

## Motie Groningen tegen de verhuurdersheffing

De raad van de gemeente Groningen, in vergadering bijeen op woensdag 24 juni 2020 besprekende de "Initiatiefvoorstel 0 = genoeg! (SP, PvdD, 26-5-2020)"

Constaterende dat:

- De totale opbrengst van de verhuurdersheffing 1,7 miljard euro is.
- In 2012 als gevolg van de kredietcrisis een extra belasting werd ingevoerd die nooit is teruggedraaid.
- Huurders hierdoor nog steeds betalen voor de vorige crisis.
- Corporaties hierdoor minder kunnen investeren in nieuwbouw, betaalbaarheid, onderhoud en verduurzaming.

Overwegende dat:

- Het schrappen van de verhuurdersheffing een begin zijn van de wederopbouw van trotse volkshuisvesting. Waarbij meer investeringen in kwalitatief goede, energiezuinige en betaalbare woningen voor iedereen mogelijk wordt gemaakt.
- De steun voor de verhuurdersheffing snel aan het afnemen is en gezamenlijk (lokale) politieke druk, druk door corporaties en druk door huurders de doorslag voor het afschaffen van de verhuurdersheffing kan bespoedigen.

De raad spreekt uit dat:

- De verhuurdersheffing zo snel als mogelijk afgeschaft en omgezet moet worden in een investeringsplicht voor woningbouwcorporaties.

Verzoekt het college:

- Deze raadsuitspraak bij het ministerie van Binnenlandse Zaken kenbaar te maken.
- Ook zelf bij het ministerie van Binnenlandse Zaken aan te geven dat de gemeente, corporaties en huurders in Groningen willen dat de verhuurdersheffing wordt afgeschaft.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimmy Dijk      Rene Stayen      Kirsten de Wrede      Maarten van der Laan

SP                      Stadspartij      Partij voor de Dieren      PvdA

Lieke Schouten Tessa Moorlag Marjet Woldhuis

GroenLinks      ChristenUnie      100% Groningen