsdeelcentrum Paddepoel

Raadsvoorstel + bijlage : [Stedenbouwkundige-visie-stadsdeelcentrum-Paddepoel](#)

Ambtelijke contactgegevens voor technische vragen:

Zie bijlage (achter inlogcode)

Korte samenvatting:

Winkelcentrum Paddepoel is, na de binnenstad, het belangrijkste winkelgebied van Groningen. Al langere tijd leeft de ambitie om dit stadsdeelcentrum nieuw leven in te blazen en te ontwikkelen tot een bruisend hart voor bewoners, ondernemers en bezoekers. De stedenbouwkundige visie die nu voorligt, markeert een belangrijke stap in die richting. Het gebied krijgt een toekomstbestendige impuls die niet alleen economische vitaliteit brengt, maar ook sterk bijdraagt aan sociale verbinding en leefkwaliteit.

De visie is gebaseerd op een grondige historische analyse, een zorgvuldige beoordeling van de veranderende omgeving en duidelijke ambities voor de toekomst. Dit heeft geleid tot een ruimtelijk-programmatisch kader dat richting geeft aan zowel bestaande als nieuwe initiatieven. In de visie is expliciet aandacht besteed aan het sociale woningbouwprogramma, waarmee het mogelijk wordt om ook betaalbaar wonen een volwaardige plek te geven in het gebied. Het Masterplan van Lab Kloppend Hart (2020) vormt, naast het gemeentelijk beleid, een belangrijke inhoudelijke basis voor deze visie. Dankzij de financiële borging kunnen de plannen van fase 1 en 2 nu gericht worden omgezet in concrete resultaten die direct bijdragen aan de versterking van het stadsdeelcentrum. En kunnen de voorbereidingen voor de fase 3 en 4 in gang gezet worden.

De raad besluit:

De stedenbouwkundige visie stadsdeelcentrum Paddepoel vast te stellen.

Wijze van behandeling

Bij conformstukken is er alleen gelegenheid tot het stellen van een korte vraag of het maken van een kort statement. Woordvoering bij een conformstuk moet daags voor de sessie bij de griffie worden aangemeld, zodat de desbetreffende portefeuillehouder kan worden uitgenodigd.

Reden voor de keuze voor conform cq meningsvormend (indien van toepassing)

Lijkt niet politiek gevoelig

Voorgeschiedenis / dossier

[Politieke-woensdag-Dag-agenda/2024/18-september/10:00/Stand-van-zaken-stedenbouwkundige-visie-Stadsdeelcentrum-Paddepoel-collegebrief-18-7-24](#)

[gemeenteraad/2024/2-oktober/17:00/M-08-Betaalbaar-wonen-Stadsdeelcentrum-Paddepoel-SP-PvdA-CU-en-PvdD-1](#)