



8 november 2023

Nr. 6g

Herziening grondexploitatie Stadshavens per 1-1-2023

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen van 26-09-2023 (griffie zaaknummer 311148-2023)

HEEFT BESLOTEN:

- I. kennis te nemen van de herziene investeringsprogramma Stadshavens bv per 01-01-2023 vast; waarvan de kostenraming € 141.124.000,- bedraagt;
- II. kennis te nemen van de herziene Grondexploitatie Stadshavens 1 met peildatum 1 januari 2023 waarvan de contante waarde negatief € 1.393.000 bedraagt;
- III. Ten behoeve van het investeringsprogramma een aanvullend krediet beschikbaar te stellen van € 14.381.000,-. Hiermee komt het totale krediet € 131.089.000,-;
- IV. dit te aanvullende krediet te dekken uit de exploitatiebijdragen, te betalen vanuit de grondexploitatie Stadshavens 1 en door de marktpartijen Van Wonen Projecten, Volker Wessels Vastgoed en BPD Ontwikkeling en de corporaties Nijestee en Lefier op basis van de Samenwerkingsovereenkomst Stadshavens van € 14.381.000,-;
- V. in aanvulling op de eerder besloten € 4.621.000, voor € 4.500.000 aan boekwaarde waar het investerings-programma Stadshavens 1 betrekking op heeft van de gemeentegrond te activeren en de aanvullende kapitaallasten van € 182.000 ten laste te brengen van de beschikbare structurele middelen voor de Eemskanaalzone;
- VI. de gemeentebegroting 2023 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 8 november 2023.

voorzitter
Koen Schuiling

griffier
Josine Spier

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend