



2 juli 2025

Nr. 6k

Kredietaanvraag + vaststelling grondexploitatie HS-kavel Meerstad-Noord
DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

gelezen het voorstel van college B&W van de gemeente Groningen van 03-06-2025 (griffie
zaaknummer 178744-2025)

HEEFT BESLOTEN:

- I. het recht van GEMM C.V. (Meerstad) op levering van bouwterreinen van het Grondbedrijf van de gemeente voor de uitgifte van grond (SOK 2005), betreffende de percelen onderdeel van de grondexploitatie HS-kavel Meerstad-Noord, ongedaan te maken tegen boekwaarde voor Meerstad-Noord bij de GEMM C.V.;
- II. de grondexploitatie HS-kavel Meerstad-Noord, inclusief de grondexploitatiebegroting, vast te stellen en de totale kosten te bepalen op € 11.749.000 op eindwaarde 31-12-2028;
- III. onder de bovengenoemde kosten opgenomen verwerving van de grond van € 1.102.000 de eerder ontvangen voorschotten terug te betalen aan GEMM C.V.;
- IV. de kosten te dekken uit de grondopbrengsten en bijdragen;
- V. het verwachte resultaat van de grondexploitatie vast te stellen op € 40.000 voordelig op eindwaarde en € 37.000 voordelig op startwaarde (1-1-2025);
- VI. voor de grondexploitatiebegroting HS-kavel Meerstad-Noord voor de jaren t/m 2028 het uitvoeringskrediet van € 11.749.000 beschikbaar te stellen;
- VII. de gemeentebegroting 2025 op deelprogrammaniveau overeenkomstig te wijzigen.

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 2 juli 2025.

voorzitter
Roelien Kamminga

griffier
Josine Spier

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend