

12 november 2025

Nr. 4h

Herziening gebiedsbegroting De Suikerzijde BV 1-1-2025 (raadsvoorstel 2-10-25)

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN;

gelezen het voorstel van college B&W van de gemeente Groningen van 30-09-2025 (griffie
zaaknummer 311624-2025)

HEEFT BESLOTEN:

- I. het aantal woningen in De Suikerzijde te verhogen van 5.000 naar 5.500, waarvan 2.500 in deelgebied Noord;
- II. het aandeel sociale huur in deelgebied Noord te verhogen met 250 woningen van 25% naar 30% (750 woningen in totaal) en het aandeel middenhuur woningen te verhogen met 175 woningen van 5% naar 10% (250 woningen in totaal);
- III. het negatieve financiële effect ad 8,75 miljoen euro op de gebiedsbegroting van De Suikerzijde door de toevoeging van sociale en middenhuur woningen te dekken door een verhoging van de bijdrage voor bovenwijkse voorzieningen ad 8,75 miljoen euro;
- IV. hiertoe een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen van 9,743 miljoen euro (bestaande uit 8,75 miljoen euro voor het tekort en 993 duizend euro voor de investeringen horend bij de verhoging (indexatie) van de WOKT subsidie . Hiermee komt het totale krediet voor de gebiedsontwikkeling Suikerzijde op 161,2 miljoen euro.
- V. het krediet van 9,743 miljoen euro te dekken uit A) €250.000,- aan structurele middelen vanuit actieplan sociale huur en B) een storting in de bekleemde reserve kapitaallasten vanuit de reserve Suiker ad 2.651.000,- euro en C) de verhoging ad 993.000 euro vanwege indexering van de al eerder toegekende WOKT subsidie;
- VI. kennis te nemen van de herziening gebiedsbegroting De Suikerzijde BV 1-1-2025;
- VII. de begroting 2025 op deelprogrammaniveau overeenkomstig

Gedaan te Groningen in de openbare raadsvergadering van 12 november 2025.

voorzitter
Roelien Kamminga

griffier
Josine Spier

Dit besluit is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend