



## Ontwikkel een Woonmanifest voor starters!

De Raad van gemeente Groningen in vergadering bijeen op 24 juni 2020 besprekende de Woonvisie.

Constaterende dat:

- De belangrijkste doelstelling van de Woonvisie is om iedereen die graag in onze gemeente wil (blijven) wonen een prettige en betaalbare woning te bieden;
- Het erg lastig is om een betaalbare huur- en koopwoning in Groningen te vinden; met name voor starters op de woningmarkt
- Er op dit moment woningbouwprogramma's zijn voor verschillende doelgroepen, zoals jongeren, studenten en ouderen, maar niet voor starters.

Overwegende dat:

- De stad Groningen toegankelijk kan blijven voor deze doelgroep door het ontwikkelen van een woningbouwprogramma dat is gericht op starters.
- Het Rijk heeft aangegeven in 1 miljard euro uit te trekken voor het oplossen van knelpunten op de woningmarkt in grote steden, waaronder Groningen.<sup>1</sup>
- Het van belang is om jong talent te binden aan de stad Groningen. Dit is alleen mogelijk wanneer jongeren ook in de stad kunnen blijven wonen.

Verzoekt het college:

- Samen met de woningbouwcorporaties een woningbouwprogramma te ontwikkelen, gericht op het realiseren van betaalbare woningen voor starters
- Hierbij een voorbeeld te nemen aan het programma *BouwJong*, thans bekend als *Campus Groningen*
- Hierover voor het einde van 2020 te rapporteren aan de raad.

Namens:

PvdA

GroenLinks

M. van der Laan

L. Schoutens

---

<sup>1</sup> Rijksoverheid: <https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/prinsjesdag/belangrijkste-maatregelen-prinsjesdag/wonen-en-leefomgeving> (laatst geraadpleegd 18 mei 2020)