

## Motie Verhuurdersinspectie

De raad van de gemeente Groningen, in vergadering bijeen op woensdag 24 juni 2020 besprekende de "Woonvisie (raadsvoorstel 20-5-2020)"

Constaterende dat:

- Er de afgelopen jaren veel gedaan is om huisjesmelkerij en ongewenst verhuurbedrag aan te pakken.
- Er de afgelopen jaren enige ervaringen zijn opgedaan met het nieuwe beleid en de nieuwe verhuurdersvergunning.

Overwegende dat:

- Er ondanks het nieuwe en verscherpte beleid nog steeds teveel jongeren zijn die te maken hebben met huisjesmelkerij en ongewenst verhuurbedrag.
- De angst om zelf melding te doen van huisjesmelkerij en ongewenst verhuurbedrag groot is en blijft.
- Een steekproefsgewijze of op aanvraag gerichte inspectie door handhavers het risico op intimidatie van huurders door verhuurders kan voorkomen.
- De dreiging van een mogelijke inspectie verhuurders moet aanzetten tot het naleven van de regels.
- De inspectie kan aanzetten tot een hogere aangiftebereidheid van (jonge) huurders.

Verzoek het college:

- Een plan uit te werken om een verhuurdersinspectie op te richten.
- Dit plan hierover voor 1 januari 2021 aan de gemeenteraad voor te leggen.

En gaat over tot de orde van de dag.

Jimmy Dijk	Rene Stayen	Marten Duit
SP	Stadspartij	Student & Stad