

6 maart 2024

Nr. 6b

Nota Kostenverhaal 2024

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Groningen van 09-01-2024 (griffie zaaknummer 22158-2024)

HEEFT BESLOTEN:

I. de Nota Kostenverhaal 2024 vast te stellen met als belangrijkste uitgangspunten:

- a) een duidelijke rolverdeling tussen de gemeente en een partij met een ruimtelijk initiatief met daarbij een transparante wijze van kostenverhaal;
- b) initiatiefnemers betalen de gemeente een bijdrage voor de (plan-)kosten, waarbij we bij eenvoudige plannen een vast tarief hanteren;
- c) de initiatiefnemer betaalt een vaste financiële bijdrage voor de kwaliteitsverbetering van de fysieke leefomgeving van € 41,-- per m2 bruto vloeroppervlak;
- d) maatschappelijke voorzieningen en sociale huurwoningen gebouwd door of voor partijen, waarmee de gemeente prestatieafspraken heeft gemaakt, zijn uitgesloten van deze bijdrage;
- e) de genoemde tarieven in de nota worden jaarlijks geïndexeerd;

II. het college opdracht te geven om bij het aangaan van nieuwe (anterieure) overeenkomsten de Nota Kostenverhaal 2024 als kader te hanteren voor het kostenverhaal;

III. de nog te ontvangen financiële bijdragen toe te voegen aan de reserve Bovenwijkse Infrastructuur;

IV. dit besluit bekend te maken via lokaleregelgeving.overheid.nl en in werking te laten treden op de dag na bekendmaking;

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 6 maart 2024.

voorzitter
Koen Schuiling

griffier
Josine Spier

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend