



Amendement (A 01) 'Verlaag de bouwlasten'

De gemeenteraad van Groningen, in vergadering bijeen op 6 maart 2024, besprekende het voorstel 'Nota kostenverhaal'

Constaterende dat:

- De Gemeente Groningen in 2022 het doel om 1600 woningen te bouwen niet heeft gehaald, de doelen voor 2023 ook niet zijn gehaald;
- In de Nota kostenverhaal is opgenomen: dat de initiatiefnemer een vaste financiële bijdrage betaalt voor de kwaliteitsverbetering van de fysieke leefomgeving van € 41,- per m2 bruto vloeroppervlak;
- Iedere gemeente verplicht is om een bedrag hiervoor vast te leggen.

Overwegende dat:

- Door de prijs te verlagen de kans dat de doelen wel worden gehaald wordt vergroot;
- € 1,- per m2 bruto vloeroppervlak voor de kwaliteitsverbetering een mooi symbolisch bedrag is;
- Door de prijs juist te verlagen het aantrekkelijker wordt om in Groningen te gaan bouwen;
- Hierdoor meer en goedkoper woningen gebouwd kunnen worden.

Besluit:

- Het raadsvoorstel vast te stellen met een wijziging aan besluitpunt 1c wordt gewijzigd van *"de initiatiefnemer betaalt een vaste financiële bijdrage voor de kwaliteitsverbetering van de fysieke leefomgeving van € 41,- per m2 bruto vloeroppervlak;"* naar: *"de initiatiefnemer betaalt een vaste financiële bijdrage voor de kwaliteitsverbetering van de fysieke leefomgeving van € 1,- per m2 bruto vloeroppervlak;"* En de nota daarop aan te passen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Elisabeth Akkerman

Mariska Sloot

Leendert van der Laan

Kelly Blauw

VVD

Stadspartij 100% voor Groningen

Partij voor het Noorden

PVV