

Aanwezig:

Voorzitter: B. Benjamins (D66)

Namens de raad: S. Bosch (Student&Stad), K. de Wrede (PvdD), J. van Hoorn (GroenLinks), G. de Vries (VVD), H.P. Ubbens (CDA)

Namens het college: R. van der Schaaf (wethouder)

Namens de griffie: J. Spier

Politiek vragenuur

00:07:05

Voorzitter: [stilte 00:00:00 - 00:18:05] Goedemiddag. Welkom allemaal bij het politiek vragenuur van de gemeenteraad van de gemeente Groningen van woensdag 2 juni 2021. Wij hebben één set vragen voor aangemeld gekregen en die set is van Student en Stad en gaat over studentenhuisvesting. Ik geef graag het woord aan de heer Bosch.

00:18:23

de heer Bosch: Dank u wel, voorzitter. Wij maken ons zorgen voor alle nieuwe studenten in Groningen die bij de start van het collegejaar nog geen kamer hebben gevonden. Ons hebben berichten bereikt dat met de huidige plannen het niet goed gaat komen met de piekopvang en dat we aan onze plicht voor huisvesting, als stad met veel studenten, niet gaan voldoen. Daarnaast zijn we ook nieuwsgierig naar de maximale huur die de gemeente gaat vragen voor deze woningen. Iedere maand betalen studenten weer veel te veel geld aan slechte verhuurders en wij hopen dat de gemeente het goede voorbeeld gaat geven. Wij zijn erg benieuwd naar de antwoorden.

00:18:58

Voorzitter: Dank u wel, heer Bosch. Voor beantwoording van die vragen gaan wij naar wethouder Van der Schaaf.

00:19:06

Wethouder Van der Schaaf: Dank u wel, Voorzitter. Een aantal vragen zijn gesteld over de piekopvang en we hebben daar ook recent vragen over beantwoord. Die zijn vandaag ook uitgegaan. Er is ook al wat in de media over verschenen over de antwoorden op vragen van VVD en D66. Misschien goed even vooraf, vanuit de actualiteit, om misverstand te voorkomen, ook bij uw raad: ik las een berichtje op Sikkom dat ik gezegd zou hebben dat mensen zonder kamer beter weg kunnen blijven uit Groningen. Dat is zeker niet hetgeen ik gezegd heb en ook zeker niet de antwoorden die ik nu ga geven en ook het geval is. Wat ik wel gezegd heb, is dat ik uiteraard een beroep doe op kennisinstellingen om heel duidelijk te maken dat je er verstandig aan doet om een kamer te zoeken als je naar Groningen toe komt en dat we inderdaad een noodopvang gaan organiseren, net als we de afgelopen jaren gedaan hebben. Maar dat is wat anders dan zeggen mensen niet welkom zijn, integendeel zelfs. Daarom organiseren we het ook. Er zijn zorgen en die zorgen zijn ook net door de heer Bosch uitgesproken. Die delen wij als college ook. Die zorgen hebben te maken met het feit dat aan de ene kant de piek, die zich met name in het begin van het studiejaar zich voordoet, onvoorspelbaar is - zeker in deze tijd, met corona - en daar een hoeveelheid opvang naast te hebben die die piek op kan vangen. De afgelopen jaren hebben wij dat succesvol gedaan, nadat we natuurlijk de mislukking hadden met de tentenkampen. We zijn daardoor - en daar

lijkt het ook dit jaar weer op - één van de weinige studentensteden die dit organiseren, maar die zorgen zijn er wel. Op de vraag "Met hoeveel plekken voor de piekopvang houden we rekening?", is het antwoord: we gaan uit van ongeveer 150 tot 200. U heeft het over een risicofactor in uw vraag. Dat is een technisch aspect en wij maken op basis van verwachte aantallen en omvang van het aanbod - dat zich ook dit jaar weer positief heeft ontwikkeld - een inschatting van hoeveel we in het begin tekortkomen en daar doen we een risicofactor omheen. Dat bepaalt een beetje hoeveel plekken wij nodig hebben. Als je een risicofactor niet toepast met de huidige kennis, komen we ongeveer op 150, maar we weten niet zeker of we dat wel of niet kunnen doen. Daarom zeggen we nu 150 à 200. En de realiteit is ook dat we op dit moment, want dat is ook een vraag die u heeft: "hoeveel is er op dit moment al geregeld?" Dan zijn we er nog lang niet. Dan hebben we ongeveer de helft, 75. Aan de Peizerweg hebben wij, net als vorige keer, een noodopvang gereserveerd. Het maakt niet uit of je nou naar 150 of 200 streeft, we zijn er nog niet. Dat betekent dat we gezamenlijk met de kennisinstellingen en als gemeente de komende tijd net als we de afgelopen tijd hebben gedaan, blijven zoeken naar nieuwe locaties. Ik heb ook aangegeven: dat hoeft natuurlijk ook niet per se in de stad Groningen te zijn. Dat kan ook in de omgeving. We hebben goed OV in onze omgeving, maar we zijn er nog niet. Dat betekent dus dat wij ook samen met onze convenant partners blijven zoeken en daarbij hoort ook een beroep op kennisinstellingen om goed te communiceren richting hun studenten over de kans om hier een kamer te vinden. Laatste vraag: wat is de maximale eigen bijdrage voor een bed in de noodopvang, dat zou ik willen zeggen in plaats van een kamer in de piekopvang? Daar hebben we nog geen besluiten over genomen. Dat zullen we in begin juli doen en we zullen daar met alle convenantpartners en de studentenorganisaties die daar betrokken bij zijn een besluit in nemen. Daarbij moeten we altijd een evenwicht vinden tussen dat we streven naar een zo hoog mogelijke kostendekkendheid, maar het moet ook een acceptabele en sociale prijs zijn.

00:22:49

Voorzitter: Dank u wel, wethouder Van der Schaaf. Zijn er nog vragen van de heer Bosch?

00:22:55

de heer Bosch: Ja, voorzitter, ik maak me wel zorgen als ik dit zo hoor. De vorige keer dat we hier zaten in het vragenuur ging het nog over 250 plekken. Dat is naar beneden geschaald. Er zijn pas 75 plekken. Sinds 2018 weten we al dat we nu piekopvang nodig hebben en er zijn nu, in juni, 75 plekken. Als we het hebben over de risico's, dan zijn er 20 procent extra inschrijvingen bij de RUG, 15 procent extra bij de Hanze, er zijn uitgestelde studiejaar in verband met corona, er zijn een verhoogd aantal mensen die wisselen van hun studie en minder afgestudeerden vanwege corona, er zijn meer mensen geslaagd in 2020 en waarschijnlijk ook meer mensen geslaagd in 2021 en op dit moment wordt er op hospiteeravonden binnen vier uur meer dan honderdveertig keer gereageerd. Iedereen zoekt een kamer. De kans dat er een grote piekopvang nodig is, is heel groot. De onzekerheid is dus ook heel groot en nu kiest de gemeente ervoor om heel weinig plekken te realiseren. Ik snap het niet. Ik wil graag een reactie van de wethouder.

00:23:59

Wethouder Van der Schaaf: U draait nu de boel een beetje om. De gemeente kiest helemaal nergens voor. Wij doen iets voor een probleem dat wordt veroorzaakt door inschrijvingen bij

de RUG en de Hanze. De primaire verantwoordelijkheid om daar een oplossing voor te vinden ligt ook daar. Wij helpen daarbij, wij kiezen nergens voor. We hebben gezamenlijk een prognose gemaakt, waar ook studentenorganisaties bij zijn betrokken en die staan achter deze cijfers. Als het er meer moeten zijn, gaan we meer doen, maar wij zijn wel afhankelijk van anderen om dit te kunnen organiseren. Ik heb daarom ook nadrukkelijk gezegd, dat herhaal ik hier nogmaals, het hangt af van een goede communicatie is van de universiteit en de Hanze naar hun aankomende studenten. Die zorgen deel ik met u en ik zou ook tegen u zeggen: geef dat ook door aan de universiteit en de Hanzehogeschool.

00:24:44

Voorzitter: De heer Bosch, een korte vervolgvraag?

00:24:47

de heer Bosch: Natuurlijk is er een verantwoordelijkheid bij de Hanzehogeschool en bij de RUG om te informeren, om ervoor te zorgen dat mensen van buiten Groningen van tevoren hun best doen om een kamer te regelen en dat ze weten dat het moeilijker is in Groningen. Maar er is een verantwoordelijkheid van de gemeente Groningen om voor genoeg huisvesting te zorgen en daar gaan we nu niet aan voldoen. Dus straks, in september, staan er weer tenten.

00:25:12

Voorzitter: [crosstalk]

00:25:13

Wethouder Van der Schaaf: Ik verzeker u: er komen geen tenten. Het is onjuist dat het een verantwoordelijkheid van de gemeente Groningen zou zijn om voor iedereen die hier wil studeren een plek te zoeken. Dat is niet zo. Dat zou wat zijn. Er is een eigen verantwoordelijkheid van mensen op het moment dat ze gaan studeren om een woning te zoeken. Primaire eigen verantwoordelijkheid. Als die plek er niet is, dan hebben wij als enige studentenstad in heel Nederland een noodopvang, die wij samen met onze kennisinstellingen organiseren. En zijn andere steden die het helemaal niet doen. Die zeggen meteen: "blijf maar weg". Dus wij doen als gemeente meer dan welke andere stad. Die verantwoordelijkheid nemen wij uit medemenselijkheid. Dat is wat anders dan dat wij een soort juridische verantwoordelijkheid zouden hebben. Die hebben we niet, die kunnen we ook helemaal niet waarmaken. Dat geldt ook voor een heleboel andere mensen die graag in Groningen willen wonen, die zijn er nog veel meer. Ook daar kunnen wij niet een garantie geven dat je een huis vindt, als je dat wilt hebben. Maar wij doen ons uiterste best. We hebben geen discussie over aantallen. Als er uit onze berekeningen blijkt dat we die aantallen nodig hebben, dan gaan we ons best doen dat te organiseren. Ik zeg er wel bij: er moet nog flink wat voor gebeuren. Daar spannen wij ons als gemeente voor in. Daar maken we ook flinke kosten voor, voor alle duidelijkheid, want het zal nooit kostendekkend zijn wat wij ervoor kunnen vragen. En meer kunnen wij niet doen.

00:26:18

Voorzitter: Daarmee sluit ik nu dit --

00:26:20

de heer Bosch: Over de huur nog een laatste vraag, dat is een ander onderwerp.

00:26:26

Voorzitter: Gaat uw gang.

00:26:27

de heer Bosch: Er is nog geen besluit over gekomen, maar ik neem aan dat de huur die wij gaan vragen conform het puntensysteem zal zijn?

00:26:36

Wethouder Van der Schaaf: Nee, want het heeft niks te maken met het huren van woningen. Het is een noodopvang situatie. Er is een tegemoetkoming in de kosten die we maken. Het zal per definitie niet kostendekkend zijn, dus we leggen daar geld op toe. We zullen een evenwicht moeten zoeken tussen aan de ene kant de kosten die wij als gemeente en de kennisinstellingen hiervoor willen maken en aan de andere kant moet de vergoeding die betaald wordt reëel zijn ten opzichte van wat wordt geboden. Het moet ook betaalbaar zijn, want we willen mensen graag helpen.

00:27:04

Voorzitter: Dank u wel, wethouder Van der Schaaf voor de antwoorden namens het college en dank u wel, heer Bosch, voor de vragen. Hiermee sluit ik het politiek vragenuur van deze dag en wens ik u een fijne dag toe.

00:27:13

Voorzitter: [stilte 00:27:13-00:29:44]