

Motie ‘Dus blijf ik de hele tijd maar zeuren, dat ze stoppen moet, en wel meteen’

De raad van de gemeente Groningen, in vergadering bijeen op woensdag 27 januari 2021, besprekende het “Meerjarenprogramma Wonen 2021-2025”

Constaterende dat

- Er nog steeds grote wachtlijsten zijn voor kamers in Groningen: op een kamer reageren gemiddeld meer dan 50 mensen;
- De druk op huizen met studentenkamers daardoor groot is;
- De afgelopen jaren (2018: 27, 2019: 37, 2020: 64) meer en meer ‘ombouwvergunningen’ werden afgegeven.

Overwegende dat

- Er vele neveneffecten zijn, waaronder:
 - De sloop van historische interieurs;
 - Verdere vereenzaming onder studenten;
 - Het volbouwen van dezelfde ruimte met eigen voorzieningen waardoor de effectieve leefruimte kleiner wordt;
 - Het stijgen van de huurprijs, soms tot wel 100% (€750 p.m. voor een kleine studio);
- De hogere huren vaak alleen betaalt kunnen worden door recht op huurtoeslag, waar de individuele kamers daar geen recht op hadden;
- De huurtoeslag daarmee rechtstreeks in de zakken van de verhuurder verdwijnt.

Verzoekt het college

- Het aantal vergunningen voor ombouwen van kamers naar appartementen niet meer uit te geven.

En gaat over tot de orde van de dag

Student en Stad
Steven Bosch

Partij voor de Dieren
Kirsten de Wrede