

9 november 2022

Nr. 6e

Resultaten herzieningen grondexploitaties 2022

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen van 20-09-2022 (griffie zaaknummer 511498-2022)

HEEFT BESLOTEN:

- I. de herziene grondexploitaties 2022 vast te stellen conform bijlage 1: Financiële toelichtingen herziene grondexploitaties 2022;
- II. het saldo aan mutatie verliesgevende voorzieningen vanuit de herziene grondexploitaties vast te stellen op 1,27 miljoen euro voordelig zoals gespecificeerd in bijlage 2: Resultaten herziene grondexploitaties 2022;
- III. de voorbereidings- en uitvoeringskredieten grondzaken beschikbaar te stellen ter verlaging van bestaande kredieten respectievelijk vorming van nieuwe kredieten conform bijlage 3: Kredieten en begrotingswijzigingen herziene grondexploitaties 2022 voor een totaalbedrag van 7,23 miljoen euro;
- IV. bij uiteindelijke vaststelling van de grondexploitatie Raadhuisplein de lasten voor dit project voor 0,13 miljoen euro over te hevelen naar de betreffende grondexploitatie;
- V. bij uiteindelijke vaststelling van de grondexploitatie Spoorkwartier de lasten voor dit project voor 1,68 miljoen euro over te hevelen naar de betreffende grondexploitatie;
- VI. bij uiteindelijke vaststelling van de grondexploitatie Nelfterrein de lasten voor dit project voor 0,24 miljoen euro over te hevelen naar de betreffende grondexploitatie;
- VII. de rapportage grondbank 2022 bijlage 4 ter kennisgeving aan te nemen;
- VIII. de gewijzigde grondprijzen 2023 bijlage 5 ter kennisgeving aan te nemen;
- IX. voor de verliesgevende grondexploitaties 2022 een voorzieningen te treffen op startwaarde 1-1-2022, hiermee is per saldo 112,48 miljoen euro aan voorzieningen nodig;
- X. het verlies op startwaarde 1 januari 2022 af te dekken met de reeds getroffen voorzieningen jaar 2022 van per saldo 113,76 miljoen euro en het voordeel die is verbonden aan het verlagen van de verliesvoorziening te verwerken in de resultaten over 2022 of, indien in 2022 na verwerking een nadeel resteert, ten laste van de bestemmingsreserve Grondzaken te brengen;
- XI. de gemeentebegroting 2022 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen;
- XII. geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van bijlage 1 en 4 op grond van artikel 5.1, lid 2, sub b van de Wet open overheid juncto artikel 25, lid 3 Gemeentewet.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 9 november 2022.

voorzitter
Koen Schuiling

griffier
Josine Spier

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend