

Motie Van woningbouwcorporatie naar huurdersdemocratie

Constaterende dat:

- Groningen een rijke en trotse geschiedenis kent van sociale volkshuisvesting.
- Veel woningbouw mede tot stand is gekomen doordat mensen zich verenigden om sociale volkshuisvesting mogelijk te maken.

Overwegende dat:

- De meeste woningbouwverenigingen en woningstichtingen zijn omgevormd tot corporaties.
- Huurders zich onvoldoende gehoord voelen wanneer zij de woningbouwcorporaties met klachten, problemen en vragen benaderen.
- Huurders aangeven dat zij hun verhuurder als grote anonieme grote corporatie met niet-gekozen bestuurders zien.
- Huurders en woningzoekenden meer zeggenschap en invloed willen over hun eigen leiding, de keuzes en de koers van de verhuurder.
- De zeggenschap van huurders over hun eigen leef- en woonomgeving en over hun corporatie versterkt en verbeterd kan en moet worden.
- Dit ook betrokkenheid en binding van huurders met hun leef- en woonomgeving en woningbouworganisatie kan versterken.

Verzoekt het college:

- Een plan te maken om huurders en woningzoekenden (op een structurele manier) meer zeggenschap en invloed over de koers en op de besluiten van hun woningbouwcorporatie krijgen.
- Hierbij verschillende opties te uit te werken zoals:
 1. Meer directe zeggenschap van huurders en woningzoekenden (bijvoorbeeld door middel van periodieke referenda en/of huurdersraadplegingen).
 2. Het versterken van de huidige huurdersorganisaties en -platforms door deze onafhankelijk van de corporaties te maken.
 3. Het oprichten van één gemeentelijke huurdersbelangenvereniging voor de gemeente Groningen.
- De raad hierover voor 1 januari 2022 te informeren.

Jimmy Dijk
SP

Terence van Zoelen
Partij voor de Dieren