



MOTIE QUICKSCAN NIEUWE POORT - ZOMER 2022

De raad van de gemeente Groningen in vergadering bijeen op woensdag 13 juli 2022, enkele maanden geleden kennis genomen te hebben van de voorlopige kaders muziekcentrum De Nieuwe Poort,

Constaterende dat:

- Er over enkele maanden een zeer forse investeringsbeslissing zal voorliggen bij deze raad aangaande De Nieuwe Poort;
- Er maar 1 keuze zal voorliggen: wel of niet doorgaan met het plan zoals dat nu in voorbereiding is;
- Sinds een soortgelijke motie als deze in februari 2022 er nogal wat zorgelijke nieuwe ontwikkelingen zijn ontstaan of bestaande ontwikkelingen zijn versterkt zoals geopolitieke onrust, inflatie, een energiecrisis;

Overwegende dat:

- Er nog veel onzekerheden zijn rondom deze investering zoals de te hanteren rentevoet, afschrijftermijnen, parkeervolumes, fondsenwerving, oplopende bouwkosten en de onderbouwing van de businesscase;
- De bezoekersstromen van diverse podiumkunsten achterblijven sinds alle voorstellingen weer mogen plaatsvinden en dit als zorgelijk bestempeld kan worden voor de toekomst;
- De gemeente Groningen er financieel zeer matig voorstaat, een matig weerstandsvermogen heeft en er op de middellange termijn grote onzekerheden zijn over de middelen die de Rijksoverheid ter beschikking zal stellen;
- Er een grote financiële uitdaging ligt op het gebied van armoedebestrijding, veiligheid, woningbouw en verduurzaming;
- Het verstandig is dat de raad realistische keuzealternatieven in beeld heeft op het moment dat er besloten zal gaan worden over het al dan niet doorgang laten vinden van De Nieuwe Poort;

Verzoekt het college:

- Enkele quickscans te laten uitvoeren waarin alternatieven voor een nieuw muziekcentrum De Nieuwe Poort worden beoordeeld op hun kwaliteit, haalbaarheid en betaalbaarheid;
- Deze quickscans door eigen medewerkers met verschillende competenties te laten uitvoeren en zo geen noemenswaardige kosten te maken

- Suggesties voor de denkrichting(en) in deze quickscan zijn:

- 1 grote (pop)zaal bijbouwen bij de huidige Oosterpoort
- 1 grote (pop)zaal bijbouwen bij Martiniplaza
- 1 grote (pop) zaal bouwen op een stand alone locatie
- Updaten van het renovatieplan huidige Oosterpoort
- Alles uitstellen

- Het resultaat van deze quickscans minimaal 1 kwartaal voorafgaand aan de datum waarop de raad gaat besluiten over De Nieuwe Poort voor te leggen;

- Nieuwe risicoanalyses van het bestaande plan De Nieuwe Poort en alle quickscans op te stellen en deze minimaal 1 kwartaal voorafgaand aan de datum waarop de raad gaat besluiten over De Nieuwe Poort voor te leggen aan de raad;

En gaat over tot de orde van de dag.

Hans Moerkerk - Stadspartij 100% voor Groningen

Dennis Ram - PVV

Leendert van der Laan – Partij voor het Noorden