

10 november 2021.

Nr. 5e

Resultaten herzieningen grondexploitaties 2021

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen van 30 september 2021 (griffie zaaknummer 491685-2021)

HEEFT BESLOTEN:

- I. de herziene grondexploitaties 2021 vast te stellen conform bijlage 1: Financiële toelichtingen herziene grondexploitaties 2021;
- II. het saldo aan mutatie verliesgevende voorzieningen vanuit de herziene grondexploitaties vast te stellen op 0,84 miljoen euro nadelig zoals gespecificeerd in bijlage 2: Resultaten herziene grondexploitaties 2021;
- III. de voorbereidings- en uitvoeringskredieten grondzaken beschikbaar te stellen ter verhoging van bestaande kredieten respectievelijk vorming van nieuwe kredieten conform bijlage 3: Kredieten en begrotingswijzigingen herziene grondexploitaties 2021 voor een totaalbedrag van 27,11 miljoen euro;
- IV. de kredieten te dekken voor 19,32 miljoen euro uit opbrengsten van de betreffende grondexploitaties; V. bij uiteindelijke vaststelling van de grondexploitatie De Suikerzijde de lasten voor deze kosten voor 2,7 miljoen euro over te hevelen naar de betreffende grondexploitatie;
- VI. de kapitaallasten van 3,6 miljoen euro materieel vast actief te dekken uit de structureel beschikbare middelen voor De Suikerzijde;
- VII. bij uiteindelijke vaststelling van de grondexploitatie Stadshavens de lasten voor deze kosten voor 1,34 miljoen euro over te hevelen naar de betreffende grondexploitatie;
- VIII. bij uiteindelijke vaststelling van de grondexploitatie Nelfterrein de lasten voor deze kosten voor 0,15 miljoen euro over te hevelen naar de betreffende grondexploitatie;
- IX. de rapportage groundbank 2021 bijlage 4 ter kennisgeving aan te nemen;
- X. de gewijzigde grondprijzen 2021 bijlage 5 ter kennisgeving aan te nemen;
- XI. voor de verliesgevende grondexploitaties 2021 een voorzieningen te treffen op startwaarde 1-1-2021, hiermee is per saldo 120,62 miljoen euro aan voorzieningen nodig.
- XII. het verlies op startwaarde 1 januari 2021 af te dekken met de reeds getroffen voorzieningen jaar 2021 van per saldo 119,78 miljoen euro en de last die is verbonden aan het verhogen van de verliesvoorziening te verwerken in de resultaten over 2021 of, indien in 2021 na verwerking een nadeel resteert, ten laste van de bestemmingsreserve Grondzaken te brengen;
- XIII. de gemeentebegroting 2021 op programmaniveau overeenkomstig te wijzigen;
- XIV. geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijlage 1 en 4 op grond van artikel 10, lid 2, sub b van de Wet openbaarheid van bestuur juncto artikel 25, lid 3 Gemeentewet;

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 10 november 2021.

voorzitter  
Koen Schuiling

griffier  
Josine Spier

*Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend*